PDF Compressor Pro

ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
COMUNA AITA MARE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.16/2010
privind stabilirea modalităţii de gestiune a serviciului de alimentare cu apă a comunei Aita Mare

Consiliul local al comunei Aita Mare,
întrunit în şedinţa sa ordinară din data de 30 iunie 2010,
analizând expunerea de motive al primarului comunei Aita Mare şi proiectul de hotărâre privind stabilirea modalităţii de gestiune a serviciului de alimentare cu apă a comunei Aita Mare, iniţiat de primarul comunei Aita Mare,
văzând rapoartele compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului şi comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Aita Mare,
în conformitate cu prevederile art.30 alin.(2), (7) şi (8) din Legea serviciilor comunitare de utilităţi publice nr.51/2006, cu modificările şi completările ulterioare, prevederile art.18 alin.(2) din Legea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare nr.241/2006, cu modificările şi completările ulterioare, prevederile art.6 din Procedura-cadru privind organizarea, derularea şi atribuirea contractelor de delegare a gestiunii serviciilor comunitare de utilităţi publice, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.717/2008 şi prevederile art.6 din Legea privind transparenţa decizională în administraţia publică nr.52/2003,
în temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit."c", art.36 alin.(5) lit."a", art.45 alin.(1) şi art.115 alin.(1) lit."b" din Legea administraţiei publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. – Aprobă modalitatea de gestiune a serviciului de alimentare cu apă a comunei Aita Mare ca fiind gestiunea delegată şi delegarea directă a gestiunii serviciului de alimentare cu apă a comunei Aita Mare către Operatorul Regional S.C.Gospodărie Comunală S.A., cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, judeţul Covasna.
Art.2. – Aprobă studiul de oportunitate pentru fundamentarea şi stabilirea soluţiilor optime de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă a comunei Aita Mare, anexă la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

PDF Compressor Pro

Art.3. - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului local Aita Mare nr.9/2009 privind stabilirea modalităţii de gestiune a serviciului de alimentare cu apă a localităţii Aita Mare se abrogă.

Art.4. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează primarului comunei Aita Mare.

Aita Mare la 30 iunie 2010

Preşedinte de şedinţă
Barabas Andras

ROMÂNIA
JUD. COVASNA COM. AITA MARE
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul comunei
Barta Istvan-Zsolt

PDF Compressor Pro

Anexă la
Hotărârea nr.16/2010

Studiu de Oportunitate

Privind delegarea directă a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă potabilă a comunei Aita Mare către Operatorul Regional S.C. Gospodărie Comunală S.A. cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe Judeţul Covasna

PDF Compressor Pro

CUPRINS

1. DESCRIEREA CONDIŢIILOR SOCIO-ECONOMICE A ARIEI DESERVITE

1.1 Definirea ariei deservite
1.2 Conditiile socio-economice ale comunei Aita Mare

2. OBIECTIVE STRATEGICE LA NIVEL DE COMUNĂ

2.1 Obiectivul general
2.2 Obiective specifice
2.3 Ţinte
2.4 Surse de finanţare şi condiţii de finanţare
2.5 Cadrul legal
2.6 Măsuri intreprinse

3. DESCRIEREA SISTEMULUI EXISTENT DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN ARIA STUDIULUI DE OPORTUNITATE

3.1 Situaţia existentă a sistemelor de alimentare cu apă în comuna Aita Mare

4. INVESTIŢII NECESARE PENTRU ATINGEREA OBIECTIVELOR STRATEGICE

5. CONCESIONAREA SERVICIILOR DE APĂ ŞI DE CANALIZARE

5.1 Motive de ordin economic, financiar, social şi de mediu privind concesionarea
5.2 Modalitatea de concesionare
5.3 Perioada de concesionare si nivelul minim al redeventei

6. CONCLUZII

PDF Compressor Pro

1. DESCRIEREA CONDIŢIILOR SOCIO-ECONOMICE A ARIEI DESERVITE

1.1 Definirea ariei deservite

Aria de operare a serviciilor de apă considerată pentru studiul de oportunitate acoperă localităţile comunei Aita Mare, jud. Covasna (prezentată şi în Fig. 1):

Figura 1: Aria considerata pentru studiul de oportunitate

Comuna Aita Mare



1.2 Conditiile socio-economice ale comunei Aita Mare

Comuna Aita Mare este amplasată în partea de est a judeţului Covasna, într-o zonă colinară, la o distanţă de cca. 37 Km faţă de mun Sf. Gheorghe. Principalele căi de comunicare care străbat comuna sunt drumurile judeţene DJ 103E, DJ 131 şi DJ 121A, plus o reţea de străzi de interes local, ce fac legătura zonelor de locuit cu drumul principal. Comuna Aita Mare se învecinează cu teritoriile administrative ale următoarelor unităţi administrativ-teritoriale, după cum urmează :

- la Nord oraşul Baraolt;
- la Sud comuna Belin

PDF Compressor Pro

- la vest comuna Apaţa (jud. Braşov)
- la est comuna Valea Crişului .

Comuna este alcătuită din două sate: Aita Mare cu 941 locuitori şi Aita Medie cu 836 locuitori (conform recensământului din 2002).

2. OBIECTIVE STRATEGICE LA NIVEL DE COMUNĂ

2.1 Obiectivul general

Principalul obiectiv al strategiei pentru dezvoltarea reţelei de apă şi apă uzată este asigurarea conformării cu cerinţele legislaţiei naţionale şi europene în cadrul perioadelor de tranziţie agreate de România şi UE pentru sectorul de mediu:

- Obiectivul 1 – Conformarea cu cerinţele Directivei UE 98/83/EC cu privire la calitatea apei destinate consumului uman transpusă în legislaţia naţională prin Legea apei potabile nr. 458/2002 amendată prin Legea 311/2004;

- Obiectivul 2 – Implementarea Directivei UE 91/271/CEE (transpusă în legislaţia naţională prin NTPA 011/2002) cu privire la colectarea şi epurarea apelor uzate şi evitarea descărcării apelor uzate urbane neepurate în receptorii naturali;

2.2 Obiective specifice

Obiectivele specifice vizează extinderea infrastructurii în domeniul apei şi apei uzate, cu privire la:

- îmbunătăţirea calităţii apei potabile şi protejarea sănătăţii publice;
- protejarea mediului, în particular, a calităţii apei în cursurile de apă şi a apei subterane;
- maximizarea numărului de locuitori conectaţi la sistemul public de alimentare cu apă;
- realizarea reţelei de alimentare cu apă şi de colectare a apelor uzate la nivelul întregii comune;
- îmbunătăţirea standardelor serviciilor şi creşterea siguranţei în funcţionare a sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare;
- asigurarea economiei de energie şi reducerea costurilor generale de operare;
- definirea unui program de investiţie pe termen lung în sectorul de apă şi apă uzată.

PDF Compressor Pro

2.3 Ţinte

Principalele ţinte pe care trebuie să le atingă România după aderarea la Uniunea Europeană, aşa cum au fost negociate şi cum sunt stipulate în Tratatul de Aderare sunt:

- Conformarea cu cerinţele Directivei apei uzate 91/271/EEC:
  - Extinderea sistemelor de colectare a apelor uzate la următoarele rate de acoperire:
    - 61% până la 31 Decembrie 2010;
    - 69% până la 31 Decembrie 2013;
    - 80% până la 31 Decembrie 2015;
  - extinderea staţiilor de epurare la următoarele rate de acoperire:
    - 51% până la 31 Decembrie 2010;
    - 61% până la 31 Decembrie 2013;
    - 77% până la 31 Decembrie 2015;
- Conformarea la Directiva apei potabile 98/83/EC:
  - Conformarea la cerinţa privind oxidabilitatea pentru localităţi cu mai puţin de 10.000 l.e. până la 31 Decembrie 2010;
  - Conformarea la cerinţa privind oxidabilitatea pentru localităţi cu 10.000 – 100.000 l.e. până la 31 Decembrie 2010;
  - Conformarea la cerinţele referitoare la oxidabilitate, amoniu, aluminiu, pesticide, fier şi mangan pentru localităţi cu peste 100.000 l.e. până la 31 Decembrie 2010;
  - Conformarea la cerinţele referitoare la amoniu, nitraţi, turbiditate, aluminiu, fier, plumb, cadmiu şi pesticide pentru localităţi cu mai puţin de 10.000 l.e. până la 31 Decembrie 2015;
  - Conformarea la cerinţele referitoare la amoniu, nitraţi, aluminiu, fier, plumb, cadmiu, pesticide şi mangan pentru localităţi cu 10.000 – 100.000 l.e. până la 31 Decembrie 2015.

2.4 Surse de finanţare şi condiţii de finanţare

Un element esenţial pentru atingerea obiectivelor ambiţioase de investiţii îl reprezintă atragerea de la Uniunea Europeană a fondurilor structurale încă din perioada primului ciclu bugetar european la care avem acces, anume 2007-2013, fonduri care vor putea fi utilizate numai respectând regulile „in house" ce constituie practic modelului european de dezvoltare regională.

PDF Compressor Pro

Regionalizarea se bazează pe trei elemente/structuri instituţionale:

- ***Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară*** *(ADI) care reprezintă proprietarii serviciilor de utilităţi publice – anume Unităţile Administrativ Teritoriale ;*
- ***Operatorul regional*** *care reprezintă o companie licenţiată pentru furnizarea serviciilor de apă şi de canalizare, având drept acţionari consilii locale membre în ADI;*
- ***Contractul de Delegare de Gestiune*** *a Serviciilor care reprezintă cadrul legal de operare regională.*

Conform celor de mai sus, unităţile administrativ-teritoriale care doresc să beneficieze de serviciile unui operator regional trebuie să adere la Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară (ADI). ADI are calitatea de instituţie de drept privat şi de utilitate publică a localităţilor asociate.

Asociaţia deleagă exercitarea drepturilor de operare către Operatorul Regional. Cerinţele tehnico-operaţionale şi prevederile legate de control sunt definite în contractul de delegare, conform cu criteriile detaliate în secţiunea de Prevederi Specifice.

Corespunzător, ADI care reprezintă administraţiile locale ale asociaţilor asigură reglementarea şi monitorizarea serviciilor de utilităţi publice pentru apă şi apă uzată la nivelul operatorului regional. Operatorul regional, care este o societate comercială pe acţiuni licenţiată la nivel regional, răspunde în faţa ADI de funcţionarea sistemului şi de asigurarea calităţii apelor introduse şi a celor evacuate din sistem. Asociaţii au un rol determinant în realizarea strategiei domeniului de intervenţie, stabilirea priorităţilor, supervizarea lucrărilor de reabilitare, modernizare şi dezvoltare, respectiv în politica de tarife ale operatorului regional, care se vor stabili de către fiecare consiliu local în parte, până la momentul unificării preţului la apa potabilă şi a tarifului la canalizare, moment din care atribuţia de aprobare a preţului/tarifului unificat pe întrega arie de operare revine ADI.

În concluzie, scopul procesului de regionalizare a serviciilor de apă şi crearea Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară, iniţiat de către Ministerul Mediului şi Dezvoltării Durabile şi susţinut prin fondurile nerambursabile alocate Programului Operaţional Sectorial pentru Mediu (POS Mediu), este de a asista beneficiarii locali (prin autorităţile locale) în procesul de înfiinţare a unor operatori eficienţi pentru serviciile de apă şi apă uzată şi în acela de întărire a capacităţii instituţionale locale, în vederea asigurării unui control eficient a activităţilor de operare care să determine creşterea calităţii acestora.

PDF Compressor Pro

În judeţul Covasna, cerinţele programului de regionalizare s-au concretizat prin:

1. Înfiinţarea Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară "AQUACOV", ce reuneşte un număr de 4 consilii locale (al municipiilor Sf. Gheorghe şi Tg. Secuiesc, respectiv a oraşelor Covasna şi Întorsura Buzăului) şi Consiliul Judeţean Covasna. Denumirea aleasă pentru ADI este „AQUACOV" , iar sediul acesteia este în mun. Sf. Gheorghe, str. 1 decembrie 1918, nr.2.

2. Numirea S.C. GOSPODĂRIE COMUNALĂ S.A. Sf. Gheorghe în poziţia de operator regional. Desemnarea operatorului s-a făcut în baza unor criterii de evaluare ce au luat în calcul experienţa în operarea unor sisteme complexe de apă şi apă uzată şi capacitatea tehnică şi logistică a acestuia.

3. Adaptarea modelului de Contract de delegarea a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare. Modelul a fost conceput de Ministerul Mediului iar adaptarea la condiţiile concrete a judeţului s-a realizat printr-o cooperare activă între reprezentanţii ADI, a operatorului regional şi a consultanţilor de la firma MottMacDonald.
Contractul de delegare introduce drepturi şi obligaţii detaliate, operaţionale şi echilibrate atât pentru Autoritatea Delegantă cât şi pentru Operator.
În mod special, acest Contract de delegare recunoaşte obiectivul Operatorului de a dobândi mai multă eficienţă şi de a-şi dezvolta propriile sale capacităţi de autofinanţare bazate pe un sistem regional veritabil de gestiune a activelor.
Autoritatea Delegantă şi Operatorul vor urmări ca atingerea obiectivelor menţionate în contract să se traducă prin respectarea de către Operator a criteriilor de performanţă definite în Dispoziţiile Speciale – Partea Comună, îndeosebi în ceea ce priveşte extinderea ariei de cuprindere a serviciilor şi îmbunătăţirea calităţii acestora. Operatorul va adopta liniile directoare definite în planul previzional de investiţii pentru înlocuirea activelor puse la dispoziţie de Autoritatea deleganta pe durata Contractului de delegare, în concordanţă cu dezvoltarea urbanistică a localităţilor semnatare ale contractului.

2.5 Cadrul legal

După o perioadă de mai mult de patru decade de autoritate centralizată, România a construit baza principiului autonomiei locale, transferând responsabilităţi majore şi specifice către administraţiile publice locale.
Serviciile de utilităţi publice locale (organizate în responsabilitatea autorităţilor publice locale) sunt reglementate de o lege "generală", Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilităţi publice.
Prevederile privind organizarea şi operarea serviciilor publice de alimentare cu apă şi canalizare fac obiectul unei legi "specifice", respectiv Legea nr. 241/2006 privind serviciile de apă şi canalizare. Scopul acesteia din urmă este de a stabili "cadrul juridic unitar privind înfiinţarea oganizarea, gestionarea, finanţarea, exploatarea, monitorizarea şi controlul funcţionării serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare".

PDF Compressor Pro

De asemenea, include principiile, structura şi condiţiile de operare ale acestor servicii, prevederi despre politica tarifară şi metodologia de calcul a tarifelor.

Este necesar de remarcat avantajele aduse succesiv în 2001 de Legea Administraţiei Publice Locale şi în 2006 de Legea nr. 286 privind modificarea acesteia. Astfel, Legea nr. 215/2001 autorizează administraţiile publice locale să-şi formalizeze structuri asociative în baza prevederilor Ordonanţei Guvernului nr. 26/2000 privind Asociaţiile şi Fundaţiile.
Legea nr. 286/2006 (care modifică Legea nr. 215/2001) autorizează administraţiile publice locale să se asocieze sub forma unor entităţi cu personalitate juridică, de drept privat şi de utilitate publică.

Regulamentele cadru ale comunităţii europene includ proceduri pentru delegarea directă a managementului serviciilor de apă. Conform acestora, "în cazul unei companii comerciale rezultate prin reorganizarea administrativă a unei foste regii autonome de interes departamental sau local, sau din servicii publice specializate subordonate autorităţilor administraţiei publice locale care gestionează bunuri, activităţi şi servicii de apă şi canalizare şi al căror capital este deţinut în totalitate de unităţile administrativ-teritoriale, delegarea managementului serviciului este alocată direct acestora". În conformitate cu această prevedere, Compania Regională de Apă, va desfăşura activităţile în baza unui contract de delegare semnat cu administraţiile publice ale asociaţilor, în vederea furnizarării acestor servicii de utilităţi publice. Aceste proceduri de delegare directă a serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare au fost transpuse în legislaţia românească, prin Legea nr. 51/2006, cu modificările şi completările ulterioare şi în Legea nr. 241/2006, cu modificările şi completările ulterioare.

2.6 Măsuri intreprinse

Proiectele prioritare de apă şi apă uzată din judeţul Covasna sunt cuprinse în Master Planul de apă şi canalizare al judeţului Covasna elaborate în perioada august 2007-decembrie 2008, de către firma de consultanţă Eptisa România, contractată de Ministerul Mediului. Extinderea sistemului de alimentare cu apă în comuna Aita Mare face parte din lista proiectelor prioritare în perioada 2007-2013.

Master Planul a fost aprobat în primul semestru al anului 2009 de către Consiliul Judeţean Covasna şi consiliile locale ale unităţilor administrativ teritoriale, care vor beneficia de finanţare prin Programul Operaţional Sectorial pentru Mediu (mun. Sf. Gheorghe, mun. Tg. Secuiesc, oraşul Covasna şi oraşul Întorsura Buzăului).

Prin programul aprobat de HG 687/1997 (aşa zisul programul Solel Boneh) în satul Aita Mare s-a construit un sistem modern de alimentare cu apă. Prin

PDF Compressor Pro

programul aprobat de OG 7/2006, în localitatea Aita Medie este în curs de construcţie un alt sistem de alimentare cu apă.

3. DESCRIEREA SISTEMULUI EXISTENT DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN ARIA STUDIULUI DE OPORTUNITATE

Sistemele de alimentare cu apă şi canalizare sunt descrise detaliat în Master Planul judeţului Covasna. Master Planul poate fi studiat pe pagina web a Consiliului Judeţean Covasna. În acest studiu se menţionează un scurt rezumat al acestora.

3.1 Situaţia existentă a sistemelor de alimentare cu apă şi canalizare în localitatea Aita Mare

Sistemul de alimentare cu apă

Sistemul de alimentare cu apă din localitatea Aita Mare este compus din:

- captare din apă subterană – 5 puţuri echipate cu 5 pompe Grundfos CR 45-3, P = 11 kW;
- staţie de tratare – sistem de oxidare prin injecţie cu permanganat de potasiu în conducta de acces a apei, filtrare prin 4 filtre cu cărbune activ si instalaţie de preparare K.M.n 04;
- înmagazinare apă – rezervor de 600 mc;
- reţea de distribuţie – confecţionată din PEID în lungime totală de 5 km.

Sistemul de alimentare cu apă este în stare foarte bună, fiind executat în anul 2006.

Sistemul de apă uzată

În localitatea Aita Mare la ora actuală nu există sistem de canalizare.

3.2 Situaţia existentă a sistemelor de alimentare cu apă şi canalizare în localitatea Aita Medie

În localitatea Aita Medie sistemul de apă este în construcţie, sistem de canalizare încă nu există.

4. INVESTIŢII NECESARE PENTRU ATINGEREA OBIECTIVELOR STRATEGICE

Finalizarea sistemului de apă în localitatea Aita Medie în cursul anilor 2010-2011 şi construirea reţelei de canalizare pe termen mediu in toată comuna.

PDF Compressor Pro

5. CONCESIONAREA SERVICIILOR DE APĂ

5.1 Motive de ordin economic, financiar, social şi de mediu privind concesionarea

- **Motivarea economico – financiară**

Pornind de la studiul de macro-afordabilitate efectuat in cadrul Master-Planului pentru Judetul Covasna, apare in mod evident ca înfiinţarea unui operator judetean şi concesionarea către acesta a serviciilor publice de apă este cea mai potrivită strategie pentru scopul urmărit şi anume obţinerea celui mai bun raport calitate/cost şi realizarea indicatorilor de performanţă ai serviciilor prestate la utilizatori (indicatori de ieşire) la nivelele de calitate şi la termenele stabilite de legislaţia în vigoare.
Delegarea serviciilor de distribuţie de apă va asigura preluarea de către Operatorul Regional a unei părţi importante a sarcinii finanţării infrastructurii aferente sistemelor publice de alimentare cu apă şi de canalizare, atât din punct de vedere investiţional, cât şi din punct de vedere operaţional.

De asemenea, delegarea gestiunii catre Operatorul judetean este motivată ca fiind cel mai potrivit instrument juridic prin care localităţile se vor putea degreva de sarcinile administrării serviciilor publice ce fac obiectul prezentului Studiu de Oportunitate, dându-l spre administrare unei entităţi cu un management performant.

- **Motivarea socială**

Din punct de vedere social, concesionarea sistemelor publice de alimentare cu apă şi de canalizare din oraşele/comunele participante la această construcţie instituţională, va conduce la asigurarea unor servicii eficiente de alimentare cu apă potabilă şi de colectare a apelor de canalizare şi implicit la îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă ale locuitorilor din aceste zone şi din împrejurimi (asigurarea necesarului de apă la consumatorii casnici, atât din punct de vedere cantitativ, cât şi calitativ, 24 ore pe zi, colectarea controlată a apelor uzate menajere etc.).

In particular, pe lângă impactul favorabil asupra economiei locale, avantajele sociale ale creării unui operator judeţean rezidă in:

- *Asigurarea apei potabile la standarde de calitate conform directivelor UE, in termenele negociate de România;*
- *Asigurarea furnizării de servicii de calitate (disponibilitate de apă potabilă 24 de ore din 24, la toţi consumatorii);*
- *Racordarea la sistemele publice de alimentare cu apă potabilă a acelor zone care în prezent nu sunt deservite;*
- *Creşterea calităţii cadrului de viaţă şi a atractivităţii zonei, implicit crearea potenţială a unor locuri de munca.*

PDF Compressor Pro

- ***Motivarea pentru protecţia mediului***

Din punct de vedere al protecţiei mediului, concesionarea sistemelor publice de alimentare cu apă din comunele participante la această constructie instituţională va avea efecte benefice în mod special asupra factorului uman, apelor freatice şi solului din arealul acestei unităţi administrativ-teritoriale. Asigurarea unei ape de calitate şi îmbunătăţirea sistemului de canalizare, conduc la protejarea sănătăţii umane, în timp ce colectarea şi transportul corespunzător al apelor de canalizare previn poluarea solului şi a apelor freatice.

5.2 Modalitatea de concesionare

Modalitatea de concesionare va fi prin delegare directă a gestiunii serviciilor de apă , in baza prevederilor Art. 45 al Regulamentului cadru de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare aprobat prin HG nr.1353/2003, avand in vedere ca este vorba de crearea unui operator rezultat dintr-o reorganzare teritoriala bazata pe principii de eficienta economica si performanta operationala.

Semnarea contractului de concesiune se va face de catre fiecare autoritate locala concedenta cu operatorul creat la nivel judetean.

5.3 Perioada de concesionare si nivelul minim al redeventei

Perioada estimata de concesioare este de 30 de ani pentru a indeplini urmatoarele posibile cerinte:

- *Creditele care vor fi contractate pentru co-finantarea proiectelor de investitii ar putea avea o perioada maxima de rambursare de 25 de ani (inclusiv perioada de gratie). Pentru a asigura o durabilitate financiara pentru Institutia Finantatoare, ar trebui ca perioada minima a concesiunii sa fie de cel putin 25 de ani (pentru a acoperi intreaga durata a creditului). Aceasta cerinta a aparut si in trecut in cazul unor proiecte ISPA.*
- *Pana in momentul semnarii acordului de imprumut cu Institutia Finantatoare s-ar putea sa mai treaca aproximativ 1-2 ani (procesul de aprobare al aplicatiei de fonduri de coeziune, procesul de negociere şi Banca, aprobari obtinute de la Ministerul Finantelor Publice pentru garantia de stat, procedurile de semnare, etc).*
- *Considerand primele doua aspecte, rezulta ca perioada minima pe care ar trebui sa o acopere contractul de concesiune este de aproximativ 26-27 de ani. Pentru a asigura un grad de siguranta ridicat privind indeplinirea acestor conditii este recomandat ca perioada concesiunii sa fie de 30 de ani.*

Este recomandat ca in contractul de delegare a gestiunii sa se mentioneze: nivelul redeventei va fi stabilit in urma analizei financiare, realizată pentru investitiile care au fost realizate prin aportul consiliului local şi investiţiile prognozate să se realizeze de către Operatorul Regional.

PDF Compressor Pro

6. CONCLUZII

Având în vederea analiza efectuată în prezentul Studiu de Oportunitate asupra situaţiei actuale a sistemelor publice de apă, precum şi a obiectivelor strategiei de dezvoltare a serviciilor publice de apă şi apă uzată din comuna Aita Mare, este evident că alternativa concesionarii serviciilor respective către operatorul regional de apă şi canalizare din judeţul Covasna - "S.C. GOSPODĂRIE COMUNALĂ S.A.-, reprezintă soluţia optimă pentru obţinerea celui mai bun raport calitate/cost pentru serviciile furnizate.

Primar
Bihari Edömér

