



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA AITA MARE
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR.10/2020

**privind aprobarea devizului general actualizat aferent obiectivului de investiție
"Renovarea și modernizarea clădirii publice Primăria, Căminul cultural, Biblioteca și
dotările aferente așezământului din comuna Aita Mare, județul Covasna"**

Consiliul local al comunei Aita Mare,
întreținut în ședința sa ordinară din data de 30 ianuarie 2020,
având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Aita Mare și proiectul de
hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat aferent obiectivului de investiție
"Renovarea și modernizarea clădirii publice Primăria, Căminul cultural, Biblioteca și dotările
aferele așezământului din comuna Aita Mare, județul Covasna", inițiat de primarul comunei
Aita Mare,

văzând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al
primarului comunei Aita Mare și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local
Aita Mare,

în temeiul prevederilor art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice
ocale, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor art.10 alin.(4) și anexei
nr.7 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al
documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din
fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) litera "b", art.129 alin.(4) lit."d", art.139
alin.(1) și art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind
Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Articol unic: – Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiție
"Renovarea și modernizarea clădirii publice Primăria, Căminul cultural, Biblioteca și dotările
aferele așezământului din comuna Aita Mare, județul Covasna", conform anexei la prezenta
hotărâre, din care face parte integrantă.

Aita Mare, la 30 ianuarie 2020



Președinte de ședință
András BARABÁS

Contrasemnează
Secretar general al comunei
Istvan-Zsolt BARTA

Aperio la
Hotărârea nr. 10/2020

Proiectant

Adresa

Cod Unic de Înregistrare

Numărul de Înregistrare la Registrul Comerțului

A-RON S.R.L.

Sf. Gheorghe, str. Grigore Balan, nr. 8, Bl. 27/D/2

5180050

**DEVIZ GENERAL REVIZUIT CONFORM CONTRACT SI OFERTA EXECUTANT
PE BAZA DISPOZITIILOR DE SANTIER
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII**

**RENOVAREA SI MODERNIZAREA CLADIRII PUBLICE PRIMARIA, CAMINUL CULTURAL, BIBLIOTECA SI DOTARILE AFERENTE
ASEYAMANTULUI CULTURAL DIN COMUNA AITA MARE, JUDETUL COVASNA**

TVA 19%

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE		
		FARA TVA	TVA	CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	OBTINEREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.2	AMENAJAREA TERENULUI	2,907.38	552.40	3,459.78
1.3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI IN STAREA INITIALA	0.00	0.00	0.00
1.4	CHELT. PTR. RELOCAREA/ PROTECTIA UTILITATILOR	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	2,907.38	552.40	3,459.78
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	UTILITATI	34,169.82	6,492.27	40,662.09
	TOTAL CAPITOL 2	34,169.82	6,492.27	40,662.09
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	STUDII	0.00	0.00	0.00
3.2	DOCUMENTATII SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	425.26	80.80	506.06
3.3	EXPERTIZA TEHNICA	0.00	0.00	0.00
3.4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRII	0.00	0.00	0.00
3.5	PROIECTARE	93,492.98	17,763.67	111,256.65
3.6	ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE	15,295.64	2,906.17	18,201.81
3.7	CONSULTANTA	31,934.92	6,067.63	38,002.55
3.8	ASISTENTA TEHNICA	30,292.70	5,755.61	36,048.31
	TOTAL CAPITOL 3	171,441.50	32,573.88	204,015.38



CAPITOLUL 4 CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	2,273,971.50	432,054.59	2,706,026.09
4.2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE	0.00	0.00	0.00
4.3	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ	73,498.54	13,964.72	87,463.26
4.4	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0.00	0.00	0.00
4.5	DOTARI	25,325.35	4,811.82	30,137.17
4.6	ACTIVE NECORPORALE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	2,372,795.39	450,831.13	2,823,626.52
CAP 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1	ORGANIZARE DE SANTIER	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII AFERENTE ORG DE SANTIER	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI	0.00	0.00	0.00
5.2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	26,100.76	0.00	26,100.76
5.3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	0.00	0.00	0.00
5.4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	26,100.76	0.00	26,100.76
CAP 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE				
6.1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE	0.00	0.00	0.00
6.2	PROBE TEHNOLOGICE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL (1+2+3+4+5+6)		2,607,414.85	490,449.68	3,097,864.53
DIN CARE C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,311,048.70	439,099.26	2,750,147.96

*în prețuri de la data de 20.12.2019 1 euro 4.7736

Data 20.12.2019

Investitor
COMUNA AITA MARE
Bihari Edomer

Întocmit
A-RON S.R.L.
Ambrus Hlavathy Zsofia



Proiectant

Adresa

Cod Unic de Înregistrare

Numărul de Înregistrare la Registrul Comerțului

A-RON S.R.L.

