

000007

ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
COMUNA AITA MARE  
CONSILIUL LOCAL



### PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței ordinare al Consiliului local al comunei Aita Mare, convocată în baza Dispoziției primarului comunei Aita Mare nr.61/2021, ce a avut loc în sala de ședință al Primăriei comunei Aita Mare la data de 28 iunie 2021, începând cu orele 09,30.

Sunt prezenți consilierii locali din cadrul Consiliului local Aita Mare, după cum urmează:

- Benko Daniel – consilier local;
- Benko Sandor-Levente – consilier local;
- Szocs Arpad – consilier local;
- Gyarfas Eva – consilier local;
- Incze Laszlo – consilier local;
- Kovacs Zoltan – consilier local;
- Barabas Andras – consilier local;
- Olah Reka – consilier local;
- Bartha Botond – consilier local;
- Bersan Mihail – consilier local.

Participă la ședință primarul, respectiv secretarul general al comunei Aita Mare.  
Lipsește de la ședință domnul consilier local Brotea Zoltan.

La începutul ședinței se supune aprobării Consiliului local al comunei Aita Mare procesul verbal încheiat cu ocazia ședinței Consiliului local al comunei Aita Mare din data de 26 mai 2021.

Procesul verbal al ședinței ordinare din 26 mai 2021 este aprobat în unanimitate de consiliul local.

Secretarul general informează consilierii locali, că fiecare consilier local aflat în una dintre situațiile de conflict de interese prevăzut de codul administrativ are obligația de a anunța interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective și are obligația de a nu lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârii respective.

Se prezintă ordinea de zi propusă pentru ședința ordinară din 28 iunie 2021, respectiv:

- 1) Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local Aita Mare;

a. *inițiator*: primarul comunei Aita Mare;

- 2) Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a construcției "Garaj pentru autospeciale de intervenție, prim ajutor și descarcerare în orașul Baraolt"
  - a. *inițiator*: primarul comunei Aita Mare;
- 3) Proiect de hotărâre privind organizarea licitației pentru vânzarea de masă lemnoasă pe picior din pădurile aflate în proprietatea Comunei Aita Mare
  - a. *inițiator*: primarul comunei Aita Mare;
- 4) Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării de prelungire a scrisorii de garanție din partea Fondului Național de Garantare a Creditelor pentru Intreprinderi Mici și Mijlocii SA – IFN pentru garantarea avansului pentru proiectul "Renovarea și modernizarea clădirii publice Primăria, Căminul cultural, Biblioteca și dotările aferente așezământului din comuna Aita Mare, județul Covasna"
  - a. *inițiator*: primarul comunei Aita Mare;
- 5) Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Construire casă mortuară în localitatea Aita Medie, județul Covasna"
  - a. *inițiator*: primarul comunei Aita Mare;

Nefiind propuneri de modificare al proiectului ordinii de zi, președintele de ședință solicită aprobarea consilierilor locali pentru proiectul ordinii de zi, în forma propusă de primarul comunei.

Pentru aprobarea ordinii de zi în forma propusă de primarul comunei au votat toți cei 10 (zece) consilieri locali prezenți, ordinea de zi al ședinței fiind aprobată, cu unanimitatea voturilor consilierilor locali.

La primul punct al ordinii de zi, primarul comunei prezintă referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local Aita Mare. Primarul arată, că, în cursul lunii ianuarie 2021, prin Ordinul nr.25/2021 al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, a fost aprobat și publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.76, modelul orientativ al regulamentului de organizare și funcționare al consiliului local, motiv pentru care este necesară elaborarea unui noi regulament potrivit acestui model și este necesară aprobarea acestuia, precum și abrogarea celui vechi, aprobat de consiliul local în cursul anului trecut.

Având în vedere, că, compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului a propus adoptarea proiectului de hotărâre, comisiile de specialitate nr.I, nr.II și nr.III din cadrul Consiliului local Aita Mare au emis avize favorabile, iar acesta a fost avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei, președintele de ședință acordă cuvântul consilierilor locali.

