



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA AITA MARE
CONSILIUL LOCAL

000075



HOTĂRÂREA NR.41/2021
privind declararea unor drumuri de exploatare situate
în extravilanul comunei Aita Mare de uz și de interes public local

Consiliul local al comunei Aita Mare,
întreținut în ședința sa ordinară din data de 31 august 2021,
având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Aita Mare și
proiectul de hotărâre privind declararea unor bunuri de exploatare situate în
extravilanul comunei Aita Mare de uz și de interes public local, inițiat de primarul
comunei Aita Mare,

văzând raportul comisiei speciale pentru întocmirea bunurilor care alcătuiesc
domeniul public și privat al comunei Aita Mare, raportul compartimentului de resort
din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aita Mare și avizele
comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Aita Mare,

în temeiul prevederilor art.286 alin.(1) și alin.(4) din Ordonanța de urgență a
Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările
ulterioare și art.863 lit."f" din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit. "c", art.129 alin.(14), art.139
alin.(2) și art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019
privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Drumul de exploatare De 680/2, în suprafață de 400 mp, identificat prin
Cartea funciară nr.24550 Aita Mare, anexa nr.1 la prezenta hotărâre, se declară de uz și
de interes public local.

Art.2. – Drumul de exploatare De 682, în suprafață de 4.227 mp, identificat prin
Cartea funciară nr.24531 Aita Mare, anexa nr.2 la prezenta hotărâre, se declară de uz și
de interes public local.

Art.3. – Drumul de exploatare De 688/42, în suprafață de 3.931 mp, identificat
prin Cartea funciară nr.24503 Aita Mare, anexa nr.3 la prezenta hotărâre, se declară de
uz și de interes public local.

Art.4. – Drumul de exploatare De 688/39, în suprafață de 3.647 mp, identificat
prin Cartea funciară nr.24501 Aita Mare, anexa nr.4 la prezenta hotărâre, se declară de
uz și de interes public local.

Art.5. – Drumul de exploatare De 688/44, în suprafață de 3.389 mp, identificat prin Cartea funciară nr.24549 Aita Mare, anexa nr.5 la prezenta hotărâre, se declară de uz și de interes public local.

Art.6. – Drumul de exploatare De 70/7, în suprafață de 1.948 mp, identificat prin Cartea funciară nr.24423 Aita Mare, anexa nr.6 la prezenta hotărâre, se declară de uz și de interes public local.

Art.7. – Drumul de exploatare De 71/26, în suprafață de 2.165 mp, identificat prin Cartea funciară nr.24455 Aita Mare, anexa nr.7 la prezenta hotărâre, se declară de uz și de interes public local.

Art.8. – Drumul de exploatare De 73, în suprafață de 6.603 mp, identificat prin Cartea funciară nr.24456 Aita Mare, anexa nr.8 la prezenta hotărâre, se declară de uz și de interes public local.

Art.9. – Drumul de exploatare De 121/1, în suprafață de 6.524 mp, identificat prin Cartea funciară nr.24379 Aita Mare, anexa nr.9 la prezenta hotărâre, se declară de uz și de interes public local.

Art.10. – Anexele 1-9 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. – Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului comunei Aita Mare.

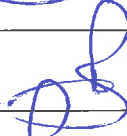
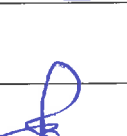
Aita Mare, la 31 august 2021

Președinte de ședință
Daniel BENKŐ



Contrasemnează
Secretar general al comunei
Istvan-Zsolt BARTA



CARTUȘ NECESAR DE ÎNSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.41/2021			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii *1) s-a făcut cu majoritate *2) ☐ simplă ☐ absolută ☒ calificată	31/08/2021	
2	Comunicarea către primarul comunei *2)	15/09/2021	
3	Comunicarea către prefectul județului *3)	15/09/2021	
4	Aducerea la cunoștință publică *4+5)	15/09/2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	__/__/__	
6	Hotărârea devine obligatorie *6) sau produce efecte juridice *7), după caz	15/09/2021	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

¹⁾ art.139 alin.(1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz"

(2): "Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5 lit.dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.

²⁾ art.197 alin.(2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ art.197 alin.(1), adaptat : Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării..;

⁴⁾ art.197 alin.(4): Hotărârile.... se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

⁵⁾ art.199 alin.(1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect";

⁶⁾ art.198 alin.(1): "Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică";

⁷⁾ art.199 alin.(2): "Hotărârile... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

*1) Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

*2) Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.



ANCP
Autoritatea Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfantu Gheorghe

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 24550 Aita Mare

Nr. cerere	2414
Ziua	22
Luna	01
Anul	2021

Cod verificare
100095762575



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24550	400	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2414 / 22/01/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 24550 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 300.	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) COMUNA AITA MARE , CIF:4201929		

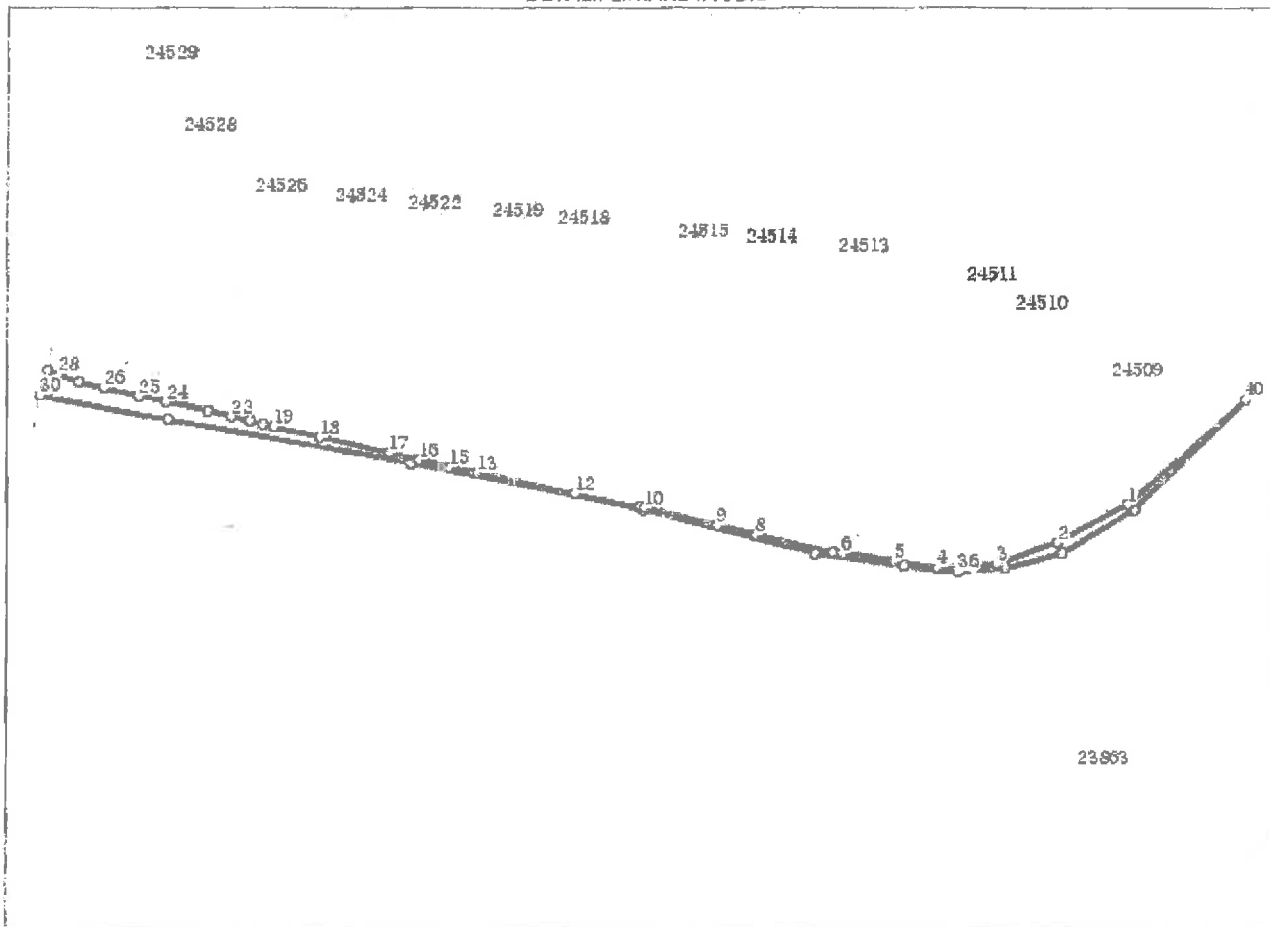
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24550	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
400	drum	NU	400	15	680/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	542.233,049 495.419,916	2	542.218,588 495.412,082	16.447	2	542.218,588 495.412,082	3	542.205,974 495.407,661	13.367
3	542.205,974 495.407,661	4	542.193,515 495.406,956	12.478	4	542.193,515 495.406,956	5	542.184,711 495.408,218	8.894
5	542.184,711 495.408,218	6	542.173,893 495.409,747	10.926	6	542.173,893 495.409,747	7	542.171,911 495.410,095	2.012
7	542.171,911 495.410,095	8	542.155,871 495.413,774	16.457	8	542.155,871 495.413,774	9	542.147,834 495.415,617	8.245

Punct începu t	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)	Punct începu t	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
9	542.147,834 495.415,617	10	542.132,573 495.419,118	15.658	10	542.132,573 495.419,118	11	542.131,623 495.419,336	0.974
11	542.131,623 495.419,336	12	542.118,066 495.422,206	13.857	12	542.118,066 495.422,206	13	542.097,75 495.426,507	20.767
13	542.097,75 495.426,507	14	542.097,003 495.426,665	0.763	14	542.097,003 495.426,665	15	542.092,009 495.427,81	5.123
15	542.092,009 495.427,81	16	542.085,775 495.429,238	6.396	16	542.085,775 495.429,238	17	542.079,672 495.430,637	6.261
17	542.079,672 495.430,637	18	542.064,939 495.434,014	15.115	18	542.064,939 495.434,014	19	542.055,3 495.436,223	9.889
19	542.055,3 495.436,223	20	542.052,953 495.436,761	2.409	20	542.052,953 495.436,761	21	542.050,304 495.437,37	2.717
21	542.050,304 495.437,37	22	542.046,467 495.438,251	3.937	22	542.046,467 495.438,251	23	542.041,596 495.439,369	4.998
23	542.041,596 495.439,369	24	542.033,105 495.441,319	8.712	24	542.033,105 495.441,319	25	542.027,386 495.442,632	5.868
25	542.027,386 495.442,632	26	542.020,239 495.444,273	7.333	26	542.020,239 495.444,273	27	542.014,949 495.445,488	5.428
27	542.014,949 495.445,488	28	542.010,777 495.447,12	4.48	28	542.010,777 495.447,12	29	542.008,265 495.448,102	2.697
29	542.008,265 495.448,102	30	542.006,65 495.442,818	5.525	30	542.006,65 495.442,818	31	542.033,528 495.437,602	27.379
31	542.033,528 495.437,602	32	542.083,861 495.428,62	51.128	32	542.083,861 495.428,62	33	542.132,16 495.418,81	49.285
33	542.132,16 495.418,81	34	542.168,253 495.409,834	37.192	34	542.168,253 495.409,834	35	542.186,731 495.407,358	18.644
35	542.186,731 495.407,358	36	542.197,788 495.406,058	11.133	36	542.197,788 495.406,058	37	542.207,76 495.406,925	10.01
37	542.207,76 495.406,925	38	542.219,519 495.410,053	12.168	38	542.219,519 495.410,053	39	542.234,429 495.418,753	17.263
39	542.234,429 495.418,753	40	542.257,629 495.441,873	32.753	40	542.257,629 495.441,873	1	542.233,049 495.419,916	32.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se stîng drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluționării,
22-01-2021

Asistent Registrator,
VIOLETA MIRON

Referent,

Data eliberării,

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 24531 Aita Mare

Nr. cerere	2395
Ziua	22
Luna	01
Anul	2021

Cod verificare

100095762556



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24531	4.227	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2395 / 22/01/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 24531 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 281.	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA AITA MARE, CIF:4201929		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