Sf. Gheorghe, str. Grigore Balan, nr. 8, Bl. 27/D/2

5180050

DEVIZUL OBIECTULUI
AL OBIECTIVULUI DE ÎNVEȚIȚII

RENOVAREA SI MODERNIZAREA CLADIRII PUBLICE PRIMARIA, CAMINUL CULTURAL, BIBLIOTECA SI DOTARILE AFERENTE
ASEYAMANTULUI CULTURAL DIN COMUNA AITA MARE, JUDETUL COVASNA

TVA 19%

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE		
		FARA TVA	TVA	CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAP 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	2,273,971.50	432,054.59	2,706,026.09
4.1.1	TERASAM, SISTEMATIZ VERTICALA SI AMENAJARI EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00
4.1.2	REZISTENTA	673,303.57	127,927.68	801,231.25
	REP. INVELITOARE SARPANTA - SALA MARE	137,381.69	26,102.52	163,484.21
	REP. PLANSEU POD - SALA MARE	71,471.67	13,579.62	85,051.29
	CONSOLID. GRINDA PR. - SALA MARE	25,715.85	4,886.01	30,601.86
	REP. INVELIT SAPR PLANSEU - SALA MARE	96,905.67	18,412.08	115,317.75
	REP. INV SARP POD - ZONE LATERALE	201,409.46	38,267.80	239,677.26
	STR - ZIDARII CARAM ANSAMBLU	35,718.99	6,786.61	42,505.60
	STR - ZIDARII PIATRA ANSAMBLU	67,967.26	12,913.78	80,881.04
	STR - FUNDATII ANSAMBLU	30,330.54	5,762.80	36,093.34
	TRANSPORTURI - ANSAMBLU	6,402.44	1,216.46	7,618.90
4.1.3	ARHITECTURA	1,230,751.30	233,842.75	1,464,594.05
	ARH. LUCRARI INTERIOARE	809,305.03	153,767.96	963,072.99
	LUCRARI DE REPARATII PICTURI MURALE	276,309.60	52,498.82	328,808.42
	ARH. LUCRARI EXTERIOARE	145,136.67	27,575.97	172,712.64
4.1.4	INSTALATII	369,916.63	70,284.16	440,200.79
	SANITARE INTERIOARE	25,314.13	4,809.68	30,123.81
	INSTALATII ELECTRICE DEMOLARI	3,465.77	658.58	4,124.27



	INST EL INT + CURENT SLAB	140,381.80	26,672.54	167,054.34
	INST 4 RACORDURI ELECTRICE	6,448.68	1,225.25	7,673.93
	INST EL IN CT	13,577.26	2,579.68	16,156.94
	INST EL DETECTIE ALARM INCENDIU	74,918.53	14,234.52	89,153.05
	PARATRASNET, PRIZA PAMANT	16,614.45	3,156.75	19,771.20
	INST TERMICE INTERIOARE	81,181.78	15,424.54	96,606.32
	INSTALATII TERMOMECHANICE	8,014.23	1,522.70	9,536.93
	TOTAL I. - SUBCAPITOL 4.1	2,273,971.50	432,054.59	2,706,026.09
4.2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL II. - SUBCAPITOL 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3	UTILAJE, ECHIP TEHNO SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ	73,498.54	13,964.72	87,463.26
4.4	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ, SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORTJ	0.00	0.00	0.00
4.5	DOTARI	25,325.35	4,811.82	30,137.17
4.6.	ACTIVE NECORPORALE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III. - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5	98,823.89	18,776.54	117,600.43
	TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I + TOTAL II+ TOTAL III)	2,372,795.39	450,831.13	2,823,626.52

*în prețuri de la data de 20.12.2019 1 euro 4.7736

Data 20.12.2019

Investitor
COMUNA AITA MARE
Bihari Edomer

Întocmit
A-RON S.R.L.
Ambrus Hlavathy Zsofia

