

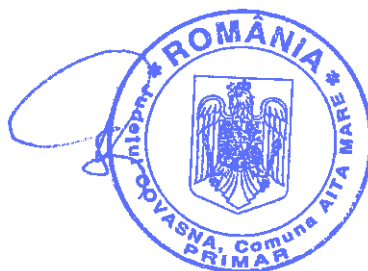
ANUNȚ

În temeiul prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

Primăria comunei Aita Mare aduce la cunoștință publică elaborarea **Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023**, ce urmează a fi dezbătut în ședința Consiliului local Aita Mare din luna octombrie 2022.

Persoanele interesate pot depune în scris propuneri, sugestii, opinii privind proiectul de hotărâre susmenționat la secretarul general al comunei Aita Mare, până cel târziu la data de 15 octombrie 2022.

Primar
Bihari Edomer





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA AITA MARE
CONSILIUL LOCAL



PROIECT

NR. 42 / 12.09. 2022

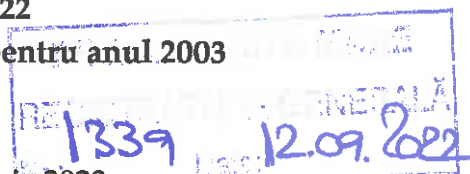
HOTĂRÂREA NR. ____/2022
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Consiliul local al comunei Aita Mare,
întrunit în ședința sa ordinară din data de ____ octombrie 2023,
analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind stabilirea
impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, inițiat de primarul comunei Aita Mare,
văzând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate
al primarului comunei Aita Mare și avizele comisiilor de specialitate din cadrul
consiliului local al comunei Aita Mare,

având în vedere prevederile art.457 alin.(1), art.458 alin.(1) și (2), art.460, art.462,
art.467, art.470, art.472, art.474, art.475, art.477, art.481 și art.493 din Legea nr.227/2015 –
Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile pct.28, pct.145
alin.(3), pct.146 lit."b" și pct.147 alin.(5) din Titlul IX – Impozite și taxe locale din
Normele metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, aprobate
prin Hotărârea Guvernului nr.1/2016, cu modificările și completările ulterioare,
prevederile art.266 alin.(5) și (6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură
fiscală, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.16 alin.(2) și art.30 din
Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările
ulterioare, prevederile Regulamentului privind condițiile de percepere a taxelor
speciale, modul în care se obține acordul persoanelor fizice și juridice plătitoare,
precum și modul de repartizare a acestora, aprobat prin Hotărârea Consiliului local
Aita Mare nr.13/2007 și Hotărârea Consiliului local Aita Mare nr.26/2022 privind
indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023,

văzând parcurgerea procedurilor de transparență decizională prevăzute la art.7
din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. "b", art.129 alin.(4) lit."c", art.139
alin.(3) lit."c" și art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului
nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta



HOTĂRÂRE:

Art.1. – Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2023, după cum urmează:

- a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pe anul 2023, constituind anexa nr.1 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă;
- b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă în cazul persoanelor fizice) se stabilește la 0,1%;
- c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 1,2%;
- d) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare (impozit/taxă pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,15%;
- e) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 1%;
- f) cota prevăzută la art.470 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare (reducerea impozitului pentru mijloacele de transport hibride) se stabilește la 100%;
- g) taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism sau de către primar, prevăzută la art.474 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la 10 lei;
- h) taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicărilor topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări, prevăzută la art.474 alin.(10) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 10 lei;
- i) taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și spațiile publice, prevăzută la art.474 alin.(14) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, este 8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție;
- j) taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, prevăzută la art.474 alin.(15) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, este de 11 lei, pentru fiecare racord;

- k) taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă, prevăzută la art.474 alin.(16) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la 8 lei;
- l) taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare, prevăzută la art.475 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, este de 17 lei;
- m) taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, prevăzută la art.475 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la 69 lei;
- n) taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurării activității de alimentație publică (datorată de persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit CAEN), prevăzută la art.475 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la 2000 lei pentru o suprafață aferentă activităților respective de până la 500 mp, inclusiv și la 4000 lei pentru o suprafață aferentă activităților respective mai mare de 500 mp;
- o) cota prevăzută la art.477 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare (taxa pentru servicii de reclamă și publicitate) se stabilește la 1%;
- p) taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, prevăzută la art.478 alin.(1) și (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma de 28 lei în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică și cu suma de 20 lei în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate;
- q) cota prevăzută la art.481 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare (impozitul pe spectacole) se stabilește la 1% în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și la 3% în cazul oricărei alte manifestări artistice;
- r) taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local, prevăzută la art.486 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la 28 lei;
- s) Lista scutirilor de la plata impozitului/taxei pe clădiri, impozitului/taxei pe teren și taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor este prevăzută în anexa nr.2 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

Art.2. – (1) Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2023, se stabilește la 10%.

(2) Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2023, se stabilește la 10%.

