



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA AITA MARE
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR.42/2021

pentru completarea Hotărârii Consiliului local Aita Mare nr.23/2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aita Mare

Consiliul local al comunei Aita Mare,

întrunit în ședința sa ordinară din data de 31 august 2021,

analizând referatul de aprobare al primarului comunei Aita Mare și proiectul de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului local Aita Mare nr.23/2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aita Mare, inițiat de primarul comunei Aita Mare,

văzând raportul comisiei speciale pentru întocmirea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Aita Mare, raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aita Mare și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Aita Mare,

având în vedere prevederile art.60 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art.286 alin.(1) și alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit. "c", art.129 alin.(14), art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă completarea anexei la Hotărârea Consiliului local Aita Mare nr.23/2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aita Mare, cu modificările ulterioare, prin introducerea după poziția 33 a nouă poziții noi, pozițiile 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41 și 42, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

Art.2. – Anexa la Hotărârea Consiliului local Aita Mare nr.23/2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aita Mare se înlocuiește cu anexa nr.2 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

Art.3. – Însușește modificările aduse prin prezenta hotărâre la Hotărârea Consiliului local Aita Mare nr.23/2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aita Mare, cu modificările și completările ulterioare.

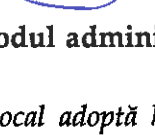
Art.4. – Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului comunei Aita Mare.

Aita Mare, la 31 august 2021

Președinte de ședință
Daniel BENKŐ



Contrasemnează
Secretar general al comunei
Istvan-Zsolt BARTA

CARTUȘ NECESAR DE ÎNSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.42/2021			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii *1) s-a făcut cu majoritate *2) ☐ simplă ☐ absolută ☒ calificată	31/08/2021	
2	Comunicarea către primarul comunei *2)	15/09/2021	
3	Comunicarea către prefectul județului *3)	13/09/2021	
4	Aducerea la cunoștință publică *4+5)	15/09/2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	__/__/__	
6	Hotărârile devin obligatorii *6) sau produce efecte juridice *7), după caz	15/09/2021	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

¹⁾ art.139 alin.(1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz"

(2): "Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5 lit.dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.

²⁾ art.197 alin.(2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ art.197 alin.(1), adaptat : Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării..;

⁴⁾ art.197 alin.(4): Hotărârile.... se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

⁵⁾ art.199 alin.(1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect";

⁶⁾ art.198 alin.(1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică";

⁷⁾ art.199 alin.(2): "Hotărârile... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

*1) Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

*2) Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA AITA MARE

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Aita Mare

Anexa nr.1 la
Hotărârea nr.42/2021

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar (lei)	Situția juridică actuală	
						Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Nr. / Data
34	1.3.7.1	Drum de exploatare	Drum de exploatare agricolă De 680/2, situat în extravilanul comunei Aita Mare, în suprafață de 400 mp	2021	-	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	— din 31.08.2021
						Cartea funciară	Nr.24550 Aita Mare Nr.cadastral 24550
35	1.3.7.1	Drum de exploatare	Drum de exploatare agricolă De 682, situat în extravilanul comunei Aita Mare, în suprafață de 4.227 mp	2021	-	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	— din 31.08.2021
						Cartea funciară	Nr.24531 Aita Mare Nr.cadastral 24531

