ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
COMUNA AITA MARE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.42/2019
privind aprobarea devizului general actualizat aferent obiectivului de investiţie <Reabilitarea şi modernizarea clădirii publice "Fosta cazarmă de husari" în vederea amenajării unor cabinete medicale/stomatologice şi spaţii administrative>

Consiliul local al comunei Aita Mare,

întrunit în şedinţa sa ordinară din data de 29 august 2019,

având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Aita Mare și proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat aferent obiectivului de investiţie <Reabilitarea şi modernizarea clădirii publice "Fosta cazarmă de husari" în vederea amenajării unor cabinete medicale/stomatologice şi spaţii administrative>, iniţiat de primarul comunei Aita Mare,

văzând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aita Mare şi avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Aita Mare,

în temeiul prevederilor art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi a prevederilor art.10 alin.(4) şi anexei nr.7 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare,

în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) litera "b", art.129 alin.(4) lit."d", art.139 alin.(1) şi art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂŞTE:

Articol unic: – Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiţie <Reabilitarea şi modernizarea clădirii publice "Fosta cazarmă de husari" în vederea amenajării unor cabinete medicale/stomatologice şi spaţii administrative>, conform anexei la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

Aita Mare, la 29 august 2019

Preşedinte de şedinţă
NAGY Piroska

ROMÂNIA Judeţul Covasna Comuna Aita Mare Consiliul Local

Contrasemnează
Secretar general al comunei
BARTA Istvan-Zsolt

PROIECTANT:

S.C. V&V PROJEKT S.R.L. Sfântu Gheorghe jud. Covasna

CUI 23470397, Nr. Reg. Comertului J14 / 137 / 2008

Anexă la Hotărârea 42/2019 000039

ANEXA 6

CONF HG 907 / 2016

DEVIZ GENERAL

AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

REABILITAREA ŞI MODERNIZAREA CLĂDIRII PUBLICE "FOSTA CAZARMĂ DE HUSARI" ÎN VEDEREA AMENAJĂRII UNOR CABINETE MEDICALE/STOMATOLOGICE ŞI SPAŢII ADMINISTRATIVE

TVA 19%

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE			
		FARA TVA		TVA	CU TVA
		LEI	EU	LEI	LEI
1	2	3	4	4	5
CAPITOLUL 1	**CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI**				
1.1	OBTINEREA TERENULUI	**0.00**	0.00	0.00	0.00
1.2	AMENAJAREA TERENULUI	**54,185.04**	11,613.24	10,295.16	64,480.20
1.3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI IN STAREA INITIALA	**0.00**	0.00	0.00	0.00
1.4	CHELT. PTR. RELOCAREA/ PROTECTIA UTILITATILOR	**0.00**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**54,185.04**	**11,613.24**	**10,295.16**	**64,480.20**
CAPITOLUL 2	**CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI**				
2.1	UTILITATI	**59,022.71**	12,650.07	11,214.31	70,237.02
	TOTAL CAPITOL 2	**59,022.71**	**12,650.07**	**11,214.31**	**70,237.02**
CAPITOLUL 3	**CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA**				
3.1	STUDII	**13,000.00**	2,786.23	2,470.00	15,470.00
	3.1.1 STUDII DE TEREN	2,000.00	428.65	380.00	2,380.00
	3.1.2 RAPORT PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 ALTE STUDII SPECIFICE	11,000.00	2,357.58	2,090.00	13,090.00
3.2	DOCUMENTATII SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	**9,965.18**	2,135.79	1,893.38	11,858.56
3.3	EXPERTIZA TEHNICA	**3,000.00**	642.98	570.00	3,570.00
3.4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRII	**3,000.00**	642.98	570.00	3,570.00
3.5	PROIECTARE	**27,880.00**	5,975.40	5,297.20	33,177.20
	3.5.1 TEMA DE PROIECTARE	2,460.00	527.24	467.40	2,927.40
	3.5.2 STUDIU DE PREFEZABILITATE	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 STUDIU DE FEZABILITATE / DOCUM. AVIZARE LUCRARI DE INERVENTII SI DEVIZ GENERAL	9,860.00	2,113.25	1,873.40	11,733.40
	3.5.4 DOCUMENTATIILE TEHNICE NECESARE IN VEDEREA OBTINERII AVIZELOR / ACORDURILOR / AUTORIZATIILOR	2,460.00	527.24	467.40	2,927.40
	3.5.5 VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE A PROIECTULUI TEHNIC SI A DETALIILOR DE EXECUTIE	3,000.00	642.98	570.00	3,570.00
	3.5.6 PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE	10,100.00	2,164.69	1,919.00	12,019.00
3.6	ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE	**9,500.00**	2,036.09	1,805.00	11,305.00
3.7	CONSULTANTA	**8,700.00**	1,864.63	1,653.00	10,353.00
	3.7.1 MAMAGMENT DE PROIECT PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII	8,700.00	1,864.63	1,653.00	10,353.00
	3.7.2 AUDITUL FINANCIAR	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	ASISTENTA TEHNICA	**14,235.32**	3,050.99	2,704.71	16,940.03
	3.8.1 ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI	4,745.32	1,017.04	901.61	5,646.93
	** 3.8.1.1 PE OERIOADA DE EXECUTIE A LUCRARILOR*	*4,745.32*	1,017.04	901.61	5,646.93
	** 3.8.1.2 PENTRU PARTICIPAREA PROIECTANTULUI LA FAZELE INCLUSE IN PROGRAMUL DE CONTROL AL LUCRARILOR DE EXECUTIE, AVIZAT DE CATRE INSPECTIA DE STAT IN CONSTRUCTII*	*0.00*	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 DIRIGINTIE DE SANTIER	**9,490.00**	2,033.95	1,803.10	11,293.10
	TOTAL CAPITOL 3	**89,280.50**	**19,135.09**	**16,963.29**	**106,243.79**
CAPITOLUL 4	**CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA**				
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	**1,068,870.05**	229,086.13	203,080.31	1,271,956.36
4.2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE	**3,799.07**	814.24	721.82	4,520.89
4.3	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ	**36,898.28**	7,908.24	7,010.67	43,908.95
4.4	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	**0.00**	0.00	0.00	0.00
4.5	DOTARI	**0.00**	0.00	0.00	0.00

4.6	ACTIVE NECORPORALE	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**1,109,567.40**	**237,808.61**	**210,817.80**	**1,320,385.20**
CAP 5 - ALTE CHELTUIELI					
5.1	ORGANIZARE DE SANTIER	**23,000.00**	4,929.49	4,370.00	27,370.00
	5.1.1 LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII AFERENTE ORG DE SANTIER	**23,000.00**	4,929.49	4,370.00	27,370.00
	5.1.2 LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	**27,804.17**	5,959.14	5,282.79	33,086.96
	5.2.1 COMISIOANE SI DOBANZILE AFERENTE CREDITULUI BANCII FINANTATOAR	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.3 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL STATULUI IN AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM SI PENTRU AUTORIZAREA LUCARILOR DE CONSTRUCTII	9,671.01	2,072.75	1,837.49	11,508.50
	5.2.4 COTA AFERENTA CASEI SOCIALE A CONSTRUCTORILOR - CSC	6,044.38	1,295.47	1,148.43	7,192.81
	5.2.5 TAXE PENTRU ACORDURI, AVIZE, CONFORME SI AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	12,088.77	2,590.93	2,296.87	14,385.64
5.3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	**84,621.38**	18,136.52	16,078.06	100,699.44
5.4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	**0.00**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	**135,425.55**	**29,025.15**	**25,730.85**	**161,156.40**
CAP 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE					
6.1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE				
6.2	PROBE TEHNOLOGICE				
	TOTAL CAPITOL 6				
	TOTAL GENERAL (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)	**1,447,481.19**	**310,232.16**	**275,021.41**	**1,722,502.61**
	DIN CARE C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1+ 4.2 + 5.1.1)	**1,208,876.87**	**259,093.16**	**229,686.60**	**1,438,563.47**

Data:
26.08.2019
Beneficiar:
COMUNA AITA MARE

In preturi la data de : **26/01/2018**

1 Eu = **4.6658**

Intocmit,
S.C. V&V PROJEKT S.R.L.
ing. Varga Szabolcs

ROMÂNIA
Județul COVASNA, Comuna AITA MARE
CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT:
S.C. V&V PROJEKT S.R.L. Sfântu Gheorghe jud. Covasna
CUI 23470397, Nr. Reg. Comertului J14 / 137 / 2008

ANEXA 8

DEVIZUL OBIECTULUI

INVESTIȚIA DE BAZĂ

TVA = **19%**

NR	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare(fara TVA) LEI	Valoare (TVA) LEI	Valoare(cu TVA) LEI
1	2	3	4	5
	CAP 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	**0.00**	0.00	0.00
4.1.1	TERASAMENTE, SISTEMATIZARE VERTICALA SI AMENAJARI EXTERIOARE	**0.00**	0.00	0.00
4.1.2	REZISTENTA	**261156.54**	49619.75	310776.29
	sarpanta	63418.09	12049.44	75467.53
	infrastructura, consolidari, pardoseli	73923.30	14045.43	87968.73
	structura parter	123815.15	23524.88	147340.03
4.1.3	ARHITECTURA	**679533.08**	129111.29	808644.37
		679533.08	129111.29	808644.37
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
4.1.4	INSTALATII	**128180.43**	24354.29	152534.72
	IE	70027.88	13305.30	83333.18
	IS	45310.97	8609.09	53920.06
	I INCALZIRE	12841.58	2439.91	15281.49
		0.00	0.00	0.00
TOTAL I. - SUBCAPITOL 4.1		**1068870.05**	**203085.33**	**1271955.38**
	4.2 MONTAJ UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE	**3799.07**	721.82	4520.89
TOTAL II. - SUBCAPITOL 4.2		**3799.07**	**721.82**	**4520.89**
	4.3 UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ	**36898.28**	7010.67	43908.95
	4.4 UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ, SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORTJ	**0.00**	0.00	0.00
	4.5 DOTARI	**0.00**	0.00	
	4.6 ACTIVE NECORPORALE	**0.00**	0.00	0.00
TOTAL III. - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5		**36898.28**	**7010.67**	**43908.95**
TOTAL (I + II+ III)		**1109567.40**	**210817.82**	**1320385.22**

Proiectant
S.C. V&V PROJEKT S.R.L. Sfântu Gheorghe jud. Covasna
Beneficiar
COMUNA AITA MARE

Intocmit,
S.C. V&V PROJEKT S.R.L.
arh. Varga Erika

ROMÂNIA Județul Covasna Comuna AITA MARE CONSILIUL LOCAL