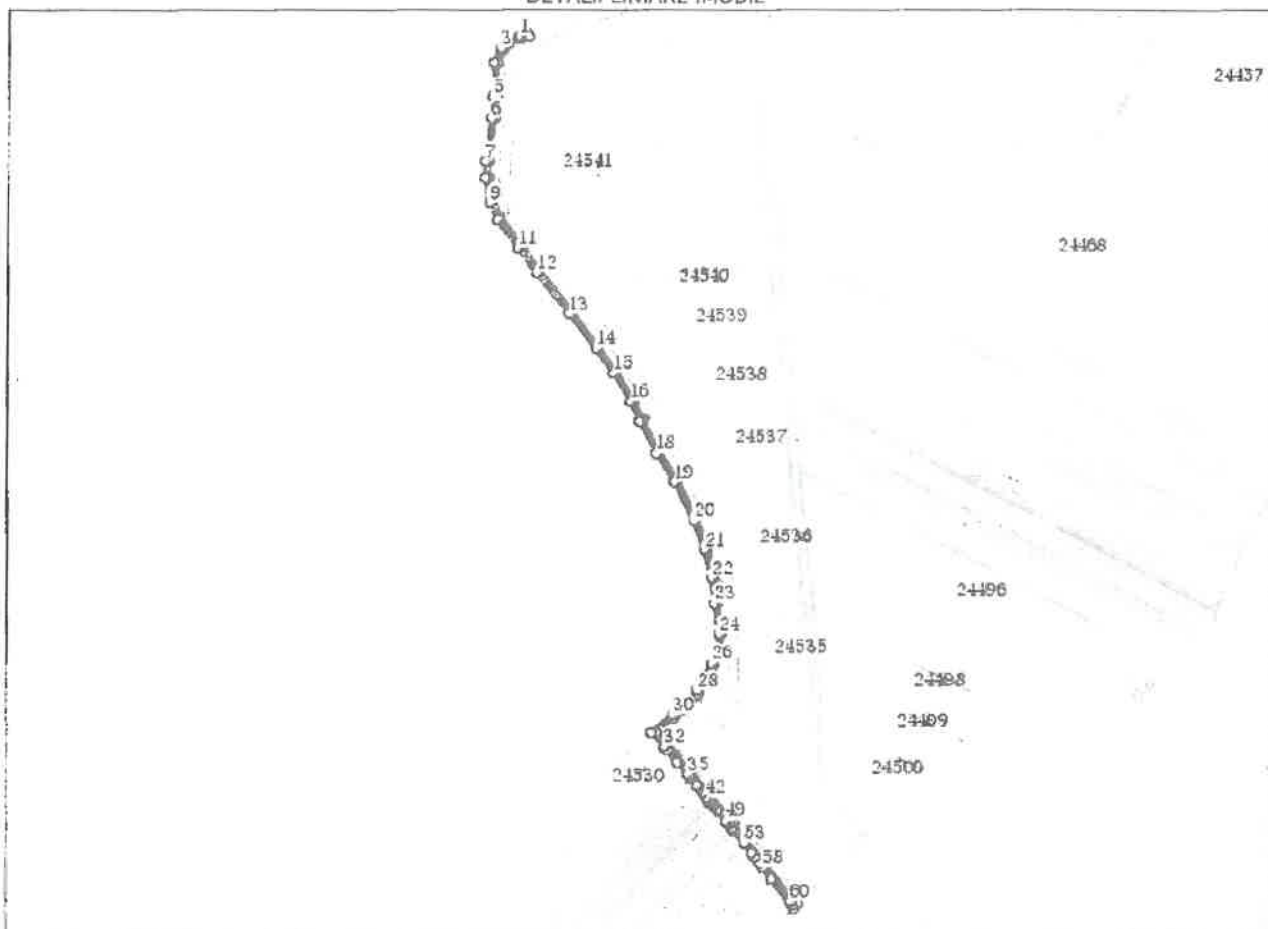
000079

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24531	4.227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.227	15	682	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente
1	541.964,829 496.458,088	2	541.951,369 496.452,51	14.56 9	2	541.951,369 496.452,51	3	541.943,544 496.444,048	11.52 6	3	541.943,544 496.444,048	4	541.935,871 496.427,465	18.27 2
4	541.935,871 496.427,465	5	541.935,478 496.388,131	39.33 6	5	541.935,478 496.388,131	6	541.933,628 496.364,066	24.13 6	6	541.933,628 496.364,066	7	541.927,434 496.315,217	49.24
7	541.927,434 496.315,217	8	541.927,652 496.295,3	19.91 8	8	541.927,652 496.295,3	9	541.932,49 496.267,968	27.75 7	9	541.932,49 496.267,968	10	541.941,695 496.249,313	20.80 2
10	541.941,695 496.249,313	11	541.964,798 496.216,669	39.99 2	11	541.964,798 496.216,669	12	541.986,507 496.188,338	35.69 2	12	541.986,507 496.188,338	13	542.023,458 496.142,663	58.75
13	542.023,458 496.142,663	14	542.054,063 496.103,193	49.94 5	14	542.054,063 496.103,193	15	542.075,02 496.075,328	34.86 6	15	542.075,02 496.075,328	16	542.093,796 496.043,604	36.86 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme
16	542.093,796 496.043,604	17	542.104,995 496.020,979	25.24 5	17	542.104,995 496.020,979	18	542.124,126 495.985,089	40.67	18	542.124,126 495.985,089	19	542.144,78 495.952,515	38.57
19	542.144,78 495.952,515	20	542.166,913 495.908,944	48.87	20	542.166,913 495.908,944	21	542.180,115 495.875,758	35.71 6	21	542.180,115 495.875,758	22	542.188,507 495.843,676	33.16 1
22	542.188,507 495.843,676	23	542.191,579 495.814,478	29.35 9	23	542.191,579 495.814,478	24	542.196,826 495.779,416	35.45 2	24	542.196,826 495.779,416	25	542.194,858 495.761,987	17.54
25	542.194,858 495.761,987	26	542.188,738 495.746,135	16.99 2	26	542.188,738 495.746,135	27	542.182,159 495.731,924	15.66	27	542.182,159 495.731,924	28	542.171,767 495.715,141	19.74
28	542.171,767 495.715,141	29	542.163,804 495.704,538	13.26	29	542.163,804 495.704,538	30	542.144,372 495.686,685	26.38 8	30	542.144,372 495.686,685	31	542.119,616 495.666,816	31.74 3
31	542.119,616 495.666,816	32	542.134,25 495.650,778	21.71 1	32	542.134,25 495.650,778	33	542.137,618 495.647,088	4.996	33	542.137,618 495.647,088	34	542.149,57 495.633,128	18.37 7
34	542.149,57 495.633,128	35	542.161,106 495.619,653	17.73 9	35	542.161,106 495.619,653	36	542.163,808 495.616,497	4.154	36	542.163,808 495.616,497	37	542.165,708 495.614,24	2.95
37	542.165,708 495.614,24	38	542.171,467 495.607,399	8.943	38	542.171,467 495.607,399	39	542.173,458 495.605,034	3.091	39	542.173,458 495.605,034	40	542.175,604 495.602,511	3.312
40	542.175,604 495.602,511	41	542.178,924 495.598,609	5.123	41	542.178,924 495.598,609	42	542.183,851 495.592,816	7.605	42	542.183,851 495.592,816	43	542.186,678 495.589,493	4.363
43	542.186,678 495.589,493	44	542.187,278 495.588,788	0.926	44	542.187,278 495.588,788	45	542.188,99 495.586,966	2.5	45	542.188,99 495.586,966	46	542.192,039 495.583,72	4.454
46	542.192,039 495.583,72	47	542.196,434 495.579,041	6.419	47	542.196,434 495.579,041	48	542.197,829 495.577,359	2.185	48	542.197,829 495.577,359	49	542.206,262 495.567,187	13.21 3
49	542.206,262 495.567,187	50	542.209,756 495.562,973	5.473	50	542.209,756 495.562,973	51	542.213,324 495.558,669	5.591	51	542.213,324 495.558,669	52	542.216,605 495.554,713	5.139
52	542.216,605 495.554,713	53	542.226,645 495.542,603	15.73 1	53	542.226,645 495.542,603	54	542.228,052 495.540,844	2.252	54	542.228,052 495.540,844	55	542.236,095 495.530,784	12.88
55	542.236,095 495.530,784	56	542.240,185 495.525,668	6.55	56	542.240,185 495.525,668	57	542.244,704 495.520,107	7.165	57	542.244,704 495.520,107	58	542.249,256 495.514,505	7.218
58	542.249,256 495.514,505	59	542.259,418 495.502,0	16.11 3	59	542.259,418 495.502,0	60	542.280,092 495.476,558	32.78 3	60	542.280,092 495.476,558	61	542.283,384 495.471,975	5.643
61	542.283,384 495.471,975	62	542.284,422 495.467,932	4.174	62	542.284,422 495.467,932	63	542.289,099 495.472,481	6.525	63	542.289,099 495.472,481	64	542.213,794 495.564,248	118.7 1
64	542.213,794 495.564,248	65	542.136,202 495.654,233	118.8 18	65	542.136,202 495.654,233	66	542.124,917 495.666,417	16.60 8	66	542.124,917 495.666,417	67	542.129,883 495.670,44	6.391
67	542.129,883 495.670,44	68	542.146,582 495.683,962	21.48 7	68	542.146,582 495.683,962	69	542.156,206 495.692,804	13.06 9	69	542.156,206 495.692,804	70	542.166,409 495.702,179	13.85 6
70	542.166,409 495.702,179	71	542.172,094 495.709,748	9.466	71	542.172,094 495.709,748	72	542.174,66 495.713,165	4.273	72	542.174,66 495.713,165	73	542.185,246 495.730,262	20.10 9
73	542.185,246 495.730,262	74	542.188,307 495.736,874	7.287	74	542.188,307 495.736,874	75	542.192,364 495.744,68	8.797	75	542.192,364 495.744,68	76	542.198,264 495.760,906	17.26 6
76	542.198,264 495.760,906	77	542.200,355 495.779,48	18.69 1	77	542.200,355 495.779,48	78	542.195,052 495.814,92	35.83 5	78	542.195,052 495.814,92	79	542.191,96 495.844,306	29.54 7
79	542.191,96 495.844,306	80	542.183,447 495.876,852	33.64 1	80	542.183,447 495.876,852	81	542.170,106 495.910,386	36.09 1	81	542.170,106 495.910,386	82	542.147,825 495.954,249	49.19 7
82	542.147,825 495.954,249	83	542.127,152 495.986,852	38.60 5	83	542.127,152 495.986,852	84	542.108,108 496.022,579	40.48 6	84	542.108,108 496.022,579	85	542.096,875 496.045,274	25.32 3
85	542.096,875 496.045,274	86	542.077,934 496.077,277	37.18 8	86	542.077,934 496.077,277	87	542.056,845 496.105,317	35.08 5	87	542.056,845 496.105,317	88	542.026,202 496.144,836	50.00 7
88	542.026,202 496.144,836	89	541.989,257 496.190,503	58.74	89	541.989,257 496.190,503	90	541.967,616 496.218,745	35.58	90	541.967,616 496.218,745	91	541.944,712 496.251,109	39.65
91	541.944,712 496.251,109	92	541.935,85 496.269,069	20.02 7	92	541.935,85 496.269,069	93	541.931,149 496.295,626	26.97	93	541.931,149 496.295,626	94	541.930,936 496.315,015	19.39
94	541.930,936 496.315,015	95	541.937,111 496.363,712	49.08 6	95	541.937,111 496.363,712	96	541.938,976 496.387,967	24.32 7	96	541.938,976 496.387,967	97	541.939,363 496.426,678	38.71 3
97	541.939,363 496.426,678	98	541.946,54 496.442,189	17.09 1	98	541.946,54 496.442,189	99	541.953,384 496.449,353	9.908	99	541.953,384 496.449,353	100	541.965,718 496.454,688	13.43 9
100	541.965,718 496.454,688	101	541.975,186 496.456,274	9.599	101	541.975,186 496.456,274	102	541.973,995 496.459,624	3.555	102	541.973,995 496.459,624	1	541.964,829 496.458,088	9.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluționării,

22-01-2021

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

VIOLETA MIRON

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfantu Gheorghe

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 24503 Alta Mare

Nr. cerere 2367
Ziua 22
Luna 01
Anul 2021
Cod verificare 100095762528

000002

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24503	3.931	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2367 / 22/01/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 24503 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 253.	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA AITA MARE, CIF:4201929	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

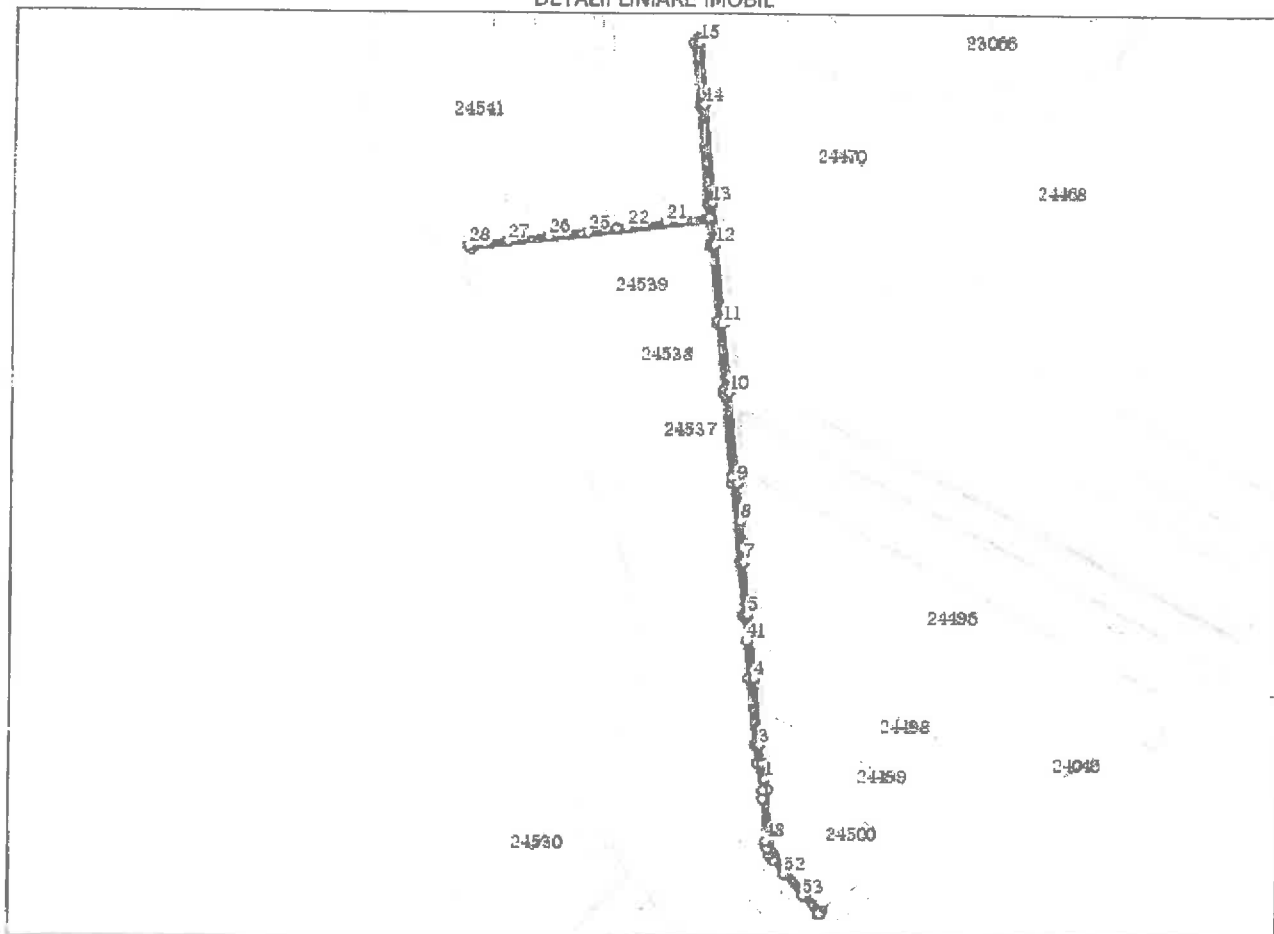
000003

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24503	3.931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.931	15	688/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente
1	542.314,563 495.675,346	2	542.311,155 495.690,618	15.647	2	542.311,155 495.690,618	3	542.308,856 495.708,138	17.67	3	542.308,856 495.708,138	4	542.302,324 495.770,895	63.096
4	542.302,324 495.770,895	5	542.296,448 495.830,606	59.999	5	542.296,448 495.830,606	6	542.295,621 495.838,86	8.295	6	542.295,621 495.838,86	7	542.291,752 495.879,126	40.451
7	542.291,752 495.879,126	8	542.288,53 495.916,792	37.804	8	542.288,53 495.916,792	9	542.284,696 495.951,87	35.287	9	542.284,696 495.951,87	10	542.276,128 496.036,927	85.487
10	542.276,128 496.036,927	11	542.269,145 496.101,022	64.474	11	542.269,145 496.101,022	12	542.261,724 496.175,608	74.954	12	542.261,724 496.175,608	13	542.257,692 496.214,87	39.468
13	542.257,692 496.214,87	14	542.249,261 496.306,518	92.035	14	542.249,261 496.306,518	15	542.243,743 496.363,299	57.048	15	542.243,743 496.363,299	16	542.243,062 496.367,825	4.577

0000024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme
16	542.243,062 496.367,825	17	542.238,403 496.362,758	6.883	17	542.238,403 496.362,758	18	542.245,034 496.306,347	56.79 9	18	542.245,034 496.306,347	19	542.253,463 496.214,366	92.36 6
19	542.253,463 496.214,366	20	542.254,885 496.201,063	13.37 8	20	542.254,885 496.201,063	21	542.214,743 496.196,125	40.44 4	21	542.214,743 496.196,125	22	542.177,458 496.191,538	37.56 6
22	542.177,458 496.191,538	23	542.168,313 496.190,413	9.214	23	542.168,313 496.190,413	24	542.159,167 496.189,288	9.214	24	542.159,167 496.189,288	25	542.140,863 496.187,036	18.44 2
25	542.140,863 496.187,036	26	542.103,881 496.182,487	37.26 1	26	542.103,881 496.182,487	27	542.066,005 496.177,827	38.16 2	27	542.066,005 496.177,827	28	542.029,201 496.173,3	37.08 1
28	542.029,201 496.173,3	29	542.030,993 496.170,952	2.953	29	542.030,993 496.170,952	30	542.255,156 496.198,529	225.8 52	30	542.255,156 496.198,529	31	542.257,57 496.175,939	22.71 8
31	542.257,57 496.175,939	32	542.257,779 496.173,865	2.084	32	542.257,779 496.173,865	33	542.264,78 496.104,384	69.83 3	33	542.264,78 496.104,384	34	542.265,081 496.101,398	3.001
34	542.265,081 496.101,398	35	542.271,768 496.039,618	62.14 1	35	542.271,768 496.039,618	36	542.272,192 496.035,703	3.938	36	542.272,192 496.035,703	37	542.279,824 495.958,17	77.90 7
37	542.279,824 495.958,17	38	542.280,432 495.951,991	6.209	38	542.280,432 495.951,991	39	542.288,416 495.879,001	73.42 5	39	542.288,416 495.879,001	40	542.293,309 495.829,621	49.62 2
40	542.293,309 495.829,621	41	542.295,413 495.806,123	23.59 2	41	542.295,413 495.806,123	42	542.298,593 495.770,604	35.66 1	42	542.298,593 495.770,604	43	542.304,764 495.709,071	61.84 2
43	542.304,764 495.709,071	44	542.304,967 495.707,049	2.032	44	542.304,967 495.707,049	45	542.307,21 495.690,474	16.72 6	45	542.307,21 495.690,474	46	542.312,165 495.664,806	26.14 2
46	542.312,165 495.664,806	47	542.312,762 495.656,695	8.133	47	542.312,762 495.656,695	48	542.315,669 495.617,238	39.56 4	48	542.315,669 495.617,238	49	542.317,478 495.609,067	8.369
49	542.317,478 495.609,067	50	542.318,887 495.604,291	4.98	50	542.318,887 495.604,291	51	542.323,035 495.598,661	6.993	51	542.323,035 495.598,661	52	542.333,713 495.585,68	16.80 9
52	542.333,713 495.585,68	53	542.351,295 495.565,239	26.96 2	53	542.351,295 495.565,239	54	542.365,7 495.549,019	21.69 3	54	542.365,7 495.549,019	55	542.366,031 495.549,267	0.413
55	542.366,031 495.549,267	56	542.369,408 495.551,545	4.074	56	542.369,408 495.551,545	57	542.353,669 495.568,48	23.11 9	57	542.353,669 495.568,48	58	542.336,706 495.587,547	25.52
58	542.336,706 495.587,547	59	542.324,67 495.602,016	18.82 1	59	542.324,67 495.602,016	60	542.322,543 495.605,404	4.0	60	542.322,543 495.605,404	61	542.319,535 495.618,546	13.48 2
61	542.319,535 495.618,546	62	542.318,749 495.624,962	6.464	62	542.318,749 495.624,962	63	542.316,457 495.665,852	40.95 5	63	542.316,457 495.665,852	1	542.314,563 495.675,346	9.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluționării,

22-01-2021

Data eliberării,

____/____/____

Asistent Registrator,

VIOLETA MIRON

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



ANCP
Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfantu Gheorghe

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 24501 Aita Mare

Amex nr. 4
Bo HCC 4/2021

Nr. cerere	2365
Ziua	22
Luna	01
Anul	2021



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24501	3.647	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2365 / 22/01/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 24501 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 251.	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA AITA MARE , CIF:4201929	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

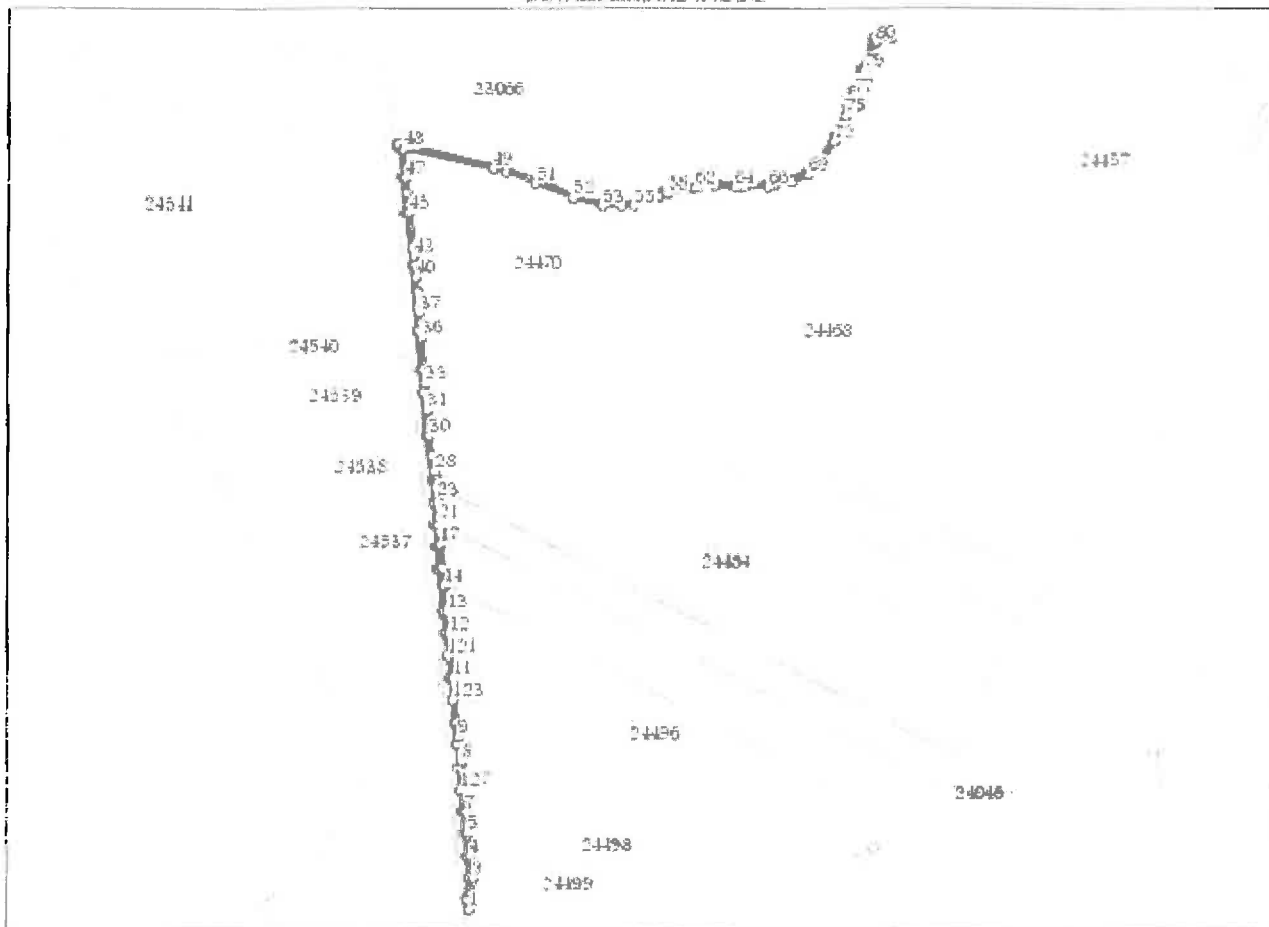
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24501	3.647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.647	15	688/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente
1	542.316,457 495.665,852	2	542.318,324 495.681,262	15.522	2	542.318,324 495.681,262	3	542.320,0 495.695,102	13.941	3	542.320,0 495.695,102	4	542.317,119 495.715,803	20.901
4	542.317,119 495.715,803	5	542.314,951 495.736,154	20.466	5	542.314,951 495.736,154	6	542.314,67 495.739,171	3.034	6	542.314,67 495.739,171	7	542.313,065 495.756,401	17.304
7	542.313,065 495.756,401	8	542.308,791 495.802,238	46.037	8	542.308,791 495.802,238	9	542.306,724 495.824,409	22.267	9	542.306,724 495.824,409	10	542.305,199 495.838,45	14.124
10	542.305,199 495.838,45	11	542.300,885 495.878,187	39.977	11	542.300,885 495.878,187	12	542.296,771 495.918,749	40.778	12	542.296,771 495.918,749	13	542.295,164 495.938,712	20.028
13	542.295,164 495.938,712	14	542.292,573 495.962,76	24.187	14	542.292,573 495.962,76	15	542.292,281 495.965,466	2.721	15	542.292,281 495.965,466	16	542.290,846 495.978,785	13.397

000007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme
16	542.290,846 495.978,785	17	542.289,004 496.001,073	22.36 3	17	542.289,004 496.001,073	18	542.288,123 496.011,74	10.70 4	18	542.288,123 496.011,74	19	542.287,579 496.018,324	6.606
19	542.287,579 496.018,324	20	542.287,49 496.019,406	1.086	20	542.287,49 496.019,406	21	542.287,386 496.021,44	2.037	21	542.287,386 496.021,44	22	542.286,46 496.039,66	18.24 4
22	542.286,46 496.039,66	23	542.286,13 496.043,296	3.651	23	542.286,13 496.043,296	24	542.285,294 496.052,51	9.252	24	542.285,294 496.052,51	25	542.284,977 496.056,003	3.508
25	542.284,977 496.056,003	26	542.284,58 496.060,383	4.398	26	542.284,58 496.060,383	27	542.284,554 496.060,578	0.197	27	542.284,554 496.060,578	28	542.283,528 496.068,54	8.027
28	542.283,528 496.068,54	29	542.281,721 496.082,563	14.13 9	29	542.281,721 496.082,563	30	542.279,288 496.101,434	19.02 7	30	542.279,288 496.101,434	31	542.277,134 496.124,767	23.43 3
31	542.277,134 496.124,767	32	542.276,191 496.134,989	10.26 5	32	542.276,191 496.134,989	33	542.274,883 496.149,165	14.23 6	33	542.274,883 496.149,165	34	542.273,689 496.162,101	12.99 2
34	542.273,689 496.162,101	35	542.273,417 496.165,172	3.082	35	542.273,417 496.165,172	36	542.271,112 496.191,272	26.20 2	36	542.271,112 496.191,272	37	542.269,132 496.213,682	22.49 7
37	542.269,132 496.213,682	38	542.268,715 496.218,398	4.733	38	542.268,715 496.218,398	39	542.267,479 496.232,395	14.05 2	39	542.267,479 496.232,395	40	542.266,261 496.246,179	13.83 7
40	542.266,261 496.246,179	41	542.266,001 496.249,118	2.951	41	542.266,001 496.249,118	42	542.265,056 496.257,354	8.291	42	542.265,056 496.257,354	43	542.264,095 496.265,723	8.423
43	542.264,095 496.265,723	44	542.263,204 496.273,477	7.805	44	542.263,204 496.273,477	45	542.259,58 496.305,037	31.76 8	45	542.259,58 496.305,037	46	542.257,77 496.323,323	18.37 5
46	542.257,77 496.323,323	47	542.256,428 496.336,882	13.62 4	47	542.256,428 496.336,882	48	542.254,231 496.363,215	26.42 5	48	542.254,231 496.363,215	49	542.335,962 496.345,577	83.61 2
49	542.335,962 496.345,577	50	542.347,718 496.341,747	12.36 4	50	542.347,718 496.341,747	51	542.375,097 496.331,983	29.06 8	51	542.375,097 496.331,983	52	542.410,205 496.318,201	37.71 6
52	542.410,205 496.318,201	53	542.437,66 496.311,149	28.34 6	53	542.437,66 496.311,149	54	542.454,832 496.310,707	17.17 8	54	542.454,832 496.310,707	55	542.467,432 496.311,046	12.60 4
55	542.467,432 496.311,046	56	542.485,743 496.318,077	19.61 5	56	542.485,743 496.318,077	57	542.489,63 496.319,569	4.164	57	542.489,63 496.319,569	58	542.497,345 496.321,963	8.078
58	542.497,345 496.321,963	59	542.498,809 496.322,317	1.506	59	542.498,809 496.322,317	60	542.512,638 496.325,662	14.22 8	60	542.512,638 496.325,662	61	542.513,743 496.325,789	1.112
61	542.513,743 496.325,789	62	542.524,458 496.327,022	10.78 6	62	542.524,458 496.327,022	63	542.541,477 496.328,98	17.13 1	63	542.541,477 496.328,98	64	542.560,939 496.327,885	19.49 3
64	542.560,939 496.327,885	65	542.568,512 496.328,008	7.574	65	542.568,512 496.328,008	66	542.590,531 496.328,368	22.02 3	66	542.590,531 496.328,368	67	542.593,862 496.329,084	3.407
67	542.593,862 496.329,084	68	542.611,421 496.332,859	17.96	68	542.611,421 496.332,859	69	542.627,847 496.339,279	17.63 6	69	542.627,847 496.339,279	70	542.632,245 496.343,918	6.392
70	542.632,245 496.343,918	71	542.638,754 496.350,784	9.462	71	542.638,754 496.350,784	72	542.650,219 496.369,694	22.11 4	72	542.650,219 496.369,694	73	542.652,524 496.373,496	4.446
73	542.652,524 496.373,496	74	542.654,379 496.377,819	4.704	74	542.654,379 496.377,819	75	542.660,788 496.392,757	16.25 5	75	542.660,788 496.392,757	76	542.664,875 496.402,284	10.36 6
76	542.664,875 496.402,284	77	542.668,92 496.412,957	11.41 5	77	542.668,92 496.412,957	78	542.668,986 496.413,129	0.184	78	542.668,986 496.413,129	79	542.677,018 496.434,534	22.86 3
79	542.677,018 496.434,534	80	542.688,068 496.460,996	28.67 6	80	542.688,068 496.460,996	81	542.702,126 496.465,097	14.64 4	81	542.702,126 496.465,097	82	542.701,296 496.469,673	4.651
82	542.701,296 496.469,673	83	542.686,007 496.463,863	16.35 6	83	542.686,007 496.463,863	84	542.674,342 496.435,638	30.54 1	84	542.674,342 496.435,638	85	542.667,475 496.416,58	20.25 7
85	542.667,475 496.416,58	86	542.662,414 496.403,369	14.14 7	86	542.662,414 496.403,369	87	542.650,026 496.374,561	31.35 9	87	542.650,026 496.374,561	88	542.636,578 496.352,586	25.76 3
88	542.636,578 496.352,586	89	542.626,177 496.341,692	15.06 2	89	542.626,177 496.341,692	90	542.610,613 496.335,599	16.71 4	90	542.610,613 496.335,599	91	542.590,226 496.331,049	20.88 9
91	542.590,226 496.331,049	92	542.561,094 496.330,578	29.13 6	92	542.561,094 496.330,578	93	542.541,465 496.331,746	19.66 4	93	542.541,465 496.331,746	94	542.512,147 496.328,437	29.50 4
94	542.512,147 496.328,437	95	542.496,629 496.324,547	15.99 9	95	542.496,629 496.324,547	96	542.489,455 496.322,097	7.58	96	542.489,455 496.322,097	97	542.466,876 496.313,841	24.04 2
97	542.466,876 496.313,841	98	542.454,796 496.313,499	12.08 5	98	542.454,796 496.313,499	99	542.438,131 496.313,922	16.67	99	542.438,131 496.313,922	100	542.410,992 496.320,701	27.97 3
100	542.410,992 496.320,701	101	542.379,853 496.333,203	33.55 5	101	542.379,853 496.333,203	102	542.348,773 496.344,341	33.01 6	102	542.348,773 496.344,341	103	542.336,777 496.348,469	12.68 6
103	542.336,777 496.348,469	104	542.248,845 496.367,975	90.07	104	542.248,845 496.367,975	105	542.249,504 496.364,658	3.382	105	542.249,504 496.364,658	106	542.251,209 496.363,357	2.145
106	542.251,209 496.363,357	107	542.253,44 496.336,609	26.84 1	107	542.253,44 496.336,609	108	542.256,598 496.304,71	32.05 5	108	542.256,598 496.304,71	109	542.262,185 496.258,345	46.7
109	542.262,185 496.258,345	110	542.267,525 496.197,133	61.44 4	110	542.267,525 496.197,133	111	542.270,702 496.161,818	35.45 8	111	542.270,702 496.161,818	112	542.272,725 496.141,552	20.36 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme
112	542.272,725 496.141,552	113	542.276,305 496.101,11	40.6	113	542.276,305 496.101,11	114	542.281,597 496.060,056	41.39	114	542.281,597 496.060,056	115	542.283,467 496.039,448	20.69
115	542.283,467 496.039,448	116	542.284,496 496.019,206	20.26	116	542.284,496 496.019,206	117	542.286,148 495.999,202	20.07	117	542.286,148 495.999,202	118	542.287,859 495.978,501	20.77
118	542.287,859 495.978,501	119	542.292,177 495.938,431	40.30	119	542.292,177 495.938,431	120	542.293,784 495.918,472	20.02	120	542.293,784 495.918,472	121	542.295,948 495.897,817	20.76
121	542.295,948 495.897,817	122	542.297,902 495.877,87	20.04	122	542.297,902 495.877,87	123	542.300,196 495.857,797	20.20	123	542.300,196 495.857,797	124	542.302,445 495.837,584	20.33
124	542.302,445 495.837,584	125	542.304,493 495.817,201	20.48	125	542.304,493 495.817,201	126	542.306,339 495.797,02	20.26	126	542.306,339 495.797,02	127	542.308,318 495.776,266	20.84
127	542.308,318 495.776,266	128	542.310,077 495.756,131	20.21	128	542.310,077 495.756,131	129	542.311,966 495.735,856	20.36	129	542.311,966 495.735,856	130	542.314,141 495.715,437	20.53
130	542.314,141 495.715,437	131	542.315,972 495.695,185	20.33	131	542.315,972 495.695,185	132	542.314,563 495.675,346	19.88	132	542.314,563 495.675,346	133	542.316,457 495.665,852	9.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluționării,

22-01-2021

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

VIOLETA MIRON

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 24549 Aita Mare

Handwritten: Aita Mare, 10 Hec, 11/2021

Nr. cerere	2413
Ziua	22
Luna	01
Anul	2021

Cod verificare
100095762574



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aita Mare, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24549	3.389	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2413 / 22/01/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 24549 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 299.	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) COMUNA AITA MARE , CIF:4201929		

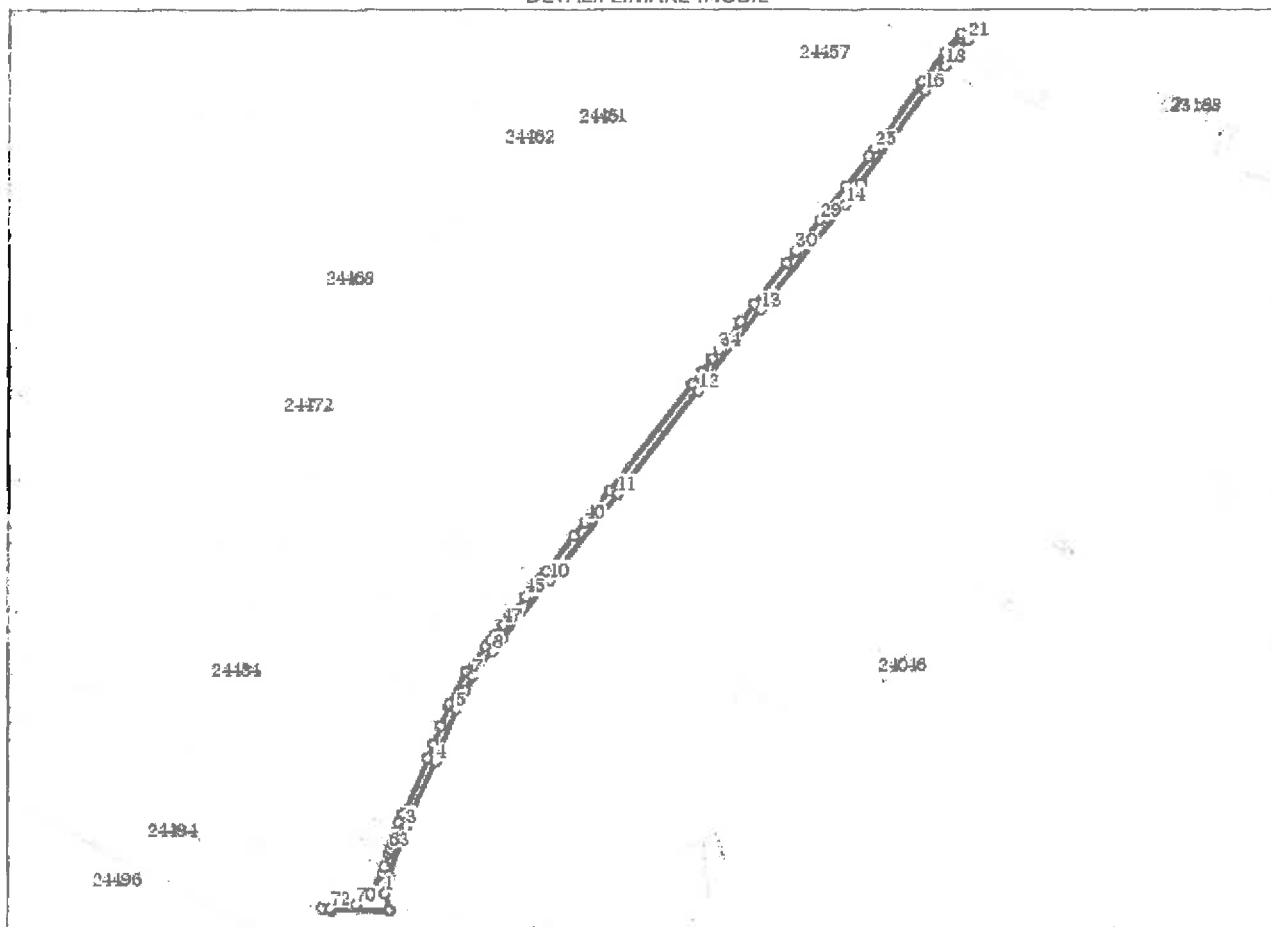
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24549	3.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.389	15	688/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente
1	542.763,139 495.781,928	2	542.765,98 495.791,503	9.988	2	542.765,98 495.791,503	3	542.776,001 495.821,327	31.46	3	542.776,001 495.821,327	4	542.793,298 495.858,781	41.25
4	542.793,298 495.858,781	5	542.805,447 495.889,957	33.46	5	542.805,447 495.889,957	6	542.810,536 495.900,977	12.13	6	542.810,536 495.900,977	7	542.815,351 495.909,864	10.10
7	542.815,351 495.909,864	8	542.827,102 495.924,601	18.84	8	542.827,102 495.924,601	9	542.832,675 495.931,591	8.94	9	542.832,675 495.931,591	10	542.860,822 495.966,946	45.19
10	542.860,822 495.966,946	11	542.901,129 496.018,177	65.18	11	542.901,129 496.018,177	12	542.948,209 496.078,323	76.38	12	542.948,209 496.078,323	13	542.985,07 496.126,165	60.39
13	542.985,07 496.126,165	14	543.034,905 496.188,589	79.87	14	543.034,905 496.188,589	15	543.043,778 496.200,521	14.87	15	543.043,778 496.200,521	16	543.082,117 496.255,654	67.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente
16	543.082,117 496.255,654	17	543.083,789 496.258,545	3.34	17	543.083,789 496.258,545	18	543.093,712 496.270,462	15.50 7	18	543.093,712 496.270,462	19	543.093,229 496.270,782	0.58
19	543.093,229 496.270,782	20	543.102,442 496.281,195	13.90 4	20	543.102,442 496.281,195	21	543.107,17 496.285,806	6.604	21	543.107,17 496.285,806	22	543.103,538 496.289,531	5.202
22	543.103,538 496.289,531	23	543.093,944 496.278,551	14.58 1	23	543.093,944 496.278,551	24	543.079,798 496.261,565	22.10 5	24	543.079,798 496.261,565	25	543.052,222 496.221,344	48.76 7
25	543.052,222 496.221,344	26	543.048,787 496.216,899	5.617	26	543.048,787 496.216,899	27	543.035,308 496.199,458	22.04 2	27	543.035,308 496.199,458	28	543.025,228 496.186,415	16.48 4
28	543.025,228 496.186,415	29	543.019,553 496.179,072	9.28	29	543.019,553 496.179,072	30	543.005,472 496.160,851	23.02 8	30	543.005,472 496.160,851	31	543.000,201 496.154,007	8.639
31	543.000,201 496.154,007	32	542.981,109 496.129,216	31.29	32	542.981,109 496.129,216	33	542.973,306 496.119,084	12.78 8	33	542.973,306 496.119,084	34	542.960,233 496.102,108	21.42 7
34	542.960,233 496.102,108	35	542.956,506 496.097,268	6.109	35	542.956,506 496.097,268	36	542.950,344 496.089,268	10.09 7	36	542.950,344 496.089,268	37	542.945,089 496.082,445	8.613
37	542.945,089 496.082,445	38	542.944,279 496.081,415	1.31	38	542.944,279 496.081,415	39	542.895,981 496.020,034	78.10 5	39	542.895,981 496.020,034	40	542.881,452 496.001,426	23.60 8
40	542.881,452 496.001,426	41	542.874,841 495.992,96	10.74 1	41	542.874,841 495.992,96	42	542.858,696 495.972,282	26.23 5	42	542.858,696 495.972,282	43	542.855,223 495.967,922	5.575
43	542.855,223 495.967,922	44	542.851,105 495.962,753	6.609	44	542.851,105 495.962,753	45	542.846,661 495.957,174	7.133	45	542.846,661 495.957,174	46	542.840,703 495.949,695	9.562
46	542.840,703 495.949,695	47	542.833,277 495.940,377	11.91 9	47	542.833,277 495.940,377	48	542.828,764 495.934,707	7.243	48	542.828,764 495.934,707	49	542.825,734 495.930,906	4.861
49	542.825,734 495.930,906	50	542.823,192 495.927,718	4.077	50	542.823,192 495.927,718	51	542.811,111 495.912,566	19.38	51	542.811,111 495.912,566	52	542.811,091 495.912,541	0.032
52	542.811,091 495.912,541	53	542.801,249 495.892,745	22.10 8	53	542.801,249 495.892,745	54	542.800,87 495.891,982	0.852	54	542.800,87 495.891,982	55	542.796,233 495.880,083	12.77
55	542.796,233 495.880,083	56	542.791,853 495.868,843	12.06 3	56	542.791,853 495.868,843	57	542.788,695 495.860,738	8.699	57	542.788,695 495.860,738	58	542.788,655 495.860,636	0.11
58	542.788,655 495.860,636	59	542.773,839 495.828,569	35.32 4	59	542.773,839 495.828,569	60	542.771,348 495.823,177	5.939	60	542.771,348 495.823,177	61	542.769,512 495.817,712	5.765
61	542.769,512 495.817,712	62	542.767,384 495.811,379	6.681	62	542.767,384 495.811,379	63	542.766,136 495.807,666	3.917	63	542.766,136 495.807,666	64	542.765,182 495.804,828	2.994
64	542.765,182 495.804,828	65	542.762,667 495.797,343	7.896	65	542.762,667 495.797,343	66	542.761,427 495.793,652	3.894	66	542.761,427 495.793,652	67	542.754,549 495.782,626	12.99 5
67	542.754,549 495.782,626	68	542.752,755 495.781,252	2.26	68	542.752,755 495.781,252	69	542.750,402 495.779,449	2.964	69	542.750,402 495.779,449	70	542.745,486 495.775,684	6.193
70	542.745,486 495.775,684	71	542.742,889 495.773,694	3.272	71	542.742,889 495.773,694	72	542.730,082 495.773,422	12.80 9	72	542.730,082 495.773,422	73	542.725,28 495.773,319	4.803
73	542.725,28 495.773,319	74	542.730,499 495.772,02	5.378	74	542.730,499 495.772,02	75	542.765,844 495.771,888	35.34 5	75	542.765,844 495.771,888	1	542.763,139 495.781,928	10.39 8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluționării,
22-01-2021

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
VIOLETA MIRON

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



ANCP
AUTORITATEA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfantu Gheorghe

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 24423 Aita Mare

0000022

Aureo m6
b HCL 4/1/2021

Nr. cerere	2287
Ziua	22
Luna	01
Anul	2021



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24423	1.948	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2287 / 22/01/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 24423 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 173.	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA AITA MARE , CIF:4201929		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

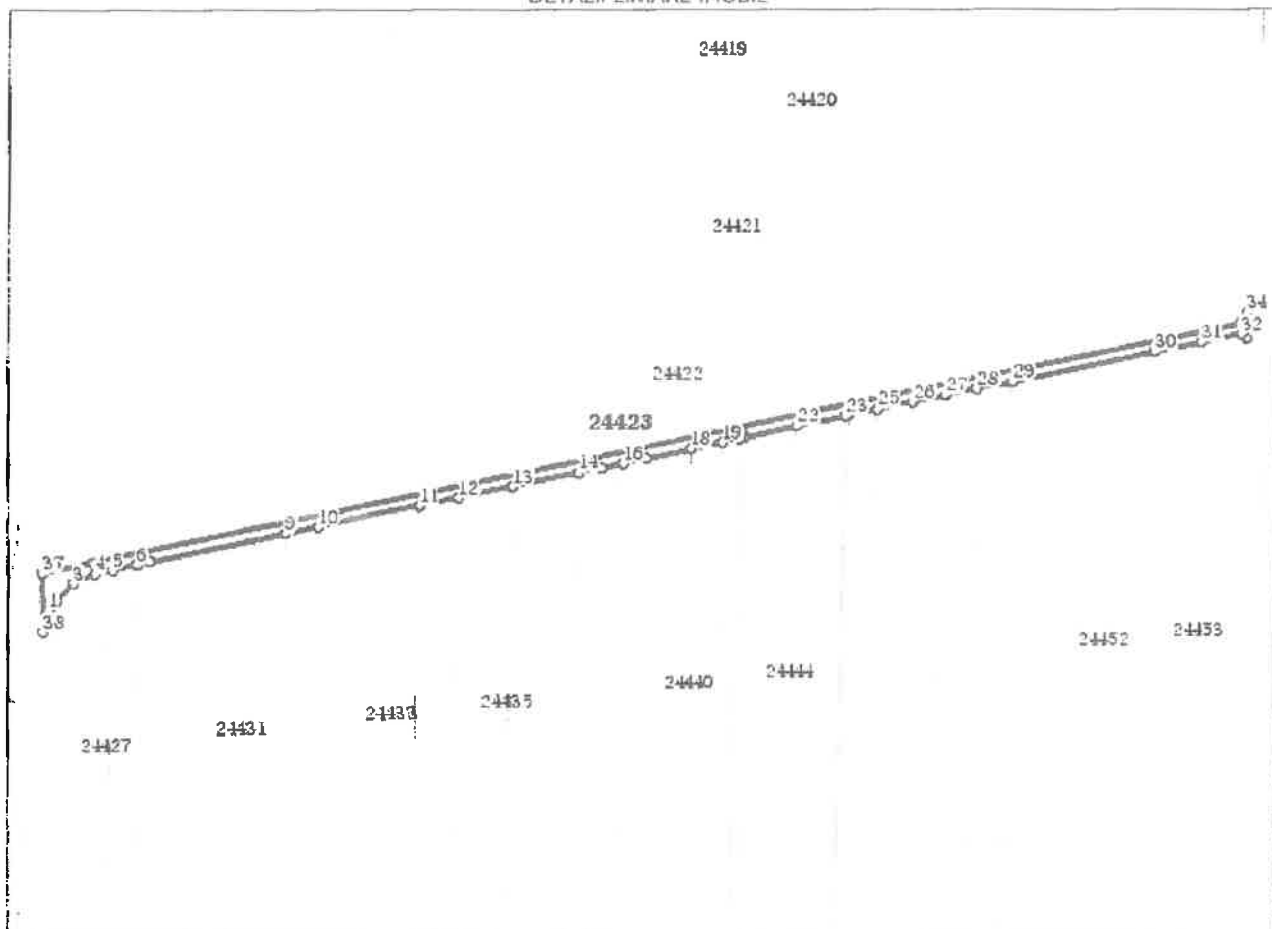
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24423	1.948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARÉ IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.948	2	70/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	544.028,305 497.445,044	2	544.031,098 497.448,053	4.106	2	544.031,098 497.448,053	3	544.037,56 497.455,015	9.499
3	544.037,56 497.455,015	4	544.045,745 497.458,701	8.977	4	544.045,745 497.458,701	5	544.052,329 497.460,053	6.721
5	544.052,329 497.460,053	6	544.061,455 497.461,926	9.316	6	544.061,455 497.461,926	7	544.061,889 497.462,015	0.443
7	544.061,889 497.462,015	8	544.066,653 497.462,993	4.864	8	544.066,653 497.462,993	9	544.117,958 497.473,523	52.375

Punct începu t	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)	Punct începu t	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
9	544.117,958 497.473,523	10	544.130,179 497.476,031	12.476	10	544.130,179 497.476,031	11	544.168,098 497.483,814	38.71
11	544.168,098 497.483,814	12	544.182,514 497.486,773	14.716	12	544.182,514 497.486,773	13	544.202,544 497.490,884	20.448
13	544.202,544 497.490,884	14	544.227,238 497.495,953	25.208	14	544.227,238 497.495,953	15	544.235,678 497.497,685	8.616
15	544.235,678 497.497,685	16	544.244,096 497.499,413	8.593	16	544.244,096 497.499,413	17	544.252,521 497.501,142	8.601
17	544.252,521 497.501,142	18	544.269,577 497.504,643	17.412	18	544.269,577 497.504,643	19	544.281,588 497.507,108	12.262
19	544.281,588 497.507,108	20	544.288,357 497.508,497	6.91	20	544.288,357 497.508,497	21	544.290,158 497.508,867	1.839
21	544.290,158 497.508,867	22	544.310,097 497.512,959	20.354	22	544.310,097 497.512,959	23	544.328,304 497.516,696	18.587
23	544.328,304 497.516,696	24	544.329,41 497.516,923	1.128	24	544.329,41 497.516,923	25	544.340,431 497.519,186	11.252
25	544.340,431 497.519,186	26	544.353,584 497.521,885	13.427	26	544.353,584 497.521,885	27	544.365,561 497.524,344	12.226
27	544.365,561 497.524,344	28	544.377,27 497.526,747	11.954	28	544.377,27 497.526,747	29	544.390,172 497.529,395	13.171
29	544.390,172 497.529,395	30	544.443,592 497.540,359	54.533	30	544.443,592 497.540,359	31	544.461,303 497.543,994	18.081
31	544.461,303 497.543,994	32	544.476,617 497.547,138	15.633	32	544.476,617 497.547,138	33	544.478,813 497.545,359	2.827
33	544.478,813 497.545,359	34	544.479,016 497.555,192	9.835	34	544.479,016 497.555,192	35	544.475,812 497.551,056	5.231
35	544.475,812 497.551,056	36	544.044,941 497.462,62	439.854	36	544.044,941 497.462,62	37	544.026,239 497.458,78	19.092
37	544.026,239 497.458,78	38	544.026,362 497.436,822	21.958	38	544.026,362 497.436,822	1	544.028,305 497.445,044	8.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluționării,

22-01-2021

Data eliberării,

././.

Asistent Registrator,

VIOLETA MIRON

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



ANCP
Autoritatea Națională de
Cadastru și Publicitate Imobiliară

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 24455 Alta Mare

Aut nr. 7 090005
to HCC 41/2021

Nr. cerere	2319
Ziua	22
Luna	01
Anul	2021

Cod verificare
100095769654



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24455	2.165	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2319 / 22/01/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 24455 ca urmare a finalizarii înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 205.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Guvernul Romaniei;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA AITA MARE, CIF:4201929		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

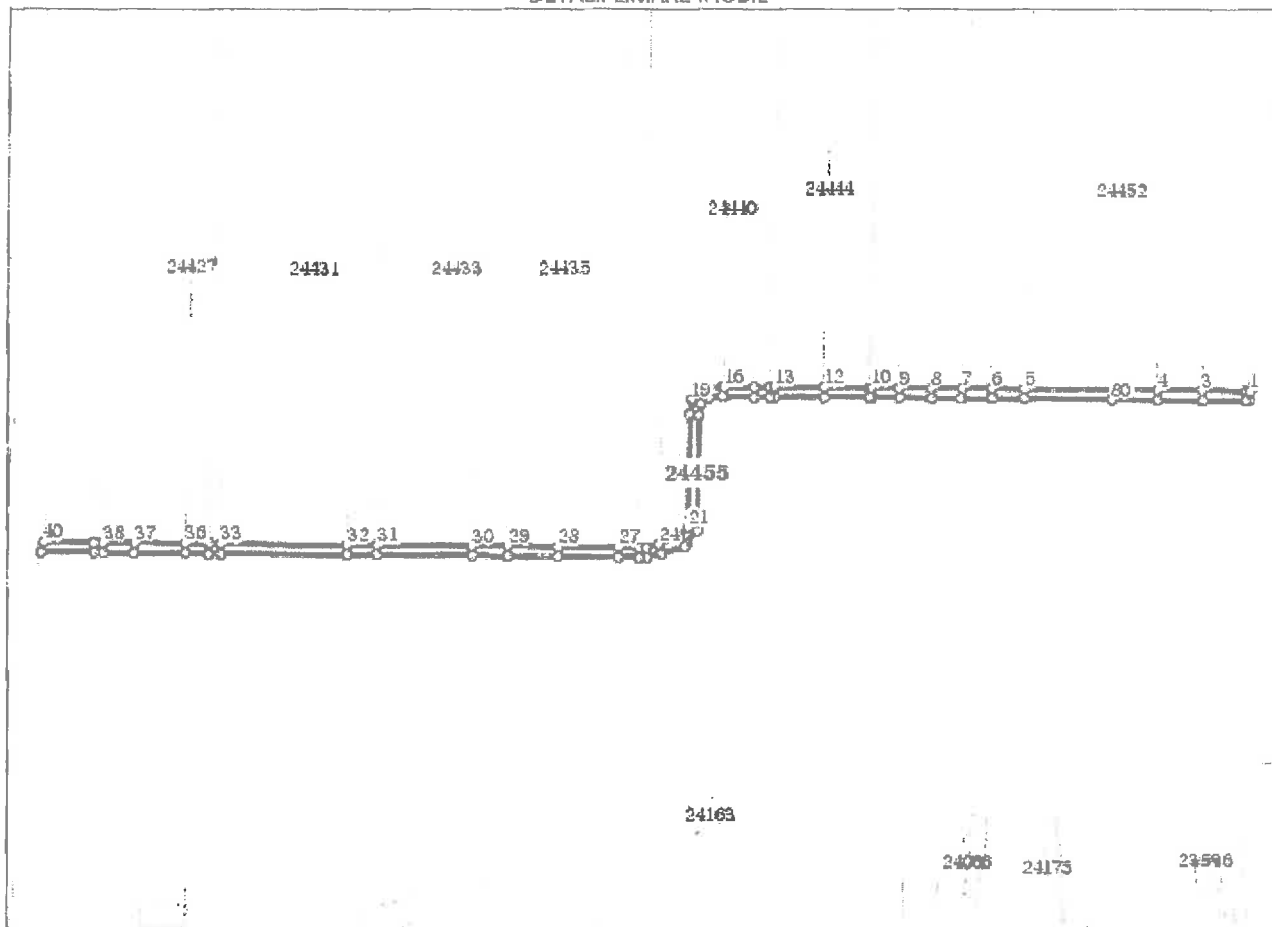
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24455	2.165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.165	2	71/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente
1	544.472,946 497.060,516	2	544.471,358 497.060,513	1.588	2	544.471,358 497.060,513	3	544.453,406 497.060,603	17.95	3	544.453,406 497.060,603	4	544.435,756 497.060,692	17.65
4	544.435,756 497.060,692	5	544.381,8 497.061,268	53.95	5	544.381,8 497.061,268	6	544.368,948 497.061,357	12.85	6	544.368,948 497.061,357	7	544.357,282 497.061,438	11.66
7	544.357,282 497.061,438	8	544.344,954 497.061,523	12.32	8	544.344,954 497.061,523	9	544.331,912 497.061,594	13.04	9	544.331,912 497.061,594	10	544.320,984 497.061,652	10.92
10	544.320,984 497.061,652	11	544.319,888 497.061,658	1.096	11	544.319,888 497.061,658	12	544.301,836 497.061,755	18.05	12	544.301,836 497.061,755	13	544.282,067 497.061,862	19.76
13	544.282,067 497.061,862	14	544.280,281 497.061,871	1.786	14	544.280,281 497.061,871	15	544.273,57 497.061,908	6.711	15	544.273,57 497.061,908	16	544.261,66 497.061,972	11.90

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme
16	544.261,66 497.061,972	17	544.260,754 497.061,976	0.907	17	544.260,754 497.061,976	18	544.253,923 497.061,541	6.844	18	544.253,923 497.061,541	19	544.248,47 497.057,022	7.082
19	544.248,47 497.057,022	20	544.247,45 497.050,979	6.128	20	544.247,45 497.050,979	21	544.247,02 497.005,401	45.58 1	21	544.247,02 497.005,401	22	544.243,584 497.001,394	5.279
22	544.243,584 497.001,394	23	544.243,259 497.001,015	0.499	23	544.243,259 497.001,015	24	544.235,142 496.998,778	8.419	24	544.235,142 496.998,778	25	544.229,794 496.997,304	5.548
25	544.229,794 496.997,304	26	544.226,73 496.997,334	3.065	26	544.226,73 496.997,334	27	544.218,322 496.997,417	8.408	27	544.218,322 496.997,417	28	544.193,723 496.997,66	24.6
28	544.193,723 496.997,66	29	544.173,77 496.997,858	19.95 4	29	544.173,77 496.997,858	30	544.159,41 496.998,0	14.36 1	30	544.159,41 496.998,0	31	544.121,637 496.998,373	37.77 5
31	544.121,637 496.998,373	32	544.109,463 496.998,493	12.17 4	32	544.109,463 496.998,493	33	544.058,355 496.998,998	51.11	33	544.058,355 496.998,998	34	544.053,609 496.999,045	4.746
34	544.053,609 496.999,045	35	544.053,177 496.999,05	0.432	35	544.053,177 496.999,05	36	544.044,086 496.999,139	9.092	36	544.044,086 496.999,139	37	544.023,073 496.999,347	21.01 3
37	544.023,073 496.999,347	38	544.010,388 496.999,472	12.68 6	38	544.010,388 496.999,472	39	544.006,707 496.999,509	3.681	39	544.006,707 496.999,509	40	543.986,587 496.999,708	20.12 1
40	543.986,587 496.999,708	41	543.985,508 496.995,718	4.133	41	543.985,508 496.995,718	42	544.006,667 496.995,509	21.16 1	42	544.006,667 496.995,509	43	544.010,348 496.995,473	3.681
43	544.010,348 496.995,473	44	544.023,034 496.995,347	12.68 6	44	544.023,034 496.995,347	45	544.044,046 496.995,14	21.01 3	45	544.044,046 496.995,14	46	544.053,138 496.995,05	9.092
46	544.053,138 496.995,05	47	544.053,57 496.995,046	0.432	47	544.053,57 496.995,046	48	544.058,315 496.994,999	4.746	48	544.058,315 496.994,999	49	544.109,423 496.994,494	51.11
49	544.109,423 496.994,494	50	544.121,597 496.994,373	12.17 5	50	544.121,597 496.994,373	51	544.159,37 496.994,0	37.77 5	51	544.159,37 496.994,0	52	544.173,731 496.993,858	14.36 1
52	544.173,731 496.993,858	53	544.193,684 496.993,661	19.95 4	53	544.193,684 496.993,661	54	544.218,282 496.993,418	24.6	54	544.218,282 496.993,418	55	544.226,69 496.993,334	8.408
55	544.226,69 496.993,334	56	544.230,316 496.993,299	3.626	56	544.230,316 496.993,299	57	544.236,205 496.994,922	6.109	57	544.236,205 496.994,922	58	544.245,5 496.997,483	9.641
58	544.245,5 496.997,483	59	544.246,62 496.998,79	1.721	59	544.246,62 496.998,79	60	544.251,006 497.003,904	6.738	60	544.251,006 497.003,904	61	544.251,446 497.050,625	46.72 3
61	544.251,446 497.050,625	62	544.252,167 497.054,89	4.325	62	544.252,167 497.054,89	63	544.255,475 497.057,632	4.296	63	544.255,475 497.057,632	64	544.260,87 497.057,976	5.406
64	544.260,87 497.057,976	65	544.261,639 497.057,972	0.769	65	544.261,639 497.057,972	66	544.273,548 497.057,908	11.90 9	66	544.273,548 497.057,908	67	544.280,259 497.057,872	6.711
67	544.280,259 497.057,872	68	544.282,045 497.057,862	1.786	68	544.282,045 497.057,862	69	544.301,814 497.057,756	19.76 9	69	544.301,814 497.057,756	70	544.319,867 497.057,658	18.05 3
70	544.319,867 497.057,658	71	544.320,963 497.057,652	1.096	71	544.320,963 497.057,652	72	544.331,891 497.057,594	10.92 8	72	544.331,891 497.057,594	73	544.344,932 497.057,524	13.04 1
73	544.344,932 497.057,524	74	544.345,184 497.057,522	0.251	74	544.345,184 497.057,522	75	544.356,611 497.057,443	11.42 8	75	544.356,611 497.057,443	76	544.357,255 497.057,438	0.644
76	544.357,255 497.057,438	77	544.369,19 497.057,356	11.93 6	77	544.369,19 497.057,356	78	544.369,495 497.057,354	0.305	78	544.369,495 497.057,354	79	544.382,038 497.057,266	12.54 3
79	544.382,038 497.057,266	80	544.417,122 497.056,89	35.08 6	80	544.417,122 497.056,89	81	544.435,765 497.056,69	18.64 5	81	544.435,765 497.056,69	82	544.453,927 497.056,6	18.16 2
82	544.453,927 497.056,6	83	544.471,352 497.056,513	17.42 5	83	544.471,352 497.056,513	84	544.472,895 497.056,516	1.543	84	544.472,895 497.056,516	1	544.472,946 497.060,516	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluționării,
22-01-2021

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
VIOLETA MIRON

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



ANCP
Autoritatea Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 24456 Aita Mare

Nr. cerere	2320
Ziua	22
Luna	01
Anul	2021

Cod verificare
100095769655



Amplas nr. 8
de HCC 41/2024

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24456	6.603	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2320 / 22/01/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 24456 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 206.	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA AITA MARE, CIF:4201929		

C. Partea III. SARCINI .

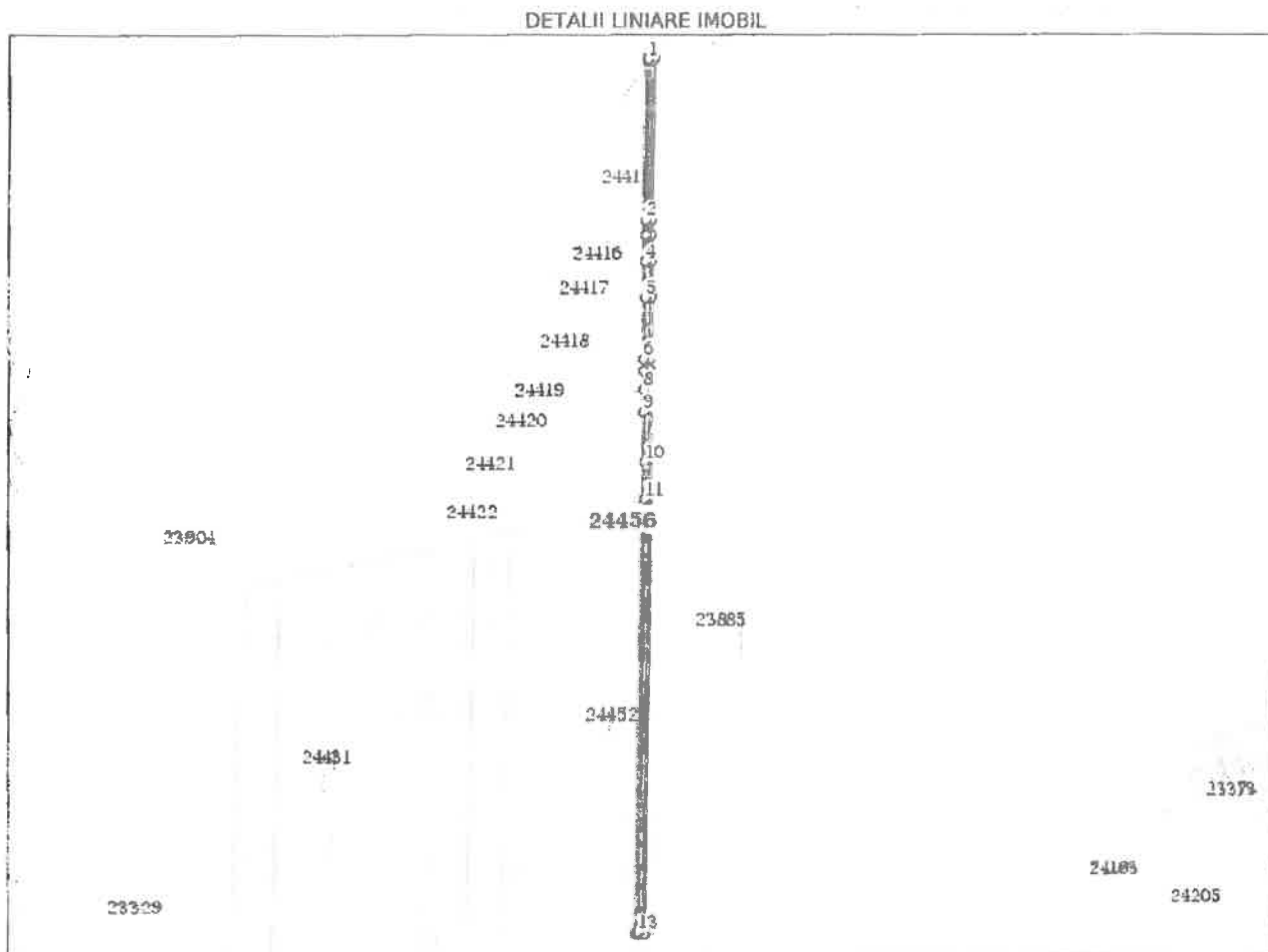
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24456	6.603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.603	2	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	544.481,66 498.055,005	2	544.479,074 497.871,909	183.115	2	544.479,074 497.871,909	3	544.479,01 497.854,333	17.576
3	544.479,01 497.854,333	4	544.478,901 497.824,341	29.992	4	544.478,901 497.824,341	5	544.478,753 497.783,77	40.571
5	544.478,753 497.783,77	6	544.478,501 497.714,793	68.978	6	544.478,501 497.714,793	7	544.478,451 497.700,997	13.796
7	544.478,451 497.700,997	8	544.478,534 497.679,623	21.374	8	544.478,534 497.679,623	9	544.478,63 497.654,858	24.766

Punct începu t	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
9	544.478,63 497.654,858	10	544.478,85 497.598,032	56.825
11	544.479,016 497.555,192	12	544.478,813 497.545,359	9.835
13	544.472,635 497.062,049	14	544.471,358 497.060,513	1.997
15	544.479,398 497.060,529	16	544.485,564 497.542,843	482.354
17	544.484,951 497.701,022	18	544.485,001 497.714,769	13.747
19	544.485,253 497.783,747	20	544.485,401 497.824,318	40.571
21	544.485,51 497.854,309	22	544.485,574 497.871,851	17.542
23	544.488,16 498.054,913	1	544.481,66 498.055,005	6.5

Punct începu t	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
10	544.478,85 497.598,032	11	544.479,016 497.555,192	42.841
12	544.478,813 497.545,359	13	544.472,635 497.062,049	483.349
14	544.471,358 497.060,513	15	544.479,398 497.060,529	8.04
16	544.485,564 497.542,843	17	544.484,951 497.701,022	158.181
18	544.485,001 497.714,769	19	544.485,253 497.783,747	68.978
20	544.485,401 497.824,318	21	544.485,51 497.854,309	29.992
22	544.485,574 497.871,851	23	544.488,16 498.054,913	183.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluționării,

22-01-2021

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

VIOLETA MIRON

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

000101

Anexa nr 3
la HCL nr 1/2021

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 24379 Aita Mare

Nr. cerere	21092
Ziua	26
Luna	08
Anul	2020

Cod verificare
100087595725



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24379	6.524	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21092 / 26/08/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Aita Mare); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 24379 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 151.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA AITA MARE, CIF:4201929		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

000102

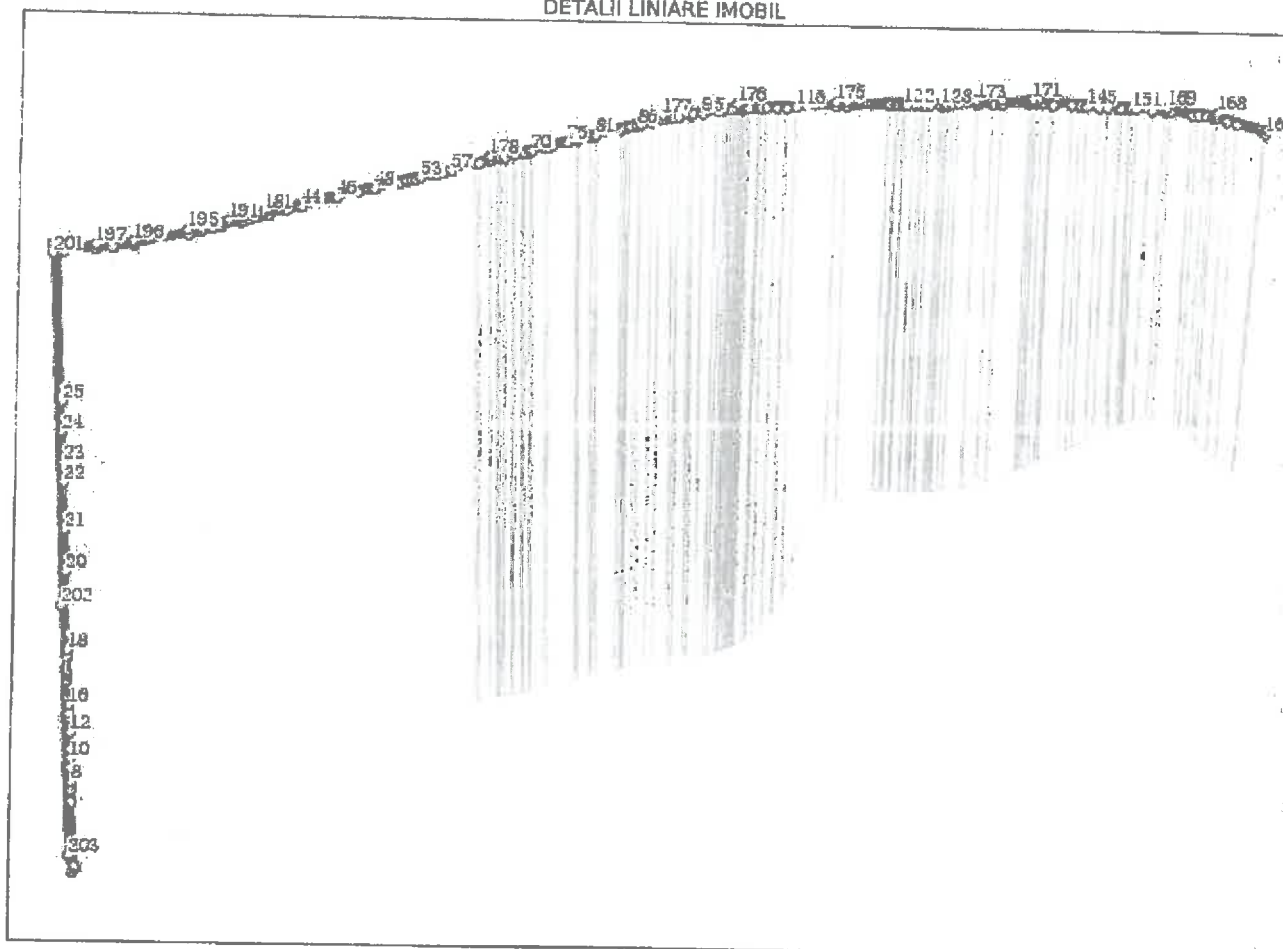
Carte Funciară Nr. 24379 Comuna/Oraș/Municipiu: Aita Mare
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24379	6.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.524	2	121/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmente
1	545.353,577 497.219,842	2	545.357,104 497.222,799	4.602	2	545.357,104 497.222,799	3	545.356,569 497.225,428	2.683	3	545.356,569 497.225,428	4	545.356,569 497.225,429	0.002
4	545.356,569 497.225,429	5	545.354,681 497.234,704	9.465	5	545.354,681 497.234,704	6	545.352,801 497.281,544	46.877	6	545.352,801 497.281,544	7	545.352,415 497.291,516	9.98
7	545.352,415 497.291,516	8	545.352,078 497.299,531	8.023	8	545.352,078 497.299,531	9	545.351,598 497.311,512	11.99	9	545.351,598 497.311,512	10	545.351,254 497.320,076	8.571
10	545.351,254 497.320,076	11	545.350,89 497.328,633	8.565	11	545.350,89 497.328,633	12	545.350,34 497.342,336	13.713	12	545.350,34 497.342,336	13	545.349,859 497.354,326	12.0
13	545.349,859 497.354,326	14	545.349,682 497.358,72	4.398	14	545.349,682 497.358,72	15	545.349,682 497.358,722	0.002	15	545.349,682 497.358,722	16	545.349,376 497.366,342	7.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme
16	545.349,376 497.366,342	17	545.347,688 497.408,401	42.09 3	17	545.347,688 497.408,401	18	545.347,392 497.414,394	6.0	18	545.347,392 497.414,394	19	545.345,687 497.457,282	42.92 1
19	545.345,687 497.457,282	20	545.344,692 497.483,064	25.80 2	20	545.344,692 497.483,064	21	545.343,243 497.519,168	36.13 3	21	545.343,243 497.519,168	22	545.341,551 497.561,325	42.19
22	545.341,551 497.561,325	23	545.340,823 497.579,455	18.14 5	23	545.340,823 497.579,455	24	545.339,786 497.605,253	25.81 9	24	545.339,786 497.605,253	25	545.338,68 497.632,826	27.59 5
25	545.338,68 497.632,826	26	545.333,5 497.762,182	129.4 59	26	545.333,5 497.762,182	27	545.338,062 497.763,591	4.774	27	545.338,062 497.763,591	28	545.366,416 497.765,844	28.44 4
28	545.366,416 497.765,844	29	545.381,062 497.767,564	14.74 7	29	545.381,062 497.767,564	30	545.381,064 497.767,565	0.003	30	545.381,064 497.767,565	31	545.399,799 497.769,759	18.86 3
31	545.399,799 497.769,759	32	545.448,443 497.780,201	49.75 2	32	545.448,443 497.780,201	33	545.458,602 497.782,914	10.51 5	33	545.458,602 497.782,914	34	545.469,689 497.785,73	11.44
34	545.469,689 497.785,73	35	545.476,097 497.787,331	6.604	35	545.476,097 497.787,331	36	545.494,215 497.792,006	18.71 2	36	545.494,215 497.792,006	37	545.496,872 497.792,692	2.744
37	545.496,872 497.792,692	38	545.501,816 497.793,967	5.106	38	545.501,816 497.793,967	39	545.508,496 497.795,691	6.899	39	545.508,496 497.795,691	40	545.514,246 497.797,175	5.939
40	545.514,246 497.797,175	41	545.515,591 497.797,522	1.389	41	545.515,591 497.797,522	42	545.519,634 497.798,565	4.175	42	545.519,634 497.798,565	43	545.534,567 497.802,419	15.42 3
43	545.534,567 497.802,419	44	545.548,315 497.805,967	14.19 8	44	545.548,315 497.805,967	45	545.560,435 497.809,094	12.51 6	45	545.560,435 497.809,094	46	545.578,9 497.813,859	19.07 1
46	545.578,9 497.813,859	47	545.598,313 497.818,868	20.04 8	47	545.598,313 497.818,868	48	545.613,117 497.822,689	15.29	48	545.613,117 497.822,689	49	545.635,3 497.828,413	22.91
49	545.635,3 497.828,413	50	545.640,806 497.829,834	5.686	50	545.640,806 497.829,834	51	545.645,254 497.830,982	4.593	51	545.645,254 497.830,982	52	545.648,431 497.831,802	3.282
52	545.648,431 497.831,802	53	545.652,668 497.832,895	4.376	53	545.652,668 497.832,895	54	545.661,356 497.835,137	8.973	54	545.661,356 497.835,137	55	545.667,289 497.836,668	6.127
55	545.667,289 497.836,668	56	545.673,01 497.838,144	5.908	56	545.673,01 497.838,144	57	545.678,729 497.839,62	5.907	57	545.678,729 497.839,62	58	545.699,962 497.845,099	21.92 8
58	545.699,962 497.845,099	59	545.703,135 497.845,918	3.277	59	545.703,135 497.845,918	60	545.713,072 497.848,482	10.26 2	60	545.713,072 497.848,482	61	545.719,199 497.850,063	6.327
61	545.719,199 497.850,063	62	545.720,889 497.850,499	1.745	62	545.720,889 497.850,499	63	545.721,522 497.850,663	0.654	63	545.721,522 497.850,663	64	545.725,111 497.851,589	3.707
64	545.725,111 497.851,589	65	545.731,864 497.853,332	6.974	65	545.731,864 497.853,332	66	545.733,974 497.853,876	2.179	66	545.733,974 497.853,876	67	545.740,722 497.855,617	6.97
67	545.740,722 497.855,617	68	545.742,62 497.856,107	1.96	68	545.742,62 497.856,107	69	545.747,258 497.857,304	4.79	69	545.747,258 497.857,304	70	545.748,733 497.857,685	1.524
70	545.748,733 497.857,685	71	545.760,056 497.860,606	11.69 3	71	545.760,056 497.860,606	72	545.763,215 497.861,422	3.263	72	545.763,215 497.861,422	73	545.766,163 497.862,182	3.045
73	545.766,163 497.862,182	74	545.777,531 497.865,116	11.74	74	545.777,531 497.865,116	75	545.779,635 497.865,659	2.173	75	545.779,635 497.865,659	76	545.787,209 497.867,613	7.822
76	545.787,209 497.867,613	77	545.787,84 497.867,776	0.652	77	545.787,84 497.867,776	78	545.790,153 497.868,373	2.389	78	545.790,153 497.868,373	79	545.799,406 497.870,761	9.555
79	545.799,406 497.870,761	80	545.802,349 497.871,52	3.04	80	545.802,349 497.871,52	81	545.804,451 497.872,063	2.171	81	545.804,451 497.872,063	82	545.827,054 497.877,895	23.34 4
82	545.827,054 497.877,895	83	545.829,786 497.878,6	2.821	83	545.829,786 497.878,6	84	545.831,256 497.878,98	1.519	84	545.831,256 497.878,98	85	545.834,827 497.879,901	3.688
85	545.834,827 497.879,901	86	545.840,286 497.881,31	5.637	86	545.840,286 497.881,31	87	545.844,062 497.882,284	3.9	87	545.844,062 497.882,284	88	545.852,448 497.884,448	8.66
88	545.852,448 497.884,448	89	545.860,195 497.886,447	8.001	89	545.860,195 497.886,447	90	545.863,433 497.887,283	3.344	90	545.863,433 497.887,283	91	545.872,125 497.888,685	8.804
91	545.872,125 497.888,685	92	545.876,522 497.889,394	4.454	92	545.876,522 497.889,394	93	545.885,945 497.890,914	9.545	93	545.885,945 497.890,914	94	545.889,087 497.891,42	3.182
94	545.889,087 497.891,42	95	545.897,467 497.892,772	8.488	95	545.897,467 497.892,772	96	545.911,172 497.894,982	13.88 3	96	545.911,172 497.894,982	97	545.915,79 497.895,727	4.677
97	545.915,79 497.895,727	98	545.920,202 497.896,439	4.47	98	545.920,202 497.896,439	99	545.923,147 497.896,914	2.983	99	545.923,147 497.896,914	100	545.925,251 497.897,253	2.132
100	545.925,251 497.897,253	101	545.928,693 497.897,808	3.486	101	545.928,693 497.897,808	102	545.929,252 497.897,831	0.56	102	545.929,252 497.897,831	103	545.931,359 497.897,918	2.108
103	545.931,359 497.897,918	104	545.932,624 497.897,971	1.266	104	545.932,624 497.897,971	105	545.933,257 497.897,997	0.634	105	545.933,257 497.897,997	106	545.934,736 497.898,058	1.48
106	545.934,736 497.898,058	107	545.937,064 497.898,154	2.33	107	545.937,064 497.898,154	108	545.939,184 497.898,242	2.122	108	545.939,184 497.898,242	109	545.946,848 497.898,559	7.671
109	545.946,848 497.898,559	110	545.948,56 497.898,63	1.714	110	545.948,56 497.898,63	111	545.949,848 497.898,683	1.288	111	545.949,848 497.898,683	112	545.954,375 497.898,87	4.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungim e segme
112	545.954,375 497.898,87	113	545.963,532 497.899,249	9.166	113	545.963,532 497.899,249	114	545.971,52 497.899,579	7.994	114	545.971,52 497.899,579	115	545.973,092 497.899,644	1.574
115	545.973,092 497.899,644	116	545.981,074 497.899,974	7.988	116	545.981,074 497.899,974	117	546.016,938 497.901,458	35.89 5	117	546.016,938 497.901,458	118	546.025,585 497.901,815	8.655
118	546.025,585 497.901,815	119	546.063,512 497.903,015	37.94 6	119	546.063,512 497.903,015	120	546.069,129 497.903,18	5.619	120	546.069,129 497.903,18	121	546.072,084 497.903,267	2.956
121	546.072,084 497.903,267	122	546.075,925 497.903,38	3.842	122	546.075,925 497.903,38	123	546.078,878 497.903,466	2.955	123	546.078,878 497.903,466	124	546.086,85 497.903,7	7.975
124	546.086,85 497.903,7	125	546.090,982 497.903,822	4.134	125	546.090,982 497.903,822	126	546.095,114 497.903,943	4.133	126	546.095,114 497.903,943	127	546.099,834 497.904,082	4.722
127	546.099,834 497.904,082	128	546.108,097 497.904,325	8.267	128	546.108,097 497.904,325	129	546.111,938 497.904,438	3.842	129	546.111,938 497.904,438	130	546.114,007 497.904,498	2.07
130	546.114,007 497.904,498	131	546.119,329 497.904,655	5.325	131	546.119,329 497.904,655	132	546.124,655 497.904,811	5.328	132	546.124,655 497.904,811	133	546.140,383 497.905,273	15.73 4
133	546.140,383 497.905,273	134	546.155,036 497.905,704	14.66	134	546.155,036 497.905,704	135	546.162,27 497.905,916	7.237	135	546.162,27 497.905,916	136	546.185,923 497.906,611	23.66 4
136	546.185,923 497.906,611	137	546.189,046 497.906,703	3.123	137	546.189,046 497.906,703	138	546.193,124 497.906,823	4.08	138	546.193,124 497.906,823	139	546.193,542 497.906,837	0.418
139	546.193,542 497.906,837	140	546.198,171 497.906,632	4.633	140	546.198,171 497.906,632	141	546.203,578 497.906,392	5.413	141	546.203,578 497.906,392	142	546.206,139 497.906,278	2.564
142	546.206,139 497.906,278	143	546.222,05 497.905,573	15.92 6	143	546.222,05 497.905,573	144	546.228,98 497.905,266	6.937	144	546.228,98 497.905,266	145	546.234,641 497.905,015	5.666
145	546.234,641 497.905,015	146	546.245,097 497.904,551	10.46 7	146	546.245,097 497.904,551	147	546.252,287 497.904,233	7.197	147	546.252,287 497.904,233	148	546.262,022 497.903,801	9.744
148	546.262,022 497.903,801	149	546.264,487 497.903,692	2.468	149	546.264,487 497.903,692	150	546.271,607 497.903,376	7.127	150	546.271,607 497.903,376	151	546.274,126 497.903,264	2.521
151	546.274,126 497.903,264	152	546.278,113 497.903,088	3.991	152	546.278,113 497.903,088	153	546.292,228 497.902,462	14.12 9	153	546.292,228 497.902,462	154	546.304,048 497.901,938	11.83 2
154	546.304,048 497.901,938	155	546.305,039 497.901,894	0.991	155	546.305,039 497.901,894	156	546.308,843 497.901,503	3.824	156	546.308,843 497.901,503	157	546.328,698 497.899,462	19.95 9
157	546.328,698 497.899,462	158	546.333,783 497.898,939	5.113	158	546.333,783 497.898,939	159	546.340,61 497.898,237	6.862	159	546.340,61 497.898,237	160	546.345,581 497.897,726	4.997
160	546.345,581 497.897,726	161	546.349,558 497.897,317	3.998	161	546.349,558 497.897,317	162	546.350,148 497.897,143	0.615	162	546.350,148 497.897,143	163	546.359,452 497.894,402	9.7
163	546.359,452 497.894,402	164	546.368,272 497.891,804	9.195	164	546.368,272 497.891,804	165	546.391,933 497.884,834	24.66 6	165	546.391,933 497.884,834	166	546.394,036 497.884,215	2.192
166	546.394,036 497.884,215	167	546.395,28 497.888,018	4.002	167	546.395,28 497.888,018	168	546.350,334 497.901,258	46.85 6	168	546.350,334 497.901,258	169	546.305,332 497.905,885	45.23 9
169	546.305,332 497.905,885	170	546.193,571 497.910,84	111.8 71	170	546.193,571 497.910,84	171	546.188,927 497.910,701	4.646	171	546.188,927 497.910,701	172	546.162,152 497.909,915	26.78 7
172	546.162,152 497.909,915	173	546.140,264 497.909,271	21.89 8	173	546.140,264 497.909,271	174	546.025,442 497.905,813	114.8 73	174	546.025,442 497.905,813	175	546.016,773 497.905,454	8.677
175	546.016,773 497.905,454	176	545.928,283 497.901,888	88.56 2	176	545.928,283 497.901,888	177	545.862,613 497.891,202	66.53 3	177	545.862,613 497.891,202	178	545.712,031 497.852,367	155.5 09
178	545.712,031 497.852,367	179	545.533,568 497.806,292	184.3 15	179	545.533,568 497.806,292	180	545.518,634 497.802,438	15.42 3	180	545.518,634 497.802,438	181	545.514,591 497.801,395	4.175
181	545.514,591 497.801,395	182	545.513,247 497.801,048	1.389	182	545.513,247 497.801,048	183	545.507,496 497.799,564	5.939	183	545.507,496 497.799,564	184	545.500,816 497.797,84	6.899
184	545.500,816 497.797,84	185	545.495,872 497.796,565	5.106	185	545.495,872 497.796,565	186	545.493,216 497.795,879	2.744	186	545.493,216 497.795,879	187	545.485,052 497.793,772	8.431
187	545.485,052 497.793,772	188	545.485,163 497.793,768	0.111	188	545.485,163 497.793,768	189	545.485,114 497.792,669	1.1	189	545.485,114 497.792,669	190	545.484,015 497.792,718	1.1
190	545.484,015 497.792,718	191	545.484,05 497.793,514	0.797	191	545.484,05 497.793,514	192	545.475,097 497.791,204	9.246	192	545.475,097 497.791,204	193	545.468,702 497.789,553	6.605
193	545.468,702 497.789,553	194	545.457,605 497.786,69	11.46	194	545.457,605 497.786,69	195	545.447,525 497.784,089	10.41	195	545.447,525 497.784,089	196	545.399,145 497.773,71	49.48 1
196	545.399,145 497.773,71	197	545.366,02 497.769,826	33.35 2	197	545.366,02 497.769,826	198	545.337,742 497.767,519	28.37 2	198	545.337,742 497.767,519	199	545.332,553 497.770,529	5.999
199	545.332,553 497.770,529	200	545.329,3 497.770,138	3.276	200	545.329,3 497.770,138	201	545.329,525 497.761,732	8.409	201	545.329,525 497.761,732	202	545.341,884 497.453,289	308.6 91
202	545.341,884 497.453,289	203	545.350,684 497.234,544	218.9 22	203	545.350,684 497.234,544	1545.353,577 497.219,842	14.98 4						

Carte Funciară Nr. 24379 Comuna/Oraș/Municipiu: Aita Mare

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluționării,

26-08-2020

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

VIOLETA MIRON

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)