(3) Bonificația prevăzută la art.472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2023, se stabilește la 10%.

(4) Bonificațiile se acordă doar contribuabililor care la data plății impozitului nu figurează cu obligații restante față de bugetul local.

Art.3. – Delimitarea zonelor pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și pentru determinarea impozitului pe teren, aprobată prin anexele nr.2a, 2b, 3a și 3b la Hotărârea nr.59/2008 se aplică și în anul fiscal 2023.

Art.4. – Se aprobă anularea creanțelor restante și a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici sau egale cu 40 lei, pentru pozițiile de rol care nu figurează cu debite curente și au restanțe aflate în sold la data de 31 decembrie 2022, conform art.266 alin.(5) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare. Plafonul de 40 lei se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art.5. – Se aprobă dreptul organului fiscal de a renunța la stabilirea creanței fiscale și de a nu emite decizie de impunere în situația în care creanța fiscală principală este mai mică de 20 de lei. În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe fiscale principale, plafonul de 20 lei se aplică totalului acestor creanțe.

Art.6. – Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Covasna în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Aita Mare.

Aita Mare, la ____ octombrie 2022

Președinte de ședință
BARABÁS András

Contrasemnează
Secretar general al comunei
BARTA István-Zsolt

Inițiator
Primar
Bihari Edomen



T A B L O U L
cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora,
precum și amenzile pentru anul 2023 stabilite în sume fixe

I.Codul fiscal – titlul IX “Impozite și taxe locale”

VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale
și clădirilor-anexă aparținând persoanelor fizice în vigoare la data de 31 decembrie 2022

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă -lei/mp-	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A.Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1113,95	668,85
B.Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	334,35	222,55

C.Clădire-anexă cu cadre din beton sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	222,55	194,95
D.Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	139,55	83,10
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

• NOTĂ :

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin.(2)-(5) din Lege cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
	Localitatea Aita Mare	Localitatea Aita Medie
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată conform celor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

MODUL DE CALCUL AL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI:

Impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii clădirii.

Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform celor de mai sus, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform celor de mai sus, în vigoare la data de 31 decembrie 2022.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții – art.465 alin.(2) Cod fiscal		
Impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:		
Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxe, pe ranguri de localități -lei/ha-	
	IV Localitatea Aita Mare	V Localitatea Aita Medie
A	1053,30	878,65
B	878,65	643,65
C	643,65	438,80
D	438,80	233,90

Teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții – art.465 alin.(4) Cod fiscal – lei/ha-				
Nr. crt.	Zona/ Categoria de folosință	A	B	C D
1	Teren arabil	32,50	24,65	22,40 17,90
2	Pășune	24,65	22,40	17,90 15,70
3	Fâneală	24,65	22,40	17,90 15,70
4	Vie	53,75	40,25	32,50 22,40
5	Livadă	61,60	53,70	40,25 32,50
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	32,50	24,65	22,40 17,90
7	Teren cu ape	17,90	15,70	8,95 x

8	Drumuri și căi ferate		x	x	x	x
9	Teren neproductiv		x	x	x	x

• NOTĂ:

Pentru determinarea impozitului/taxei de teren, valorile de mai sus se înmulțesc cu coeficienții de corecție corespunzător din următorul tabel:

Rangul localității	Coeficienții de corecție
IV (localitatea Aita Mare)	1,10
V (localitatea Aita Medie)	1,00

• NOTĂ:

Ca excepție de la prevederile art.465 alin.(3)-(5) din Codul fiscal, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465 alin.(7) din Codul fiscal, numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a)

IMPOZIT/TAXA PE TEREN SITUAT ÎN EXTRAVILAN – art.465 alin.(7) Cod fiscal

Nr. crt.	Zona/ Categoria de folosință	Impozit/lei
1.	Teren cu construcții	29,10
2.	Teren arabil	52,65
3.	Pășune	29,10
4.	Fâneată	29,10
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1.	58,25
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt. 6.1.	59,35
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1.	15,75
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6,65
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34,70
9.	Drumuri și căi ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

Notă: impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul de mai sus și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV Localitatea Aita Mare	V Localitatea Aita Medie
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

CAPITOLUL IV

Impozitul pe mijloacele de transport

Art.470 alin.(1)

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)	
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc inclusiv
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc
3	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1.601 și 2.000 cmc inclusiv
4	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2.001 și 2.600 cmc inclusiv
5	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2.601 și 3.000 cmc inclusiv
6	Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3.001 cmc
7	Autobuze, autocare, microbuze
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv
9	Tractoare înmatriculate
II. Vehicule înregistrate	
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cmc
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cmc
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată

- În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.470 alin.(7) Remorci, semiremorci, rulate care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6),		
Masa totală maximă autorizată	Impozit -lei-	
a) până la 1 tonă inclusiv	11,20	
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	39,15	
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	60,50	
d) Peste 5 tone	73,90	