000125

36	1.3.7.1	Drum de exploatare	Drum de exploatare agricolă De 688/42, situat în extravilanul comunei Aita Mare, în suprafață de 3.931 mp	2021		Hotărârea Consiliului local Aita Mare	— din 31.08.2021
						Cartea funciară	Nr.24503 Aita Mare Nr.cadastral 24503
37	1.3.7.1	Drum de exploatare	Drum de exploatare agricolă De 688/39, situat în extravilanul comunei Aita Mare, în suprafață de 3.647 mp	2021		Hotărârea Consiliului local Aita Mare	— din 31.08.2021
						Cartea funciară	Nr.24501 Aita Mare Nr.cadastral 24501
38	1.3.7.1	Drum de exploatare	Drum de exploatare agricolă De 688/44, situat în extravilanul comunei Aita Mare, în suprafață de 3.389 mp	2021		Hotărârea Consiliului local Aita Mare	— din 31.08.2021
						Cartea funciară	Nr.24549 Aita Mare Nr.cadastral 24549
39	1.3.7.1	Drum de exploatare	Drum de exploatare agricolă De 70/7, situat în extravilanul comunei Aita Mare, în suprafață de 1.948 mp	2021		Hotărârea Consiliului local Aita Mare	— din 31.08.2021
						Cartea funciară	Nr.24423 Aita Mare Nr.cadastral 24423

40	1.3.7.1	Drum de exploatare	Drum de exploatare agricolă De 71/26, situat în extravilanul comunei Aita Mare, în suprafață de 2.165 mp	2021	-	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	— din 31.08.2021
						Cartea funciară	Nr.24455 Aita Mare Nr.cadastral 24455
41	1.3.7.1	Drum de exploatare	Drum de exploatare agricolă De 73, situat în extravilanul comunei Aita Mare, în suprafață de 6.603 mp	2021	-	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	— din 31.08.2021
						Cartea funciară	Nr.24456 Aita Mare Nr.cadastral 24456
42	1.3.7.1	Drum de exploatare	Drum de exploatare agricolă De 121/1, situat în extravilanul comunei Aita Mare, în suprafață de 6.524 mp	2021	-	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	— din 31.08.2021
						Cartea funciară	Nr.24379 Aita Mare Nr.cadastral 24379

Bihari Edömér _____
 Barta István-Zsolt _____
 Por Sarolta _____
 Barabás Mihály-Attila _____

Barabás András _____
 Baló Mária _____
 Benkő Enikő _____

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA AITA MARE

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al comunei Aita Mare

Anexa nr.2
la Hotărârea nr.42/2021

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al comunei AITA MARE

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală	
						Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Nr. / Data
1	1.6.4.	Clădirile Primăriei și Căminului cultural cu terenul aferent	- Sediul Primăriei și Căminul cultural, construită din cărămidă, regim, de înălțime P, suprafața construită și desfășurată 847 mp - Remiza PSI, construită din cărămidă, regim de înălțime P, suprafața construită și desfășurată 83 mp - Magazie, construită din cărămidă, regim de înălțime P, suprafața construită și desfășurată 53 mp - Teren aferent 4264 mp, din care curți și construcții 4264 mp	1906	3.914.825,35	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	Nr.25 din 31.08.1999
						Cartea funciară	Nr.23259 Aita Mare nr.cadastral 23259

