



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA AITA MARE
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR.42/2022

**privind acceptarea succesiunii vacante, în cotă de 1/1 parte,
pentru imobilul situat în localitatea Aita Mare, județul Covasna
și desemnarea reprezentantului Comunei în procedura succesorală**

Consiliul Local al comunei Aita Mare,
întrunit în ședința sa ordinară din data de 31 august 2022,
analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind acceptarea
succesiunii vacante, în cotă de 1/1 parte, pentru imobilul situat în localitatea Aita Mare,
județul Covasna și desemnarea reprezentantului Comunei în procedura succesorală,
inițiat de primarul comunei Aita Mare,

având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de
specialitate al primarului comunei Aita Mare și avizele comisiilor de specialitate din
cadrul Consiliului local al comunei Aita Mare,

văzând certificatul de moștenitor nr.325/1966 din 27 ianuarie 1967, eliberat de
Notariatul de Stat al Raionului Sfântu Gheorghe, potrivit căruia succesiunea după
defunctul Ferenczy Geza, decedat la 10 martie 1953, cu ultimul domiciliu în comuna
Aita Mare, este vacantă,

în conformitate cu prevederile art.1135 alin.(1), art.1138 și art.553 alin.(2) din
Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

în temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit."c", art.129 alin.(14), art.139 alin.(2) și
art. 196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. – Se aprobă acceptarea succesiunii vacante, în cotă de 1/1 parte, pentru
imobilul situat în localitatea Aita Mare, județul Covasna, înscris în Cartea funciară
nr.23146 Aita Mare (nr.CF vechi 843) nr.top 227/2/2, grădină în suprafață de 5.859 mp,
proprietatea defunctului Ferenczy Géza, decedat la 10 martie 1953, cu ultimul domiciliu
în comuna Aita Mare, județul Covasna.

Art.2. – Imobilul menționat la articolul 1 se va include în inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei Aita Mare după dezbaterea succesiunii, în baza certificatului de vacanță succesorală.

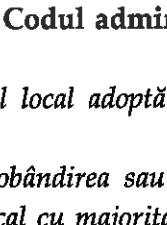
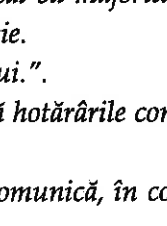
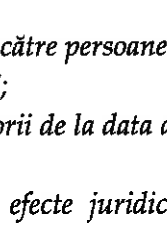
Art.3. – Se desemnează primarul comunei Aita Mare, dl. Bihari Edömér, să reprezinte Comuna Aita Mare în ședința de dezbatere a succesiunii.

Art.4. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarului comunei Aita Mare.

Președinte de ședință
András BARABÁS



Contrasemnează
Secretar general al comunei
István-Zsolt BARTA

CARTUȘ NECESAR DE ÎNSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.42/2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii *1) s-a făcut cu majoritate *2) ☐ simplă ☐ absolută ☒ calificată	31/08/2022	
2	Comunicarea către primarul comunei *2)	13/09/2022	
3	Comunicarea către prefectul județului *3)	12/09/2022	
4	Aducerea la cunoștință publică *4+5)	13/09/2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	___/___/2022	
6	Hotărârea devine obligatorie *6) sau produce efecte juridice *7), după caz	13/09/2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

¹⁾ art.139 alin.(1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz"

(2): "Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5 lit.dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.

²⁾ art.197 alin.(2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ art.197 alin.(1), adaptat : Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării..;

⁴⁾ art.197 alin.(4): Hotărârile.... se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

⁵⁾ art.199 alin.(1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect";

⁶⁾ art.198 alin.(1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică";

⁷⁾ art.199 alin.(2): "Hotărârile... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

*1) Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

*2) Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.