



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA AITA MARE
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR.61/2021

**privind aprobarea devizului general actualizat aferent obiectivului de investiție
"Construire casă mortuară în localitatea Aita Medie, județul Covasna"**

Consiliul local al comunei Aita Mare,
întrunit în ședința sa ordinară din data de 26 octombrie 2021,
având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Aita Mare și proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat aferent obiectivului de investiție "Construire casă mortuară în localitatea Aita Medie, județul Covasna", inițiat de primarul comunei Aita Mare,

văzând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aita Mare și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Aita Mare,

în temeiul prevederilor art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor art.10 alin.(4) și anexei nr.7 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) litera "b", art.129 alin.(4) lit."d", art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

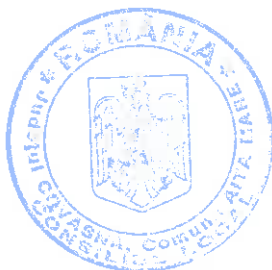
HOTĂRĂȘTE:

Articol unic: – Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiție "Construire casă mortuară în localitatea Aita Medie, județul Covasna", conform anexei la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

Aita Mare, la 26 octombrie 2021

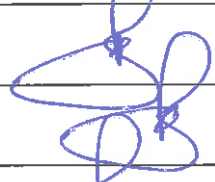
Președinte de ședință
Réka OLÁH

Oláh



Contrasemnează
Secretar general al comunei
Istvan-Zsolt BARTA

Barta

CARTUȘ NECESAR DE ÎNSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.61/2021			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii *1) s-a făcut cu majoritate *2) ☒ simplă ☐ absolută ☐ calificată	26/10/2021	
2	Comunicarea către primarul comunei *2)	08/11/2021	
3	Comunicarea către prefectul județului *3)	05/11/2021	
4	Aducerea la cunoștință publică *4+5)	08/11/2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	___/___/2021	
6	Hotărârea devine obligatorie *6) sau produce efecte juridice *7), după caz	08/11/2021	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

¹⁾ art.139 alin.(1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz"

(2): "Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5 lit.dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.

²⁾ art.197 alin.(2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ art.197 alin.(1), adaptat : Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării..;

⁴⁾ art.197 alin.(4): Hotărârile.... se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

⁵⁾ art.199 alin.(1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect";

⁶⁾ art.198 alin.(1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică";

⁷⁾ art.199 alin.(2): "Hotărârile... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

*1) Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

*2) Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.

Armas 6
Hobnita m. 61/24 00000

DEVIZUL GENERAL - FAZA PT
al obiectivului de investiții

CONSTRUIRE CASĂ MORTUARĂ ÎN LOCALITATEA AITA MEDIE, JUD. COVASNA

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	193.739,19	36.810,45	230.549,64
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		193.739,19	36.810,45	230.549,64
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Chelt. ptr. asig. utilitatilor - Inst apa	1.500,00	285,00	1.785,00
2.2	Chelt. ptr. asig. utilitatilor - Inst canalizare	4.800,00	912,00	5.712,00
2.3	Chelt. ptr. asig. utilitatilor - Inst electrice	6.500,00	1.235,00	7.735,00
Total capitol 2		12.800,00	2.432,00	15.232,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2.900,00	551,00	3.451,00
	3.1.1. Studii de teren	2.900,00	551,00	3.451,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	950,00	180,50	1.130,50
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	28.352,00	5.386,88	33.738,88
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9.153,00	1.739,07	10.892,07
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.600,00	494,00	3.094,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.200,00	418,00	2.618,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14.399,00	2.735,81	17.134,81
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	12.678,67	2.408,95	15.087,61
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3.729,02	708,51	4.437,53
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3.729,02	708,51	4.437,53
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	8.949,65	1.700,43	10.650,08
Total capitol 3		44.880,67	8.527,33	53.407,99
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	552.064,79	104.892,31	656.957,11
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.659,08	315,23	1.974,31
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	7.745,00	1.471,55	9.216,55
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	5.911,80	1.123,24	7.035,04
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		567.380,67	107.802,33	675.183,01

000001

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	5.966,43	1.133,62	7.100,05
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.966,43	1.133,62	7.100,05
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8.428,52	0,00	8.428,52
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.831,15	0,00	3.831,15
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	766,23	0,00	766,23
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.831,15	0,00	3.831,15
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	31.253,07	5.938,08	37.191,15
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5	45.648,02	7.071,70	52.719,73
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	864.448,55	162.643,81	1.027.092,37
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	766.229,49	145.583,60	911.813,11

Data: 08.10.2021

Intocmit: ATT STUDIO SRL

In preturi la data de 08.10.2021: 1 euro=4,9470 lei (curs BNR)