2	1.6.2.	Clădirile Școlii Gimnaziale "Krizs János" Aita Mare cu terenul aferent	• Corpul A: construită din cărămidă, regim de înălțime P+1, suprafața construită 379 mp, suprafața desfășurată 758 mp • Corpul B: construită din cărămidă, regim de înălțime P, suprafața construită și desfășurată 275 mp • Corpul C: construită din cărămidă, regim de înălțime S+P, suprafața construită 192 mp, suprafața desfășurată 329 mp • Corpul D: construită din cărămidă, regim de înălțime P, suprafața construită și desfășurată 135 mp • Teren de sport, construită din beton, suprafața construită și desfășurată 758 mp • Teren aferent 7524 mp, din care curți și construcții 4208 mp și arabil 3316 mp	1948	1.707.289	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	Nr.25 din 31.08.1999
3	1.6.2.	Clădirile Școlii Gimnaziale „Benkő József” Aita Medie – Corpul A și terenul aferent	• Construcție din cărămidă, regim de înălțime P, suprafața construită și desfășurată 486 mp • Construcție anexă din cărămidă, regim de înălțime P, suprafața construită și desfășurată 10 mp • Teren aferent 1037 mp, din care curți și construcții 1037 mp	1948	526.405	Hotărârea Consiliului local Aita Mare Cartea funciară	Nr.25 din 31.08.1999 Nr.24165 Aita Mare nr.cadastral 24165
4	1.6.2.	Clădirile Școlii Gimnaziale „Benkő József” Aita Medie – Corpul B și terenul aferent	• Construcție din cărămidă, regim de înălțime P, suprafața construită și desfășurată 355 mp • Teren de sport, construită din beton, suprafața construită și desfășurată 317 mp • Teren aferent 1100 mp, din care curți și construcții 1100 mp	1948	220.300	Hotărârea Consiliului local Aita Mare Cartea funciară	Nr.25 din 31.08.1999 Nr.24169 Aita Mare nr.cadastral 24169
5	1.6.2.	Clădirea Grădiniței cu Program Normal Aita Mare – Corpul A și terenul aferent	• Construcție din cărămidă, regim de înălțime S+P, suprafața construită 156 mp, suprafața desfășurată 206 mp • Teren aferent 300 mp, din care curți și construcții 300 mp	1948	161.479	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	Nr.25 din 31.08.1999

									Cartea funciară	Nr.24169 Aita Mare nr.cadastral 24169
6	1.6.2.	Clădirea Grădiniței cu Program Normal Aita Mare – Corpul B și terenul aferent	• Construcție din cărămidă, regim de înălțime P, suprafața construită și desfășurată 113 mp • Teren aferent 1379 mp, din care curți și construcții 1379 mp	1948	181.265	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	Nr.25 din 31.08.1999		Cartea funciară	Nr.24169 Aita Mare nr.cadastral 24169
7	1.6.2.	Clădirea Grădiniței de copii Aita Medie și terenul aferent	POZIȚIE ABROGATĂ ¹							
8	1.6.2.	Clădirea Dispensarului medical Aita Mare și terenul aferent	POZIȚIE ABROGATĂ ²							
9	1.6.2.	Clădirea Dispensarului sanitar-veterinar și terenul aferent	POZIȚIE ABROGATĂ ³							
10	1.6.2.	Căminul cultural Aita Medie și terenul aferent	POZIȚIE ABROGATĂ ⁴							
11	1.2.1.	Abatorul comunal și terenul aferent	Suprafața construită: 65,06 mp Suprafața terenului aferent: 1656 mp Fundatie din beton, pereți din cărămidă și invelitoare țigle	1894	71.108	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	Nr.25 din 31.08.1999		Cartea funciară	Nr.897 Nr.top 786
12	1.6.4.	Remiza PSI Aita Mare	POZIȚIE ABROGATĂ ⁵							
13	1.8.7.	Rețea de canalizare	Lungimea: 412 ml	1980		Hotărârea Consiliului local Aita Mare	Nr.25 din 31.08.1999			

14		Parcul comunal	Suprafața: 2152 mp	1960		Hotărârea Consiliului local Aita Mare Nr.897 Nr.top 333	Nr.25 din 31.08.1999
15	1.6.2.	Baza sportivă Aita Mare	Clădire cu suprafața construită: 57,7 mp, fundatie din beton, pereți din cărămidă Suprafața terenului aferent: 29619,7 mp	1977		Hotărârea Consiliului local Aita Mare Nr.216 Nr.top 663 Nr.956 Nr.top 661	Nr.25 din 31.08.1999
16	1.6.2.	Terenul de fotbal Aita Medie	Suprafața: 12.834 mp	1968		Hotărârea Consiliului local Aita Mare Nr.25 din 31.08.1999	Nr.25 din 31.08.1999
17		Rampa de gunoi Aita Mare	Suprafața: 1.600 mp	1996		Hotărârea Consiliului local Aita Mare Nr.25 din 31.08.1999	Nr.25 din 31.08.1999
18		Rampa de gunoi Aita Medie	Suprafața: 1.000 mp	1996		Hotărârea Consiliului local Aita Mare Nr.25 din 31.08.1999	Nr.25 din 31.08.1999
19	1.3.7.1.	Străzi comunale	Lungimea totală: 5.715 ml Suprafața totală: 35.775 mp Străzi pietruite			Hotărârea Consiliului local Aita Mare Nr.25 din 31.08.1999	Nr.25 din 31.08.1999
20	1.2.8.	Lac nr.1 – Hlb 9	Suprafața: 46.565 mp Provenit din regularizarea Râului Olt			Hotărârea Consiliului local Aita Mare Nr.23063 Nr.cadastral 23063	Nr.25 din 31.08.1999
21	1.2.8.	Lac nr.2 – Hlb 26	Suprafața: 30.664 mp Provenit din regularizarea Râului Olt			Hotărârea Consiliului local Aita Mare Nr.23029 Nr.cadastral 23029	Nr.25 din 31.08.1999