Nefiind propuneri de modificare al proiectului de hotărâre, acesta se supune votului. Pentru adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiată au votat toți consilierii locali prezenți, în unanimitate de voturi fiind adoptată *Hotărârea nr.27/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local Aita Mare,*

La punctul doi al ordinii de zi, primarul comunei prezintă referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind reglementarea situației juridice a construcției "Garaj pentru autospeciale de intervenție, prim ajutor și descarcerare în orașul Baraolt". Primarul arată că, potrivit Acordului de asociere încheiat între părți, comuna Aita Mare dobândește împreună cu Județul Covasna, orașul Baraolt și comunele partenere drept de proprietate privată asupra construcției realizate pe cote părți, ce se va stabili ulterior după recepția la terminarea lucrărilor. Totodată, în acord era prevăzut că părțile se obligă pentru darea în administrare Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna a cotei părți aferente construcției realizate, în condițiile legii, pe toată durata existenței serviciilor profesionale de urgență. Totodată se arată că, investiția a fost recepționată, raportul final a fost depus la Consiliul Județean Covasna și aprobat de aceasta prin Hotărârea Consiliului Județean nr.85 din 27 mai 2021, drept pentru care se impune stabilirea cotelor părți ce revine fiecăruia din clădirea realizată, care se calculează potrivit contribuției efective a fiecărei părți.

Având în vedere, că, compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului a propus adoptarea proiectului de hotărâre, comisiile de specialitate nr.I și nr.III din cadrul Consiliului local Aita Mare au emis avize favorabile, iar acesta a fost avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei, președintele de ședință acordă cuvântul consilierilor locali.

Nefiind propuneri de modificare al proiectului de hotărâre, acesta se supune votului. Pentru adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiată au votat toți consilierii locali prezenți, în unanimitate de voturi fiind adoptată *Hotărârea nr.28/2021 privind reglementarea situației juridice a construcției "Garaj pentru autospeciale de intervenție, prim ajutor și descarcerare în orașul Baraolt"*.

La punctul trei al ordinii de zi, primarul comunei prezintă referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind organizarea licitației pentru vânzarea de masă lemnoasă pe picior din pădurile aflate în proprietatea Comunei Aita Mare. Primarul comunei arată, că din cota de tăiere alocată Comunei Aita Mare pentru anul 2020 și 2021 a fost marcată și pusă în valoare de către Ocolul Silvic Tălișoara o cantitate de 1081,15 mc masă lemnoasă, volum brut, care urmează a fi exploatată în anul 2021. Pentru valorificarea acestei cantități de material lemnos se propune organizarea unei licitații, conform proiectului de hotărâre inițiat în acest sens.

Având în vedere, că, compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului a propus adoptarea proiectului de hotărâre, comisiile de specialitate nr.I și nr.III din cadrul Consiliului local Aita Mare au emis avize favorabile, iar acesta a fost avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei, președintele de ședință acordă cuvântul consilierilor locali.

Domnul consilier local Bartha Botond propune majorarea prețului de pornire a licitației pentru fiecare dintre partizile scoase la licitație, având în vedere, că în ultima perioadă au explodat prețurile materialelor lemnoase și propune prețuri de 185 lei/mc, 120 lei/mc, 100 lei/mc, respectiv 100 lei/mc. Propunerea fiind supusă votului, aceasta a fost aprobată în unanimitate de consiliul local. De asemenea, domnul consilier local Bartha Botond propune organizarea de licitație cu strigare în locul celei cu plic închis. Această propunere este de asemenea aprobată în unanimitate de consiliul local.

Nefiind alte propuneri de modificare ale proiectului de hotărâre, acesta se supune votului, cu modificările anterior aprobate. Pentru adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiată și amendată au votat toți cei 10 (zece) consilieri locali prezenți, cu unanimitatea voturilor consilierilor locali prezenți fiind adoptată *Hotărârea nr.29/2021 privind organizarea licitației pentru vânzarea de masă lemnoasă pe picior din pădurile aflate în proprietatea Comunei Aita Mare.*

La punctul patru al ordinii de zi, primarul comunei prezintă referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de prelungire a scrisorii de garanție din partea Fondului Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii SA – IFN pentru garantarea avansului pentru proiectul "Renovarea și modernizarea clădirii publice Primăria, Căminului cultural, Biblioteca și dotările aferente așezământului din comuna Aita Mare, județul Covasna". Primarul comunei arată, că în vederea prelungirii contractului de finanțare încheiat cu Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale este necesară inclusiv prelungirea valabilității scrisorii de garanție eliberat de Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii SA – IFN și propune Consiliului local aprobarea solicitării de prelungire a scrisorii de garanție, conform proiectului de hotărâre inițiat în acest sens.

