



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA AITA MARE
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR.35/2022

**privind aprobarea notei conceptuale și temei de proiectare pentru obiectivul de investiții
"Extindere rețea de alimentare cu apă în Comuna Aita Mare, sat Aita Mare, județul Covasna"**

Consiliul local al comunei Aita Mare,
întreținut în ședința sa ordinară din data de 20 iulie 2022,
având în vedere referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea notei
conceptuale și temei de proiectare pentru obiectivul de investiții "Extindere rețea de alimentare
cu apă în comuna Aita Mare, sat Aita Mare, județul Covasna", inițiat de primarul comunei Aita
Mare,

văzând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al
primarului comunei Aita Mare și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al
comunei Aita Mare,

în conformitate cu prevederile art.3 și anexa nr.1, respectiv art.4 și anexa nr.2 din
Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al
documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din
fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare și prevederilor art.44 alin.(1) din
Legea finanțelor publice locale nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit."b", art.129 alin.(4) lit."d", art.139 alin.(1) și
art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă Nota conceptuală întocmită pentru obiectivul de investiții "Extindere
rețea de alimentare cu apă în comuna Aita Mare, sat Aita Mare, județul Covasna", prevăzută în
anexa nr.1 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

Art.2. – Se aprobă Tema de proiectare întocmită pentru obiectivul de investiții
"Extindere rețea de alimentare cu apă în comuna Aita Mare, sat Aita Mare, județul Covasna",
prevăzută în anexa nr.2 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

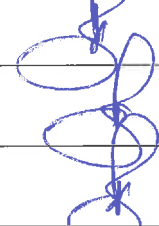
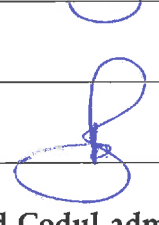
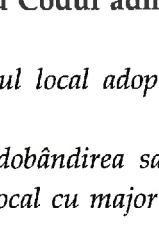
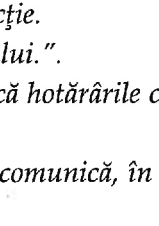
Art.3. – Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului
comunei Aita Mare.

Aita Mare, la 20 iulie 2022

Președinte de ședință
Zoltán KOVÁCS



Contrasemnează
Secretar general al comunei
Istvan-Zsolt BARTA

CARTUȘ NECESAR DE ÎNSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.35/2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii *1) s-a făcut cu majoritate *2) ☒ simplă ☐ absolută ☐ calificată	20/07/2022	
2	Comunicarea către primarul comunei *2)	22/07/2022	
3	Comunicarea către prefectul județului *3)	21/07/2022	
4	Aducerea la cunoștință publică *4+5)	22/07/2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	___/___/2022	
6	Hotărârea devine obligatorie *6) sau produce efecte juridice *7), după caz	22/07/2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

¹⁾ art.139 alin.(1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz"

(2): "Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5 lit.dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.

²⁾ art.197 alin.(2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ art.197 alin.(1), adaptat : Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării.;

⁴⁾ art.197 alin.(4): Hotărârile.... se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

⁵⁾ art.199 alin.(1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect";

⁶⁾ art.198 alin.(1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică";

⁷⁾ art.199 alin.(2): "Hotărârile... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

*1) Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

*2) Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.

Beneficiar: Comuna Aita Mare

NOTĂ CONCEPTUALĂ
- Conținut cadru -

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

“EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA AITA MARE, SAT AITA MARE, JUDEȚUL COVASNA”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Bihari Edömér, primarul Comunei Aita Mare.

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției

COMUNA AITA MARE, JUDEȚUL COVASNA

Comuna Aita Mare, str. Principala nr.206; județul Covasna, cod poștal 527005;

Tel: 0267355533, Fax: 0267355582

E-mail: primariaaitamare1@gmail.com, CIF 4201929

Responsabil legal: primar Bihari Edömér, tel: 0745 054 207

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale;

Situația actuală: Comuna Aita Mare dispune de un sistem de alimentare cu apă, cu posibilitate de extindere în unele străzi în care locuințele nu sunt racordate la rețeaua de alimentare cu apă. În Comuna Aita Mare nu este executat sistemul centralizat de canalizare și epurarea apelor menajere.

În această situație este necesară, utilă și posibilă demararea investiției pentru “Extindere rețea de alimentare cu apă în Comuna Aita Mare, sat Aita Mare, județul Covasna”.

Lungimea totală este de cca. L=7,5 km.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Această investiție prezintă următoarele avantaje:

- sporirea gradului de confort;



- eliminarea riscului de îmbolnavire a populației și infestării mediului înconjurător;
- eliminarea pericolului de poluare a mediului înconjurător din intravilanul localității;
- ridicarea gradului de civilizație al populației din zonă;
- creșterea speranței de viață a locuitorilor;
- creșterea atractivității zonei în ochii investitorilor economici;
- creșterea veniturilor disponibile pe plan local și îmbunătățirea serviciilor locale ca urmare a creșterii economice generate;
- sporirea ofertei locurilor de muncă.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții

Nerealizarea obiectivului de investiții mai sus menționat ar reprezenta o piedică în calea creșterii nivelului de confort al populației comunei, imposibilitatea atragerii investitorilor care duce la imposibilitatea creării de noi locuri de muncă.

De asemenea, nerealizarea proiectului va avea un impact negativ asupra populației din zonă care suferă ca urmare a ritmului lent de dezvoltare a activităților industriale din domeniul producției serviciilor și din turism.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

Nu este cazul

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus

Lucrările se încadrează în prevederile P.U.G. Aita Mare.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Nu este cazul.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Investiția are ca scop extinderea rețelei de apă în gospodăriile individuale, instituții și societăți comerciale din comuna Aita Mare, în vederea ridicării nivelului de trai al populației prin mărirea substanțială a gradului de confort ale gospodăriilor din mediul rural.

Obiectivul investiției este realizarea unei investiții durabile care va fi integrată în infrastructura existentă și corelată cu investițiile viitoare, în vederea conformării cu cerințele legislației în vigoare.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

La calculul suportabilității tarifului s-au considerat următoarele variabile:

- Un număr de patru persoane cu două persoane active pe gospodărie.
- Nivelul veniturilor lunare pe gospodărie, considerat de 4500 RON.
- Consumul mediu lunar pe gospodărie 20 m³/luna.

20 m³/luna x 6,66 RON/m³ inclusiv TVA = 133,2 RON/luna pentru apa potabila (Preturi Gospodăria comunală Sf.Gheorghe d le la 01.05.2022 cu TVA 9%)

Valoare medie /luna = 133,2 RON/luna : 4500 RON/luna ≤ 0,05

Din acest calcul, reiese faptul că o gospodărie cu un nivel mediu de venit, plătește pentru apa potabila cu ceva mai puțin de 5,0 % din venitul lunar.

Capacitatea beneficiarului proiectului de a gestiona implementarea investiției propuse este critică pentru succesul intervenției și, în final, pentru garantarea atingerii obiectivelor stabilite.

Sustenabilitatea financiară implică existența unui flux de numerar cumulat pozitiv pentru fiecare an al proiecțiilor, adică suficient numerar pentru desfășurarea fără probleme a operațiilor în fiecare an.

Analiza financiară va demonstra sustenabilitatea financiară a proiectului, adică implică existența unui flux de numerar cumulat pozitiv pentru fiecare an al proiecțiilor, adică suficient numerar pentru desfășurarea fără probleme a operațiilor în fiecare an.

Nerealizarea proiectului va avea un impact negativ asupra populației din zonă care suferă ca urmare a ritmului lent de dezvoltare a activităților industriale din domeniul producției serviciilor și din turism.

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:– costurile unor investiții similare realizate;– standarde de cost pentru investiții similare

Lucrări similare: Extindere sistem de canalizare și apa potabilă în comuna SARMAS , satele Fundoia și Hodosa, Județul Harghita cca. 3.8 km.

Lucrare curentă: „EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA AITA MARE, SAT AITA MARE, JUDEȚUL COVASNA” având următoarele capacități:

Lungime estimativă rețea apă: 7.490km.

Valoarea totală estimată a lucrărilor este de:

VALOARE TOTALA FARA TVA	3.306.331,23	LEI
VALOARE TVA	622.620,25	LEI
VALOARE TOTALA INCL. TVA	3.928.951,48	LEI
C+M inclusiv TVA	3.186.665,30	LEI

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

Valoarea estimată pentru proiectare:

Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții	72 000,00
Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	16 000,00
Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6 000,00
Proiect tehnic și detalii de execuție	70 000,00
TOTAL PROIECTARE (valori fără TVA)	164 000,00

Pentru realizarea acestui proiect este nevoie de o intervenție financiară nerambursabilă.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Buget local + alte surse nerambursabile, credite. După realizarea studiului de fezabilitate, se va încerca accesarea de fonduri europene nerambursabile sau sume de la bugetul de stat.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Prezenta „Notă conceptuală” se elaborează în vederea implementării proiectului privind Extindere rețea de alimentare cu apă în Comuna Aita Mare, sat Aita Mare, județul Covasna.

Comuna Aita Mare dispune de rețele de distribuție de alimentare cu apă, iar nu dispune de sistem centralizat de canalizare menajeră.

UAT Aita Mare, este o comună în județul Covasna, formată din satele Aita Mare și Aita Medie. Comuna Aita Mare se situează în extremitatea vestică a județului Covasna, la 37 km de Municipiul Sfântu Gheorghe, și 15 km de Baraolt. Este străbătută de drumurile județene: DJ121A, DJ131 și DJ103E. Accesul în zonă se realizează pe șoseaua Brașov-Vâlcele-Baraolt. Legătura cu centrul administrativ al județului, cu Municipiul Sfântu Gheorghe se realizează pe șoseaua Sfântu Gheorghe-Vâlcele. Comuna se află pe terasa formată de râul Olt, pe malul drept al acestuia, și de râulețul Aita, pe marginea vestică a munților Baraoltului, la o altitudine medie de 496 m. Amplasamentul se află la imediată apropiere al digului de protecție al râului Olt, în zonă neînundabilă.

Populația comunei Aita Mare conform datelor ultimului recensământ din 2011 este de 1715 persoane.

BAZIN HIDROGRAFIC: OLT

- Râul Olt, cod cadastral: VIII-1.000.00.00.00.00

- Pârâul Aita, cod cadastral: VIII-1.064.00.00.00.00

Cursuri de apă de suprafață:

- pârâul AITA - Aita și afluenții Tecse, Cocos, Valea Mica - RORW8.1.64_B1

Comuna Aita Mare dispune de clădiri publice, birouri, școli, unități industriale, etc.

Populația actuală și cea prognozată pentru Aita Mare se prezintă conform tabelului de mai jos:

Localitatea	Locuitori 2011	Locuitori 2020	Locuitori progn. 2023	Numărul imobilelor
Aita Mare	940	911	893	440
Aita Medie	755	751	736	300
Total	1715	1662	1629	740

Populația Comunei Aita Mare la nivelul anului 2011 a fost de 1715, iar prognozat pentru anul 2023 va fi de 1629 locuitori, prezentând decrerea populației.

5. Particularități ale amplasamentului/ amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/ amplasamentelor propus(e), (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

Se propune extinderea sistemului de alimentare cu apă în Comuna Aita Mare.

Lungimea aproximativă a rețelelor proiectate din Comuna Aita Mare este de $L=7,5$ km.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Accesul în zonă se realizează pe șoseaua Brașov-Măieruș-Baraolt. Legătura cu centrul administrativ al județului, cu Municipiul Sfântu Gheorghe se realizează pe șoseaua Sfântu Gheorghe-Vâlcele.

Comuna Aita Mare este străbătută de drumurile județene: DJ121A, DJ131 și DJ103E.

Lucrările sunt amplasate pe drumurile publice din Comuna Aita Mare, care fac parte din domeniul public al Județului Covasna și Comunei Aita Mare, în intravilan și extravilan+domeniul public al Comunei Aita Mare din județul Covasna.

c) surse de poluare existente în zonă:

Aer – Generatorii de poluanți rezultă din arderea combustibililor (lemne de foc) din gospodărie. Activitatea industrială este existentă la scară redusă.

Apă – În situația actuală, prin prezentul proiectul, nu sunt evacuări de ape uzate în apele de suprafață și cele subterane

Sol - subsol - Nu este cazul

Zgomot, vibrații - Nu este cazul.

d) particularități de relief:

Conform Reglementării tehnice "Cod de proiectare. Bazele proiectării și acțiuni asupra construcțiilor. Acțiunea vântului", indicativ CR-1-1-4/2012 valorile caracteristice ale vitezei vântului având 50 ani interval mediu de recurență (2% probabilitate anuală de depășire) sunt de 33 m/s mediate pe 1 min. la 10 m față de sol. Valorile caracteristice ale presiunii de referință a vântului, mediată pe 10 min, având 50 ani interval mediu de recurență (2% probabilitate anuală de depășire) sunt de 0,6 kPa.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

În prezent în Comuna Aita Mare există rețea de energie electrică aeriană și subterană, dispune rețele de alimentare cu apă potabilă. Nu este executat sistemul centralizat de canalizare și epurare a apelor menajere.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Nu este cazul, dar pe parcursul proiectării vor putea apărea cazuri când între aceste conducte subterane nu vor putea fi respectate distanțele minime prescrise și vor fi necesare unele corectii.

g) posibile obligații de servitute:

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Conductele sistemului de alimentare cu apă se amplasează subteran, distanța față de clădiri este specificată în Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea sistemelor de alimentare de alimentare cu apă și canalizare Indicativ NP 133-2013, conform Ordinului nr. 6.466 din 17 decembrie 2018, care se va respecta

Eventualele condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv ale clădirilor vor fi descrise în tema de proiectare conform studiilor specialitate/tehnice efectuate.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;
P.U.G. COMUNA AITA MARE

j) existența de monumente istorice/ de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specific în cazul existenței unor zone protejate.

Proiectul va include extrasul privind Monumentele istorice și arheologice din Repertoriul arheologic național și Lista monumentelor istorice LIM actualizat 2015.

Amplasamentul investiției proiectate este cuprins parțial în aria protejată Natura 2000 ROSPA 0082 – Munții Bodoc și Baraolt.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Extinderea sistemului de alimentare cu apă a Comunei Aita Mare va avea următoarele date tehnice și funcționale :

- Extinderea rețelei de distribuție apă din conducte de polietilenă de diametre Ø 63 -110 mm pentru satul Aita Mare de cca. 4,3 km, inclusiv caminele de vane și vane și golire, camine de aerisire.
- Stația de tratare se va realiza în incinta gospodăriei de apă, și se va compune dintr-un container prefabricat, filtre cu nisip cuarțos, filtre cu cărbune activ, instalație de clorinare.
- Stații de pompare/repompare apă potabilă, în număr de 1 bucată, amplasate pe traseul extinderii de rețea de apă potabilă.
- Bransamente contorizate pentru un număr de 145 imobile.
- Conductele de aducțiune, care vor asigura transportul apei potabile la bazinul de înmagazinare Aita Medie, vor fi racordate la rețeaua de distribuție de apă la ieșirea din satul Aita Mare spre direcția Aita Medie, și vor fi amplasate pe alungul drumurilor publice din satul Aita Medie. Lungimea estimativă a conductei de aducțiune este de cca. 3,3 km.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Conductele se vor realiza din polietilenă, PEID, PE100, SDR 17, PN 10 de diametre cuprinse între 63 mm – 110 mm pe rețeaua de apă.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Durata minima de functionare va fi de 50 ani.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Nu este cazul.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz;

- studiului de fezabilitate pentru fundamentarea si propunerea a minimum doua scenarii/optiuni tehnico-economice diferite, recomandand, justificat si documentat, scenariul/optiunea tehnico-economic(a) optim(a) pentru realizarea obiectivului de investitii.

Data: 12 iulie 2022

Beneficiar,

COMUNA AITA MARE

Bihari Edömér,
primar



TEMĂ DE PROIECTARE

I. INFORMAȚII GENERALE

1.1 Denumirea obiectivului de investiții

“EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA AITA MARE, SAT AITA MARE, JUDEȚUL COVASNA”

1.2 Ordonator principal de credite/investitor

Bihari Edömér, primarul Comunei Aita Mare.

1.3 Ordonator de credite (secundar, terțiar)

Nu este cazul.

1.4 Beneficiarul investiției

COMUNA AITA MARE, JUDEȚUL COVASNA

Comuna Aita Mare, str. Principala nr. 206;județul Covasna, cod postal:527005; Tel: 0267355533, Fax: 0267355582

E-mail: primariaaitamare1@gmail.com, CIF 4201929

Responsabil legal: primar Bihari Edömér, tel: 0745054207

1.5 Elaboratorul temei de proiectare

COMUNA AITA MARE, JUDEȚUL COVASNA

Comuna Aita Mare, str. Principala nr. 206;județul Covasna, cod postal: 527005; Tel: 0267355533, Fax: 0267355582

E-mail: primariaaitamare1@gmail.com, CIF 4201929

Responsabil legal: primar Bihari Edömér, tel: 0745054207

In colaborare cu:

TOTAL PROIECT SRL, RO 535600, Odorheiu Secuiesc, Str. Kossuth Lajos nr. 13, Judetul Harghita

Tel mobil: +40 740 038 944;

E-mail: totalproiect@gmail.com

Persoana de contact: ing. Kassay Zsombor tel. mobil: 0742 040 738

2 DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

2.1 Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Prezenta "Temă de proiectare" se elaborează în vederea implementării proiectului "Extindere rețea de alimentare cu apă în Comuna Aita Mare, sat Aita Mare, județul Covasna".

Comuna Aita Mare dispune de rețele de distribuție de alimentare cu apă, iar nu dispune de sistem centralizat de canalizare menajeră.

Comuna Aita Mare este o comună în județul Covasna, formată din satele Aita Mare (reședința) și Aita Medie.

Comuna Aita Mare se situează în extremitatea vestică a județului Covasna, la 37 km de Municipiul Sfântu Gheorghe, și 15 km de Baraolt. Este străbătută de drumurile județene: DJ121A, DJ131 și DJ103E. Accesul în zonă se realizează pe șoseaua Brașov-Măieruș-Baraolt. Legătura cu centrul administrativ al județului, cu Municipiul Sfântu Gheorghe se realizează pe șoseaua Sfântu Gheorghe-Vâlcele. Comuna se află pe terasa formată de râul Olt, pe malul drept al acestuia, și de râulețul Aita, pe marginea vestică a munților Baraoltului, la o altitudine medie de 496 m. Amplasamentul se află la imediata apropiere al digului de protecție al râului Olt, în zonă neinundabilă.

Cursuri de apă în UAT Aita Mare (de suprafață):

- Pârâul AITA - Aita și afluenții Tecse, Cocos, Valea Mica - RORW8.1.64_B1

Comuna Aita Mare dispune de clădiri publice, birouri, școli, unități industriale, etc.

Populația actuală și cea prognozată pentru Comuna Aita Mare se prezintă conform tabelului de mai jos.

Localitatea	Locuitori 2011	Locuitori 2020	Locuitoriprog. 2023	Numărulimobilelor
Aita Mare	940	911	893	440
AitaMedie	755	751	736	300
Total	1715	1662	1629	740

Populația Comunei Aita Mare la nivelul anului 2011 a fost de 1715, iar prognozat pentru anul 2023 va fi de 1629 locuitori, prezentând decrerea populației.

2.2 Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Se propune extinderea sistemului de alimentare cu apă în Comuna Aita Mare.

Lungimea totală a rețelelor proiectate din Comuna Aita Mare este de $L=7,5$ km.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul în zonă se realizează pe șoseaua Brașov-Vâlcele-Baraolt. Legătura cu centrul administrativ al județului, cu Municipiul Sfântu Gheorghe se realizează pe șoseaua Sfântu Gheorghe-Vâlcele.

Comuna Aita Mare este străbătută de drumurile județene: DJ121A, DJ131 și DJ103E.

Lucrările sunt amplasate pe drumurile publice din Comuna Aita Mare, care fac parte din domeniul public al Consiliului Local al Comunei Aita Mare, în intravilan și extravilan+domeniul public al Comunei Aita Mare din județul Covasna.

c) surse de poluare existente în zonă;

Aer – Generatorii de poluanți rezultă din arderea combustibililor (lemne de foc) din gospodării. Activitatea industrială este existentă la scară redusă.

Apă – În situația actuală, prin prezentul proiect, nu sunt evacuări de ape uzate în apele de suprafață și cele subterane.

Sol - subsol - Nu este cazul

Zgomot, vibrații - Nu este cazul

d) particularități de relief;

Conform Reglementării tehnice "Cod de proiectare. Bazele proiectării și acțiuni asupra construcțiilor. Acțiunea vântului", indicativ CR-1-1-4/2012 valorile caracteristice ale vitezei vântului având 50 ani interval mediu de recurență (2% probabilitate anuală de depășire) sunt de 33 m/s mediate pe 1 min. la 10 m față de sol. Valorile caracteristice ale presiunii de referință a vântului, mediată pe 10 min, având 50 ani interval mediu de recurență (2% probabilitate anuală de depășire) sunt de 0,6 kPa.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În prezent Comuna Aita Mare dispune rețele de alimentare cu apă potabilă. Nu este executat sistemul centralizat de canalizare și epurarea apelor menajere.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul. Dar pe parcursul proiectării vor putea apărea cazuri când între aceste conducte subterane nu vor putea fi respectate distanțele minime prescrise și vor fi necesare unele corectii.

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

- Drumuri asfaltate

Conductele rețelei de distribuție de apă se amplasează subteran, distanța față de clădiri este specificată în Normativ - Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, conform Ordinului 89 din 10.05.2018, care se va respecta,

- Refacere asfalt.

Eventualele condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv ale clădirilor vor fi descrise în tema de proiectare conform studiilor specialitate/tehnice efectuate.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Certificatul de urbanism se va elibera de către Consiliul Județean Covasna.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Proiectul va include extrasul privind Monumentele istorice și arheologice din Repertoriul arheologic național și Lista monumentelor istorice LMI actualizat 2015.

Amplasamentul investiției proiectate este cuprins parțial în aria protejată Natura 2000 ROSPA 0082 – Munții Bodoc și Baraolt.

2.3 Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Lungimea totală a sistemului de alimentare cu apă va fi de cca 7,5 km. Pe traseul conductei se vor amplasa camine de sectionare la intersecții de străzi și drumuri, înainte de traversarea drumului județean sau cursuri de ape.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Conductele se vor realiza din polietilena, PEID, PE100, SDR 17, PN 10 de diametre cuprinse între 63 mm – 110 mm.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Rețelele de distribuție se vor amplasa în totalitate subteran.

d) număr estimat de utilizatori;

Se vor racorda la rețeaua de apă potabilă un număr de 145 imobile din evidența Comunei Aita Mare, vor fi alimentați direct cu apă potabilă centralizată un număr de 1014 locuitori.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Durata minimă de funcționare va fi de 50 ani.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Nu este cazul.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Lucrările se încadrează în prevederile P.U.G. Aita Mare.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Ridicarea nivelului de trai pentru populația Comunei Aita Mare, în vederea reținerii generației tinere local, ținând cont de faptul că există o tendință de transfer al populației în zona rurală, în localitățile limitrofe aglomerațiilor urbane.

2.4 Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Prin elaborarea documentațiilor tehnico economice se va respecta Conținutul-cadru al documentațiilor, reglementat de H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016.

Exigențele calitative vor respecta Legea 10 și normativele și standardele în vigoare.

Întocmit,

Comuna AITA MARE

prin primar,

BIHARI Edömér