22	1.2.8.	Lac nr.3 – Hb 36	Suprafața: 55.093 mp Provenit din regularizarea Râului Olt			Hotărârea Consiliului local Aita Mare Nr.1716 Nr.cadastral 9026	Nr.25 din 31.08.1999
23	1.2.8.	Lac nr.4 – Hb 657	Suprafața: 29.353 mp Provenit din regularizarea Râului Olt			Hotărârea Consiliului local Aita Mare Nr.23064 Aita Mare Nr.cadastral 23064	Nr.25 din 31.08.1999
24	1.2.8.	Lac nr.5 – Hb 691	Suprafața: 63.250 mp Provenit din regularizarea Râului Olt			Hotărârea Consiliului local Aita Mare Nr.23066 Nr.cadastral 23066	Nr.25 din 31.08.1999
25		Cimitirul comunal I Aita Mare	POZIȚIE ABROGATĂ ⁶				
26		Cimitirul comunal II Aita Mare	POZIȚIE ABROGATĂ ⁷				
27		Cimitirul comunal I Aita Medie	POZIȚIE ABROGATĂ ⁸				
28		Cimitirul comunal II Aita Medie	POZIȚIE ABROGATĂ ⁹				
29		Statuia lui Krizsa János	Suprafața construită: 5,46 mp	1991	400.000	Hotărârea Consiliului local Aita Mare Nr.25 din 31.08.1999	Nr.25 din 31.08.1999
30	1.3.17	Podete (8 bucăți)	Podete din lemn			Hotărârea Consiliului local Aita Mare Nr.25 din 31.08.1999	Nr.25 din 31.08.1999
31	2.24.3.	Mașină de stins incendii	POZIȚIE ABROGATĂ ¹⁰				

32	6.1.3	Fond de carte	Biblioteca comunală, 10.175 volume	1968	5.882.994	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	Nr.25 din 31.08.1999
33	1.6.2.	Clădirea publică "Fosta cazarmă de husari" și terenul afărent	Clădire din cărămidă S+P, cu suprafața construită la sol = 278 mp și terenul aferent în suprafață de 1740 mp, situată în localitatea Aita Mare nr.325, județul Covasna	2006	157.921,90	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	Nr.52 din 28.11.2017
34	1.3.7.1	Drum de exploatare	Drum de exploatare agricolă De 680/2, situat în extravilanul comunei Aita Mare, în suprafață de 400 mp	2021	-	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	Nr. __ din 31.08.2021
35	1.3.7.1	Drum de exploatare	Drum de exploatare agricolă De 682, situat în extravilanul comunei Aita Mare, în suprafață de 4.227 mp	2021	-	Cartea funciară	Nr.24550 Aita Mare Nr.cadastral 24550
36	1.3.7.1	Drum de exploatare	Drum de exploatare agricolă De 688/42, situat în extravilanul comunei Aita Mare, în suprafață de 3.931 mp	2021	-	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	Nr. __ din 31.08.2021
37	1.3.7.1	Drum de exploatare	Drum de exploatare agricolă De 688/39, situat în extravilanul comunei Aita Mare, în suprafață de 3.647 mp	2021	-	Cartea funciară	Nr.24503 Aita Mare Nr.cadastral 24503
						Hotărârea Consiliului local Aita Mare	Nr. __ din 31.08.2021
						Cartea funciară	Nr.24501 Aita Mare Nr.cadastral 24501

38	1.3.7.1	Drum de exploatare	Drum de exploatare agricolă De 688/44, situat în extravilanul comunei Aita Mare, în suprafață de 3.389 mp	2021	-	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	Nr. __ din 31.08.2021
						Cartea funciară	Nr.24549 Aita Mare Nr.cadastral 24549
39	1.3.7.1	Drum de exploatare	Drum de exploatare agricolă De 70/7, situat în extravilanul comunei Aita Mare, în suprafață de 1.948 mp	2021	-	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	Nr. __ din 31.08.2021
						Cartea funciară	Nr.24423 Aita Mare Nr.cadastral 24423
40	1.3.7.1	Drum de exploatare	Drum de exploatare agricolă De 71/26, situat în extravilanul comunei Aita Mare, în suprafață de 2.165 mp	2021	-	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	Nr. __ din 31.08.2021
						Cartea funciară	Nr.24455 Aita Mare Nr.cadastral 24455
41	1.3.7.1	Drum de exploatare	Drum de exploatare agricolă De 73, situat în extravilanul comunei Aita Mare, în suprafață de 6.603 mp	2021	-	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	Nr. __ din 31.08.2021
						Cartea funciară	Nr.24456 Aita Mare Nr.cadastral 24456
42	1.3.7.1	Drum de exploatare	Drum de exploatare agricolă De 121/1, situat în extravilanul comunei Aita Mare, în suprafață de 6.524 mp	2021	-	Hotărârea Consiliului local Aita Mare	Nr. __ din 31.08.2021
						Cartea funciară	Nr.24379 Aita Mare Nr.cadastral 24379

¹ Imobilul de la poziția 7 a fost retrocedat Composesoratului Aita Medie prin Dispoziția primarului comunei Aita Mare nr.124/2007

² Imobilul de la poziția 8 a fost trecut în domeniul privat al comunei Aita Mare prin Hotărârea Consiliului local Aita Mare nr.55/2014

³ Imobilul de la poziția 9 a fost retrocedat Composesoratului Aita Mare prin Dispoziția primarului comunei Aita Mare nr.38/2008

⁴ Imobilul de la poziția 10 a fost retrocedat Parohiei Reformate Aita Medie prin Decizia Comisiei de retrocedare a unor bunuri care au aparținut cultelor religioase din România nr.1602 din 27 decembrie 2007 și a fost scos din inventarul domeniului public prin Hotărârea Consiliului local Aita Mare nr.2/2008

⁵ Poziția 12 a fost abrogată prin Hotărârea Consiliului local Aita Mare nr.31/2019

⁶ Poziția 25 a fost abrogată prin art.1 pct.4 din Hotărârea Guvernului nr.495/2010

⁷ Poziția 26 a fost abrogată prin art.1 pct.4 din Hotărârea Guvernului nr.495/2010

⁸ Poziția 27 a fost abrogată prin art.1 pct.4 din Hotărârea Guvernului nr.495/2010

⁹ Poziția 28 a fost abrogată prin art.1 pct.4 din Hotărârea Guvernului nr.495/2010

¹⁰ Imobilul de la poziția 31 a fost trecut în domeniul privat al comunei prin Hotărârea Consiliului local Aita Mare nr.31/2019

Bihari Edömér



Barabás András



Barta István-Zsolt



Baló Mária



Por Sarolta



Benkő Enikő



Barabás Mihály-Attila