Având în vedere, că, compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului a propus adoptarea proiectului de hotărâre, comisiile de specialitate nr.I și III din cadrul Consiliului local Aita Mare au emis aviz favorabil, iar acesta a fost avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei, președintele de ședință acordă cuvântul consilierilor locali.

Nefiind propuneri de modificare al proiectului de hotărâre, acesta se supune votului. Pentru adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiată au votat toți cei 10 (zece) consilieri locali prezenți, în unanimitatea voturilor consilierilor locali prezenți fiind adoptată *Hotărârea nr.30/2021 privind aprobarea solicitării de prelungire a scrisorii de garanție din partea Fondului Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii SA – IFN pentru garantarea avansului pentru proiectul "Renovarea și modernizarea clădirii publice Primăria, Căminului cultural, Biblioteca și dotările aferente așezământului din comuna Aita Mare, județul Covasna".*

La ultimul punct al ordinii de zi se prezintă referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Construire casă mortuară în localitatea Aita Medie, județul Covasna. Primarul comunei arată, după ce în cursul anului 2018 s-a întocmit și aprobat nota conceptuală, în cursul lunii martie s-a întocmit și s-a aprobat tema de proiectare pentru obiectivul de investiții "Construire casă mortuară în localitatea Aita Medie, județul Covasna", a fost întocmit de către SC ATT-STUDIO SRL Sfântu Gheorghe, Studiul de fezabilitate aferent acestui obiectiv de investiție, proiect nr.516/2021, care trebuie aprobat de consiliul local.

Potrivit acestei documentații, clădirea proiectată având funcțiunea de casă mortuară va avea o suprafață construită și desfășurată de 123,44 mp și arie utilă de 98,63 mp și va cuprinde:

- camera rece, cu aria utilă de 10,00 mp;
- spațiul slujbei de înmormântare: 30 mp;
- Grup sanitar de 4,25 mp;
- terasă acoperită de 40 mp;
- depozit în suprafață de 4,37 mp
- magazie pentru dric: 10 mp.

Devizul general pentru scenariul/opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă) are o valoare totală de 567.976,47 lei (fără TVA), respectiv 674.866,45 lei cu TVA, din care C+M are o valoare de 490.700,13 lei (fără TVA), respectiv 583.933,17 lei cu TVA.

. Având în vedere cele de mai sus, primarul propune consiliului local aprobarea Studiului de fezabilitate întocmit în vederea realizării obiectivului de investiții: Construire casă mortuară în localitatea Aita Medie, județul Covasna.

Având în vedere, că, compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului a propus adoptarea proiectului de hotărâre, comisile de specialitate nr.I și nr.III din cadrul Consiliului local Aita Mare au emis aviz favorabil, iar acesta a fost avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei, președintele de ședință acordă cuvântul consilierilor locali.

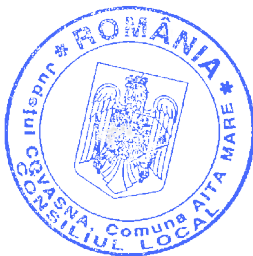
Nefiind propuneri de modificare al proiectului de hotărâre, acesta se supune votului.

Pentru adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiată au votat toți cei 10 (zece) consilieri locali, în unanimitate voturilor consilierilor locali prezenți fiind adoptată *Hotărârea nr.31/2021 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Construire casă mortuară în localitatea Aita Medie, județul Covasna"*.

Nefiind alte probleme de dezbătut în această ședință, președintele de ședință încheie lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în două exemplare, din care unul se depune la dosarul ședinței și unul se transmite la Instituția Prefectului – județul Covasna.

Președinte de ședință  
GYARFAS Eva



Secretar general al comunei  
BARTÁ István-Zsolt