Art.470 alin.(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:		
Mijlocul de transport pe apă	Impozit -lei-	
1.Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24,60	
2.Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	64,90	
3.Bărci cu motor	245,10	
4.Nave de sport și agrement	1170,75	
5.Scutere de apă	245,10	
6.Remorcare și împingătoare	x	
a)până la 500 CP, inclusiv	668,80	
b)peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1063,35	
c)peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1636,45	

d)peste 4000 CP	2618,10
7.Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din aceasta	212,65
8.Ceamuri, slepuri și barje fluviale	x
a)cu capacitatea de încărcare de până la 1500 de tone, inclusiv	212,65
b)cu capacitatea de încărcare de peste 1500 tone și până la 3000 tone, inclusiv	326,85
c)cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	573,10

CAPITOLUL V	
Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor	
Art.474 alin.(1)	-lei-
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	x
a) până la 150 mp inclusiv	3,05
b) între 151 și 250 mp inclusiv	3,95
c) între 251 și 500 mp inclusiv	5,00
d) între 501 și 750 mp inclusiv	6,15
e) între 751 și 1000 mp inclusiv	7,30
f) peste 1000 mp	8,40 + 0,005 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp

CAPITOLUL IX

Taxe speciale – art.484 din Legea nr.227/2015 – Codul fiscal

Denumirea taxei speciale	Concesionarul serviciului public taxabil	Nivelul taxei speciale
Taxă specială pentru servicii de copiat acte (xerox) necesare persoanelor fizice și juridice, în raport cu primăria	Primăria comunei Aita Mare	0,50 lei/pagină
Taxă specială pentru servicii de copiere, scanare acte din arhiva primăriei, solicitate de persoane fizice și juridice	Primăria comunei Aita Mare	10 lei/pagină
Taxă pentru utilizarea buldoexcavatorului, cilindrilor compactor, autobasculantei și tractorului cu remorcă	Primăria comunei Aita Mare	150 lei/oră/utilaj 60 lei/oră de staționare
Taxă pentru utilizarea autogrederului	Primăria comunei Aita Mare	250 lei/oră/utilaj 60 lei/oră staționare
Taxa specială pentru utilizarea casei mortuare Aita Mare	Primăria comunei Aita Mare	100 lei

CAPITOLUL X

Alte taxe locale

Art.486 alin.(1), (3) și (4)	Taxa pentru desfacerea căsătoriei pe cale administrativă	600 lei
	Taxă pentru utilizarea locurilor publice	x
	- pentru depozitarea de materiale, cu utilaje	2,25 lei/mp/zi
	- pentru desfacerea de produse, comerț ambulant	5,60 lei/mp/zi
	- pentru amplasare panou publicitar mobil (max 0,5 mp)	1,15 lei/zi
Taxă pentru utilizarea Căminului cultural/Sala mică pentru evenimente la care accesul publicului se face pe bază de invitații		2.000/500 lei/eventiment și o garanție de 1.000 lei pentru acoperirea eventualelor daune și care se restituie la predarea căminului cultural de către utilizator în starea în care s-a primit

CAPITOLUL XIII Sanctiuni	
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice	
Art.493 alin.(3)	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a se sancționează cu amendă de la 83 lei la 327 lei, iar cele de la lit.b)-d) cu amendă de la 327 la 818 lei
Art.493 alin.(4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 380 lei la 1852 lei
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice	
Art.493 alin.(6)	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:
	- contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 331 lei la 1307 lei, iar cele de la lit.b)-d), cu amendă de la 1307 lei la 3264 lei
	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1523 lei la 7391 lei

LISTA SCUTIRILOR
acordate de Consiliul local al comunei Aita Mare pentru anul fiscal 2023

1. Se acordă scutire de la plata impozitului/taxeii pe clădiri datorate pentru:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art.456 alin.(1) lit.x) din Codul fiscal;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art.1 alin.(10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art.1 alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr.19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

- j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit.b) și art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- k) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- l) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- m) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- n) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- o) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;
- p) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive (scutirea se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora).

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

2. Se acordă scutire de la plata impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art.1 alin.(10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art.1 alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

- g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit.b) și art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art.456 alin.(1) lit.x) din Codul fiscal, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- k) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
- l) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
- m) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
- n) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- o) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- p) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor;

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

3. Se acordă scutire de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
- b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr.422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
- c) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective

LISTA SCUTIRILOR
acordate de Consiliul local al comunei Aita Mare pentru anul fiscal 2023

1. Se acordă scutire de la plata impozitului/taxeii pe clădiri datorate pentru:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art.456 alin.(1) lit.x) din Codul fiscal;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art.1 alin.(10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art.1 alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr.19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

- j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit.b) și art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- k) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- l) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- m) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- n) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- o) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;
- p) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive (scutirea se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora).

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

2. Se acordă scutire de la plata impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art.1 alin.(10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art.1 alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

- g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit.b) și art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art.456 alin.(1) lit.x) din Codul fiscal, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- k) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
- l) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
- m) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
- n) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- o) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- p) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor;

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

3. Se acordă scutire de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
- b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr.422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
- c) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective