



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA AITA MARE
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR.26/2022
privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Consiliul local al comunei Aita Mare,
întreținut în ședința sa ordinară din data de 20 iunie 2022,
analizând referatul de aprobare al primarului comunei Aita Mare și proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, inițiat de primarul comunei Aita Mare,
având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aita Mare și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Aita Mare,
văzând îndeplinirea procedurilor de transparență decizională prevăzute la art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,
în conformitate cu prevederile art.491 și art.493 alin.(7) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
în temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. "b", art.129 alin.(4) lit."c", art.139 alin.(3) lit."c" și art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Impozitele și taxele locale, care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și amenzile prevăzute la art.493 alin.(3) și (4) din Codul fiscal se indexează cu 5,1%, reprezentând rata inflației pentru anul fiscal 2021, comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Finanțelor Publice și al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Art.2. – Sumele indexate conform art.1 sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora și amenzile, anexă la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă și se aplică în anul fiscal 2023.

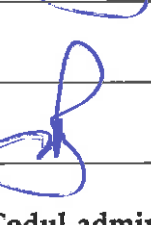
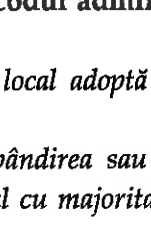
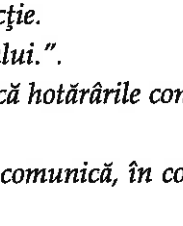
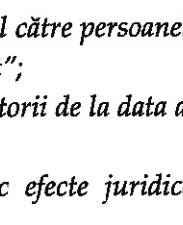
Art.3. – Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului comunei Aita Mare și Compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aita Mare.

Aita Mare, la 20 iunie 2022

Președinte de ședință
Zoltán KOVÁCS



Contrasemnează
Secretar general al comunei
István-Zsolt BARTA

CARTUȘ NECESAR DE ÎNSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.26/2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii *1) s-a făcut cu majoritate *2) ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	20/06/2022	
2	Comunicarea către primarul comunei *2)	27/06/2022	
3	Comunicarea către prefectul județului *3)	22/06/2022	
4	Aducerea la cunoștință publică *4+5)	27/06/2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	___/___/2022	
6	Hotărârea devine obligatorie *6) sau produce efecte juridice *7), după caz	27/06/2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

¹⁾ art.139 alin.(1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz"

(2): "Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5 lit.dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.

²⁾ art.197 alin.(2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ art.197 alin.(1), adaptat : Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării..;

⁴⁾ art.197 alin.(4): Hotărârile.... se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

⁵⁾ art.199 alin.(1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect";

⁶⁾ art.198 alin.(1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică";

⁷⁾ art.199 alin.(2): "Hotărârile... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

*1) Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

*2) Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.

T A B L O U L

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenziile pentru anul 2022 stabilite în sume fixe și indexate cu rata inflației, 5,1% față de nivelul aplicat în anul 2022

I.Codul fiscal – titlul IX “Impozite și taxe locale”

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale
și clădirilor-anexă aparținând persoanelor fizice (Valori indexate cu 5,1% față de nivelul aplicat în anul 2022)

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă -lei/mp)-	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A.Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1170,75	702,95
B.Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	351,40	233,90

C. Clădire-anexă cu cadre din beton sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	233,90	204,45
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	146,65	87,35
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

• NOTĂ:

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin.(2)-(5) din Lege cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
	Localitatea Aita Mare	Localitatea Aita Medie
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată conform celor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (Valori indexate cu 5,1% față de nivelul aplicat în anul 2022)

Teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții	
Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități -lei/ha-
	IV Localitatea Aita Mare
A	1053,30
B	878,65
C	643,65
D	438,80
	233,90

Teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții -lei/ha-				
Nr. crt.	Zona/ Categoria de folosință	A	B	C
1	Teren arabil	32,50	24,65	22,40
				17,90

2	Pășune	24,65	22,40	17,90	15,70
3	Fâneată	24,65	22,40	17,90	15,70
4	Vie	53,75	40,25	32,50	22,40
5	Livadă	61,60	53,70	40,25	32,50
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	32,50	24,65	22,40	17,90
7	Teren cu ape	17,90	15,70	8,95	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Teren neproductiv	x	x	x	x

• NOTĂ:

Pentru determinarea impozitului/taxei de teren, valorile de mai sus se înmulțesc cu coeficienții de corecție corespunzător din următorul tabel:

Rangul localității	Coeficienții de corecție
IV (localitatea Aita Mare)	1,10
V (localitatea Aita Medie)	1,00

• NOTĂ:

Ca excepție de la prevederile art.465 alin.(3)-(5) din Codul fiscal, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465 alin.(7) din Codul fiscal, numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a)



IMPOZIT/TAXA PE TEREN SITUAT ÎN EXTRAVILAN		
Nr. crt.	Zona/ Categoria de folosință	Impozit/lei
1.	Teren cu construcții	29,10
2.	Teren arabil	52,65
3.	Pășune	29,10
4.	Fâneată	29,10
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1.	58,25
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt. 6.1.	59,35
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1.	15,75
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6,65
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34,70
9.	Drumuri și căi ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

Notă: Impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
	Localitatea Aita Mare	Localitatea Aita Medie
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

CAPITOLUL IV		
Impozitul pe mijloacele de transport (Valori indexate cu 5,1% față de nivelul aplicat în anul 2022)		
Art.470 alin.(1)		
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
	I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)	
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc inclusiv	10,10
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc	11,20
3	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1.601 și 2.000 cmc inclusiv	21,25
4	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2.001 și 2.600 cmc inclusiv	83,90
5	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2.601 și 3.000 cmc inclusiv	167,90
6	Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3.001 cmc	339,15
7	Autobuze, autocare, microbuze	27,95
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33,60

9	Tractoare înmatriculate		21,25
	II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică		lei/200 cmc sau fracțiune
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cmc		3,95
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cmc		6,15
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		117,55 lei/an

- În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.470 alin.(7)			
Remorci, semiremorci, rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6),			
	Masa totală maximă autorizată	Impozit -lei-	
a) până la 1 tonă inclusiv		11,20	
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		39,15	
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		60,50	
d) Peste 5 tone		73,90	



Art.470 alin.(8)

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit -lei-
1.Luntre, bărci fără motor, folosite pentru prescuit și uz personal	24,60
2.Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	64,90
3.Bărci cu motor	245,10
4.Nave de sport și agrement	1170,75
5.Scutere de apă	245,10
6.Remorchere și împingătoare	x
a)până la 500 CP, inclusiv	668,80
b)peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1063,35
c)peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1636,45
d)peste 4000 CP	2618,10
7.Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din aceasta	212,65
8.Ceamuri, slepuri și barje fluviale	x
a)cu capacitatea de încărcare de până la 1500 de tone, inclusiv	212,65
b)cu capacitatea de încărcare de peste 1500 tone și până la 3000 tone, inclusiv	326,85
c)cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	573,10



CAPITOLUL V

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor (Valori indexate cu 5,1% față de nivelul aplicat în anul 2022)	
Art.474 alin.(1)	-lei-
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	x
a) până la 150 mp inclusiv	3,05
b) între 151 și 250 mp inclusiv	3,95
c) între 251 și 500 mp inclusiv	5,00
d) între 501 și 750 mp inclusiv	6,15
e) între 751 și 1000 mp inclusiv	7,30
f) peste 1000 mp	8,40 + 0,005 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp

CAPITOLUL X

Alte taxe locale (Valori indexate cu 5,1% față de nivelul aplicat în anul 2022)		
Art.486 alin.(1) și (3)	Taxă pentru desfacerea căsătoriei pe cale administrativă	586 lei
	Taxă pentru utilizarea locurilor publice	x
	- pentru depozitarea de materiale, cu utilaje	2,25 lei/mp/zi
	- pentru desfacerea de produse, comerț ambulant	5,60 lei/mp/zi
	- pentru amplasare panou publicitar mobil (max 0,5 mp)	1,15 lei/zi



CAPITOLUL XIII
Sancțiuni

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice (Valori indexate cu 5,1% față de nivelul aplicat în anul 2022)

Art.493 alin.(3) Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a se sancționează cu amendă de la 83 lei la 327 lei, iar cele de la lit.b)-d) cu amendă de la 327 la 817 lei

Art.493 alin.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 380 lei la 1852 lei

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:

- contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 331 lei la 1307 lei, iar cele de la lit.b)-d), cu amendă de la 1307 lei la 3264 lei

Art.493 alin.(6)

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1523 lei la 7391 lei

